변상금 사전 통지서

대상자	① 성명	왕십리뉴타운제2구역주택 재개발정비사업조합	② 생년월일	
	③ 주소	서울특별시 성동구 마장로 137, 텐즈힐몰 221동 2층 140호 (상왕십리동)	④ 전화번호	02-2299-0597

⑤ 부과내용

재 산 의 표 시			점유면적 (㎡)	부과기간	변상금 (원)	비 고
소 재 지	지목	지적 (㎡)				
상왕십리동 54-12 외 22필지	도로 등	14,749	9,157	2010. 11. 1. ~ 2014. 6. 26.	5,842,013,841	
			-이하 별지 참고-			

「서울특별시 공유재산 및 물품관리조례」제89조 및 「서울특별시 성동구 공유재산 및 물품 관리조례」제84조에 따라 귀하가 대부 또는 사용·수익허가 등을 받지 아니하고 점유·사용하고 있는 공유재산에 대한 변상금 부과내용을 위와 같이 사전에 통지하오니 통지내용에 이의가 있거나 변상금을 분할 납부하고자 할 경우에는 2015년 월 일까지 붙임 서식에 따라 의견서 및 신청서를 제출하여 주시고, 아울러 해당 공유재산을 계속 점유·사용하고자 할 경우에는 대부 또는 사용·수익허가를 신청하여 향후 불이익을 받지 아니하도록 하시기 바랍니다. 만약 위 기일까지 별도 의견이 없으면 통지내용에 동의한 것으로 간주하여 변상금을 부과 고지하게 됨을 알려드립니다.

붙임 1. 변상금 **사전 통지**에 대한 의견서 1부
2. 변상금 분할납부 신청서 1부

2015년 월 일

성 동 구 청 장 (인)

왕십리뉴타운제2구역주택재개발정비사업조합장 귀하

<별지>

변상금 부과 내용

재 산 의 표 시				점유면적 (㎡)	부과기간	변상금 (원)	비 고
소 재 지	지목	지적 (㎡)	소유자				
상왕십리동 54-12	도로	11,025	서울시	6,768	2010. 11. 1. ~ 2014. 6. 26.	4,172,387,446	
상왕십리동 210-1	도로	1,354	서울시	95		32,791,241	
상왕십리동 8-8	도로	264	성동구	256		152,712,781	
상왕십리동 9-3	도로	43	성동구	21		12,527,220	
상왕십리동 12-50	도로	288	성동구	252		149,745,456	
상왕십리동 16-31	도로	26	성동구	26		19,461,620	
상왕십리동 16-32	도로	2	성동구	2		1,497,048	
상왕십리동 25-1	도로	12	성동구	12		8,973,863	
상왕십리동 26-1	도로	158	성동구	151		112,921,110	
상왕십리동 31-3	도로	101	성동구	98		73,188,279	
상왕십리동 53-1	도로	190	성동구	190		141,895,644	
상왕십리동 54-30	도로	103	성동구	103		77,025,658	
상왕십리동 63-6	도로	37	성동구	37		27,632,310	
상왕십리동 67-8	도로	73	성동구	73		54,517,800	
상왕십리동 101-2	도로	79	성동구	79		59,862,174	
상왕십리동 118-4	도로	19	성동구	19		14,221,953	
상왕십리동 122-31	도로	201	성동구	201		150,856,392	
상왕십리동 125-3	도로	22	성동구	22		16,511,645	
상왕십리동 126-1	도로	73	성동구	73		54,642,240	
상왕십리동 127-20	도로	246	성동구	246		184,630,212	
상왕십리동 133-3	대지	16	성동구	16		12,379,082	
상왕십리동 133-5	도로	330	성동구	330		246,615,781	
상왕십리동 164-1	도로	87	성동구	87		65,016,888	

변상금 사전 통지에 대한 의견서

변상금 사전통지서의 내용에 잘못이 있거나 의견이 있어 「서울특별시 공유재산 및 물품 관리조례」제89조 및 「서울특별시 성동구 공유재산 및 물품 관리 조례」제84조에 따라 아래와 같이 의견을 제출합니다.

변상금 부과 통지내역				의 견
소재지	점유면적 (㎡)	부과기간	변상금 (원)	
상왕십리동 54-12 외 22필지	9,157	2010. 11. 1. ~ 2014. 6. 26.	5,842,013,841	
	-이하 별지 참고-			

그 밖의 의견 (입증서류 등 첨부)

신청인 주 소:
성 명: (서명 또는 인)
생 년 월 일:
전 화 번 호:

년 월 일

성 동 구 청 장 귀하

<별지>

변상금 사전 통지에 대한 의견

변상금 부과 통지내역					의 견
소재지	소유자	점유면적 (㎡)	부과기간	변상금 (원)	
상왕십리동 54-12	서울시	6,768	2010. 11. 1. ~ 2014. 6. 26.	4,172,387,446	
상왕십리동 210-1	서울시	95		32,791,241	
상왕십리동 8-8	성동구	256		152,712,781	
상왕십리동 9-3	성동구	21		12,527,220	
상왕십리동 12-50	성동구	252		149,745,456	
상왕십리동 16-31	성동구	26		19,461,620	
상왕십리동 16-32	성동구	2		1,497,048	
상왕십리동 25-1	성동구	12		8,973,863	
상왕십리동 26-1	성동구	151		112,921,110	
상왕십리동 31-3	성동구	98		73,188,279	
상왕십리동 53-1	성동구	190		141,895,644	
상왕십리동 54-30	성동구	103		77,025,658	
상왕십리동 63-6	성동구	37		27,632,310	
상왕십리동 67-8	성동구	73		54,517,800	
상왕십리동 101-2	성동구	79		59,862,174	
상왕십리동 118-4	성동구	19		14,221,953	
상왕십리동 122-31	성동구	201		150,856,392	
상왕십리동 125-3	성동구	22		16,511,645	
상왕십리동 126-1	성동구	73		54,642,240	
상왕십리동 127-20	성동구	246		184,630,212	
상왕십리동 133-3	성동구	16		12,379,082	
상왕십리동 133-5	성동구	330		246,615,781	
상왕십리동 164-1	성동구	87		65,016,888	

그 밖의 의견 (입증서류 등 첨부)

[별지 제22호서식] (개정 2013・3・14, 2014.4.10.)

변상금 분할납부 신청서

점유 재산의 표시		분납형식	비 고
소 재 지	점유면적(㎡)		
		년 회 분납	

분할납부 신청내역						
변상금 총 액 (원)	회차	납부일	변상금 (원)	연 부 이 자 (원)	합 계	비 고
	1회					
	2회					
	3회					
	4회					
	5회					
	6회					

「공유재산 및 물품관리법」 제81조 및 「서울특별시 성동구 공유재산 및 물품 관리 조례」 제85조에 따라 변상금을 분할납부하고자 위와 같이 신청합니다(**3년 이내 12회 범위에서 분납**)..

2015년 월 일

신청인 주 소:

성 명: (서명 또는 인)

생 년 월 일:

전 화 번 호:

성 동 구 청 장 귀하