

변상금 사전 통지서

대상자	① 성명	왕십리뉴타운제1구역주택재개발 정비사업조합		②		
	③ 주소	서울특별시 성동구 무학로 26, 2층 (홍익동, 조흥은행)		④	02-2291-8985	
⑤ 부과내용						
재 산 의 표 시			점유면적 (㎡)	부과기간	변상금 (원)	비 고
소 재 지	지 목	지 적 (㎡)				
하왕십리동 271-25 외 16필지	도로	10,727.78	4,956.48	2012. 2. 29. ~ 2015. 4. 23.	2,656,246,199	
-이하 별지 참고-						

「서울특별시 공유재산 및 물품관리조례」 제89조 및 「서울특별시 성동구 공유재산 및 물품 관리 조례」 제84조에 따라 귀하가 대부 또는 사용·수익허가 등을 받지 아니하고 점유·사용하고 있는 공유재산에 대한 변상금 부과내용을 위와 같이 사전에 통지하오니 통지내용에 이의가 있거나 변상금을 분할 납부하고자 할 경우에는 2015년 월 일까지 붙임 서식에 따라 의견서 및 신청서를 제출하여 주시고, 아울러 해당 공유재산을 계속 점유·사용하고자 할 경우에는 대부 또는 사용·수익허가를 신청하여 향후 불이익을 받지 아니하도록 하시기 바랍니다. 만약 위 기일까지 별도 의견이 없으면 통지내용에 동의한 것으로 간주하여 변상금을 부과 고지하게 됨을 알려드립니다.

- 붙임 1. 변상금 사전 통지에 대한 의견서 1부
- 2. 변상금 분할납부 신청서 1부

2015년 월 일

성 동 구 청 장 (인)

왕십리뉴타운제1구역주택재개발정비사업조합장 귀하

<별지>

변상금 부과 내용

재 산 의 표 시				점유면적 (㎡)	부과기간	변상금 (원)	비 고
소 재 지	지 목	지 적 (㎡)	소유자				
하왕십리동 271-25	도로	43	서울시	23.00	2012. 2. 29. ~ 2015. 4. 23.	12,204,586	
하왕십리동 328-1	도로	86	서울시	64.00		33,960,586	
하왕십리동 330-4	도로	34	서울시	25.00		13,265,854	
하왕십리동 333-3	도로	96	서울시	96.00		51,134,138	
하왕십리동 486-3	도로	1	서울시	1.00		530,634	
하왕십리동 486-4	도로	36	서울시	29.00		15,388,390	
하왕십리동 492-1	도로	19	서울시	19.00		10,082,049	
하왕십리동 544-4	도로	7	서울시	7.00		3,714,439	
하왕십리동 546-3	도로	37	서울시	33.00		17,510,927	
하왕십리동 550-6	도로	48	서울시	46.00		24,330,458	
하왕십리동 242-229	도로	67	성동구	67.00		37,339,631	
하왕십리동 242-238	도로	7.5	성동구	5.50		3,065,194	
하왕십리동 242-239	도로	4.48	성동구	0.48		267,508	
하왕십리동 271-27	도로	99	성동구	99.00		53,479,448	
하왕십리동 376-1	도로	9,112	성동구	3,818.00		2,045,770,380	
홍익동 591	도로	744.5	성동구	407.00		216,377,769	
홍익동 592	도로	286.3	성동구	216.50	117,824,210		

변상금 사전 통지에 대한 의견서

변상금 사전통지서의 내용에 잘못이 있거나 의견이 있어 「서울특별시 공유재산 및 물품 관리조례」 제89조 및 「서울특별시 성동구 공유재산 및 물품 관리 조례」 제84조에 따라 아래와 같이 의견을 제출합니다.

변상금 부과 통지내역				의견
소재지	점유면적 (㎡)	부과기간	변상금 (원)	
하왕십리동 271-25 외 16필지	4,956.48	2012. 2. 29. ~ 2015. 4. 23.	2,656,246,199	이 하 별 지 참 조

그 밖의 의견 (입증서류 등 첨부)

신청인 주 소: _____
 성 명: _____ (서명 또는 인)
 생년월일: _____
 전화번호: _____

년 월 일

성 동 구 청 장 귀하

<별지>

변상금 사전 통지에 대한 의견

변상금 부과 통지내역					의견
소재지	소유자	점유면적 (㎡)	부과기간	변상금 (원)	
하왕십리동 271-25	서울시	23.00	2012. 2. 29. ~ 2015. 4. 23.	12,204,586	
하왕십리동 328-1	서울시	64.00		33,960,586	
하왕십리동 330-4	서울시	25.00		13,265,854	
하왕십리동 333-3	서울시	96.00		51,134,138	
하왕십리동 486-3	서울시	1.00		530,634	
하왕십리동 486-4	서울시	29.00		15,388,390	
하왕십리동 492-1	서울시	19.00		10,082,049	
하왕십리동 544-4	서울시	7.00		3,714,439	
하왕십리동 546-3	서울시	33.00		17,510,927	
하왕십리동 550-6	서울시	46.00		24,330,458	
하왕십리동 242-229	성동구	67.00		37,339,631	
하왕십리동 242-238	성동구	5.50		3,065,194	
하왕십리동 242-239	성동구	0.48		267,508	
하왕십리동 271-27	성동구	99.00		53,479,448	
하왕십리동 376-1	성동구	3,818.00		2,045,770,380	
홍익동 591	성동구	407.00		216,377,769	
홍익동 592	성동구	216.50		117,824,210	

그 밖의 의견 (입증서류 등 첨부)

변상금 분할납부 신청서

점유 재산의 표시		분납형식	비 고
소 재 지	점유면적(㎡)		
		년 회 분납	

분할납부 신청내역

변상금 총 액 (원)	회 차	납부일	변상금 (원)	연 부 이 자 (원)	합 계	비 고
	1회					
	2회					
	3회					
	4회					
	5회					
	6회					

「공유재산 및 물품관리법」 제81조 및 「서울특별시 성동구 공유재산 및 물품 관리 조례」 제85조에 따라 변상금을 분할납부하고자 위와 같이 신청합니다(3년 이내 12회 범위에서 분납)..

2015년 월 일

신청인 주 소:
성 명: (서명 또는 인)
생 년 월 일:
전 화 번 호:

성 동 구 청 장 귀하