

◆ 강남구고시 제2020-81호

도시계획시설사업(도곡근린공원 조성) 실시계획 변경인가 고시

1. 건설부 고시 제138호(1977.7.9) 및 서울시 고시 제2008-451호(2008.12.18)로 도시계획시설(공원) 결정, 서울특별시 고시 제2017-136호(2017.4.20)로 공원조성계획결정(변경)된 도곡근린공원에 대하여,
2. 서울특별시 강남구 공고 제2020-246호(2020.2.13), 제2020-627호(2020.4.2)로 도시계획시설사업(도곡근린공원 조성) 실시계획 인가를 위한 열람공고를 마치고 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조·제91조 및 같은 법 시행령 제97조·제100조 규정에 의거 서울특별시 강남구 고시 제2020-72호(2020.5.1)로 도시계획시설사업(도곡근린공원 조성) 실시계획 인가를 고시한 사항에 대하여, 토지조서 변경(분할에 따른 주소 변경)을 위해 아래와 같이 변경 고시합니다.
3. 본 내용을 토지 등 이해관계인에게는 개별 통지할 것이나 송달불능 등 미수령자에 대하여는 본 고시로 통지를 갈음하며, 관계서류는 서울특별시 강남구 공원녹지과(☎02-3423-6992)에 비치하여 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.

※ 변경사유 : 기존 도곡동 199-5번지 토지분할에 따른 사업 대상지 주소 변경

2020년 5월 14일

강 남 구 청 장

가. 사업위치 : 서울특별시 강남구 도곡동 153-7 외 9필지

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획시설(공원)사업
- 명 칭 : 도곡근린공원 조성사업

다. 사업의 규모 및 내용

- 면 적 : 1,442㎡(측량 결과 등 여건에 따라 사업면적 변경 될 수 있음)
- 내 용 : 공원 조성을 위한 토지 보상

라. 사업시행자

- 성 명 : 강남구청장
- 주 소 : 서울특별시 강남구 학동로 426

마. 사업 착수예정일 및 준공예정일 : 실시계획인가일로부터 2년

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 물건의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소, 사업구역도 : 별도 첨부

수용 또는 사용할 토지조서

연번	소재지 지 번	지목	지적 (㎡)	수용 또는 사용 면적 (㎡)	소 유 자			이 해 관 계 인			비고
					성명	주 소	지분	성명	주 소	소유권 외의 권리명세	
1	도곡동 153-7	임야	252	252	조*욱	서울특별시 강남구 남부순환로 379길 26, ***호(도곡동, 현대벨라하우스)	48.6/386	주식회사*은행	서울특별시 중구 세종대로 9길 ***(태평로2가, 영*금융센터)	근저당권	
					조*길	서울특별시 강남구 남부순환로 379길 26, ***호(도곡동, 현대벨라하우스)	48.6/386*1/2				
					김*영	강원도 평창군 대관령면 올림픽로 294, 102동 ***호(메이힐스)	48.6/386*1/2	주식회사*이엔에*공간비동 ***호(삼성동, 엘지선릉에클라트)	근저당권		
					은*	서울특별시 강남구 남부순환로 379길 26, ***호(도곡동, 현대벨라하우스)	48.6/386*1/2				
					이*연	서울특별시 강남구 남부순환로 379길 26, ***호(도곡동, 현대벨라하우스)	48.6/386*1/2				
					여*태	서울특별시 강남구 지곡로 36, 102동 ***호(세곡동, 강남호성해링턴코트)	48.6/386	중소기*은행	서울특별시 중구 을지로 ***(을지로2가, 반월*지점)	근저당권	
					안*태	서울특별시 강남구 남부순환로 379길 26, ***호(도곡동, 현대벨라하우스)	48.6/386				
					조*인	서울특별시 강남구 삼성동 124-17, ***호	48.6/386				
					신*순	경기도 하남시 신곡북로 ***호(하산곡동)	47.7/386				
					김*민	서울특별시 강남구 남부순환로 379길 26, ***호(도곡동, 현대벨라하우스)	46.7/386				
2	도곡동 153-8	대지	3	3	조*욱	서울특별시 강남구 남부순환로 379길 26, ***호(도곡동, 현대벨라하우스)	48.6/386	주식회사*은행	서울특별시 중구 세종대로 9길 ***(태평로2가, 영*금융센터)	근저당권	
					조*길	서울특별시 강남구 남부순환로 379길 26, ***호(도곡동, 현대벨라하우스)	48.6/386*1/2				
					김*영	강원도 평창군 대관령면 올림픽로 294, 102동 ***호(메이힐스)	48.6/386*1/2	주식회사*이엔에*공간비동 ***호(삼성동, 엘지선릉에클라트)	근저당권		
					은*	서울특별시 강남구 남부순환로 379길 26, ***호(도곡동, 현대벨라하우스)	48.6/386*1/2				

3	도곡동 153-9	임야	131	131	이*연	서울특별시 강남구 남부순환로 379길 26, ***호(도곡동, 현대벨라하우스)	48.6/386*1/2	중소기*은행	서울특별시 중구 을지로 ** (을지로2가, 반월*지점)	근저당권	
					여*태	서울특별시 강남구 지곡로 36, 102동 ***호(세곡동, 강남호성해링턴코트)	48.6/386				
					안*태	서울특별시 강남구 남부순환로 379길 26, ***호(도곡동, 현대벨라하우스)	48.6/386				
					조*인	서울특별시 강남구 삼성동 124-17, ***호	48.6/386				
					신*순	경기도 하남시 산곡북로 *** (하산곡동)	47.7/386				
					김*민	서울특별시 강남구 남부순환로 379길 26, ***호(도곡동, 현대벨라하우스)	46.7/386				
					조*옥	서울특별시 강남구 남부순환로 379길 26, ***호(도곡동, 현대벨라하우스)	48.6/386	주식회사*은행	서울특별시 중구 세종대로 9길 ** (태평로2가, 영*금융센터)	근저당권	
					조*길	서울특별시 강남구 남부순환로 379길 26, ***호(도곡동, 현대벨라하우스)	48.6/386*1/2				
					김*영	강원도 평창군 대관령면 올림픽로 294, 102동 ***호(메이힐스)	48.6/386*1/2	주식회사*이엔에*공간	서울특별시 강남구 테헤란로 63길 12, 비동 ***호 (삼성동, 엘지선릉에클라트)	근저당권	
					은*	서울특별시 강남구 남부순환로 379길 26, ***호(도곡동, 현대벨라하우스)	48.6/386*1/2				
4	도곡동 161-1	공원	38	38	이*연	서울특별시 강남구 남부순환로 379길 26, ***호(도곡동, 현대벨라하우스)	48.6/386*1/2	중소기*은행	서울특별시 중구 을지로 ** (을지로2가, 반월*지점)	근저당권	
					여*태	서울특별시 강남구 지곡로 36, 102동 ***호(세곡동, 강남호성해링턴코트)	48.6/386				
					안*태	서울특별시 강남구 남부순환로 379길 26, ***호(도곡동, 현대벨라하우스)	48.6/386				
					조*인	서울특별시 강남구 삼성동 124-17, ***호	48.6/386				
					신*순	경기도 하남시 산곡북로 *** (하산곡동)	47.7/386				
					김*민	서울특별시 강남구 남부순환로 379길 26, ***호(도곡동, 현대벨라하우스)	46.7/386				
					삼*생명보험 주식회사	서울시 중구 태평로 2가 ***					

5	도곡동 161-2	공원	110	110	삼생명보험 주식회사	서울시 중구 태평로 2가 ***				
6	도곡동 161-3	공원	16	16	삼생명보험 주식회사	서울시 중구 태평로 2가 ***				
7	도곡동 161-4	공원	3	3	삼생명보험 주식회사	서울시 중구 태평로 2가 ***				
8	도곡동 161-5	공원	8	8	삼생명보험 주식회사	서울시 중구 태평로 2가 ***				
9	도곡동 산 34-14	임야	868	868	최*기	서울시 양천구 중앙로 39길 5-*	1/6			
					심*란	미합중국 일리노이주 샴브르크 북우드크 레포트시티 ***	1/6			
					심*일	서울시 은평구 불광동 405-*	1/6			
					심*영	서울시 용산구 갈매동 52-*	1/6			
					심*희	서울시 용산구 후암동 250-**	1/6			
심*일	서울시 강북구 수유동 205 수유버스터미널아파트 12-***	1/6								
10	도곡동 199-19	임야	13	13	서*숙	서울시 강남구 논현로76길 **				법령제: 도곡동 199-5

사업구역도

