

건축위원회 심의의결조서

1/1

심의일자	2018.11.13(화)		
사업명/신청위치	방배5구역 주택재건축정비사업 / 서초구 방배동 946-8번지 일대		
의결번호	2018-22-5	심의결과	보류의결 - 소위원회 자문선행
[심의 내용] 건축 심의			
■ 아래 지적사항을 반영하시기 바라며, 반영여부는 소위원회 자문을 선행하여 본위원회에 상정하시기 바랍니다.			
■ 참고로 본 건축위원회 심의는 「건축법」 제4조에 의한 건축 관련 기술적인 사항에 대한 심의로서 건축법 등 관련 법령에 적합하여야 함을 알려드립니다.			
〈 건축 분야 〉			
□ 건축계획			
○ 4회의 정비계획 변경내용, 타 위원회 및 기 건축위원회 심의 의견 반영 내용 등 세부 진행사항 제시 바람.			
○ 도로와 대지의 지형(레벨) 차이가 매우 크므로 기존 저층 주거지 도로망과 지형 순응계획 등 보완하고 자료 제시 바람.			
○ 전용부분에 불필요한 피트공간이 지나치게 많아 세대별 계획이 불합리하므로 재검토 바람.			
○ 투시도는 왜곡없이 현실에 맞는 계획안으로 제시 바람. 끝.			

2018.11.13.
서울특별시 건축위원회