



수 신 자 서울특별시 도시기반시설본부장  
참 조 설비부장  
제 목 「로봇과학관 건립 기계설비공사 자동제어시스템 구매」 납품기한 연장 요청

1. 귀 본부의 무궁한 발전을 기원합니다.
2. 관련근거  
가. MR-2-20240426-1(2024.04.26.) 로봇과학관 건립 기계설비공사-자동제어시스템 구매 납품  
납품기한 연장 요청의 건
3. 로봇과학관 건립 기계설비공사 자동제어시스템 구매 납품기한 연장을 불임과 같이 검토 후 제출  
하오니 2024년 06월 20일로 연장을 조치하여 주시기 바랍니다.

- 불임 1. 건설사업관리 기술검토 의견서. 1부  
2. 납품사 기한연장 요청 공문 1부. 끝.

(주)종합건축사사무소 勤政 책임건설사업관리기술인



담당 김홍상

단장 임종률

문서번호 KDU(대외) 제 24-252호 (2024.04.29)  
우 01411 서울특별시 도봉구 마들로 13길 70 / 전송(02)905-8398  
김홍상(010-4075-7086), E-mail : [149951@hanmail.net](mailto:149951@hanmail.net)

# 기술검토 의견서

문서번호	KDU기검(기계,로봇)제24-28호
수신	서울특별시 도시기반 시설 본부장
참조	업무담당자
공종	자동제어

원인	<input type="checkbox"/> 자체제시 의견사항 <input type="checkbox"/> 사업주체 검토요구사항 <input checked="" type="checkbox"/> 납품사 제출사항
제목	로봇과학관 건립 기계설비공사 - 자동제어시스템 구매 납품기한 연장 적정성 검토

## 1. 검토목적

로봇과학관 건립 기계설비공사 - 자동제어시스템 구매 납품기한 연장에 대한 적정성을 검토함.

## 2. 관련근거

- 가. 건설공사 사업관리방식 검토기준 및 업무수행지침 제94조(공정관리)
- 나. 공사계약 일반조건 제26조(계약기간의 연장)
- 다. MR-2-20240426-1(2024.04.26.) 로봇과학관 건립 기계설비공사-자동제어시스템 구매 납품기한 연장 요청의 건

## 3. 검토내용

계약번호	품명	업체명	변경전	변경후	비고
12232080700	빌딩자동제어장치	(주)엠알바스	2024.04.30.	2024.06.20.	

## 4. 검토의견

자동제어시스템 구매 납품기한 연장을 검토한 결과 설계변경(준공정산) 행정처리에 소요되는 기한 확보를 위해 연장하는 것이 적정하다고 판단됨.

상기와 같이 기술검토의견서를 제출합니다.

2024년 04월 29일

기계건설사업관리기술인

김홍상 (인)

책임건설사업관리기술자

임종률 (인)

## (주) 엠알바스

우 058-36 서울 송파구 법원로 9길 26, C동 1103호 전화 : (02)568-8311 FAX : (02) 569-7445

문서번호 MR-2-20240426-1  
시행일자 2024. 04. 26.  
수신 서울시 도시기반 시설본부  
경유 담당 건설사업관리기술자

선결		지	
접	일자	시	
수	시간	결	
	번호	재	
처리과		공	
담당자		람	

제목 “로봇과학관 건립 기계설비공사-자동제어시스템 구매” 납품기한 연장 요청의 건

- 귀 본부의 무궁한 발전을 기원 합니다.
- 귀 본부와 2023년 08월 04일 계약 체결하여 진행중인 “로봇과학관 건립 기계설비공사-자동제어시스템 구매”건에 대하여 현장요건에 따른 납품기한 연장을 아래와 같이 요청 드리오니 검토 후 조치하여 주시기 바랍니다.

-- 아 래 --

계약번호	당초(~을)	변경(~으로)	비고
12232080700	2024년 04월 30일	2024년 06월 20일	현장여건에 따른 납품기한 연장 요청

붙임 : 1) 합의각서 1부  
2) 기존 계약서 1부 끝.

(주) 엠알바스  
대표이사 윤창로



# 합 의 각 서

- 계약건명 : 로봇과학관 건립 기계설비공사-자동제어시스템 구매
- 계약업체 : (주)엠알바스
- 계약번호 : 12232080700
- 계약금액 : 금이억팔천삼백오십만원정(₩283,500,000)
- 계약연월일 : 2023. 08. 04.
- 계약 기간 : 2023. 08. 04. ~ 2024. 04. 30.
- 변경사항

계약금액	당 초	금이억팔천삼백오십만원정(₩283,500,000)
	변경후	금이억팔천삼백오십만원정(₩283,500,000)
	증·감액	변경없음
계약기간변경	당 초	2023. 08. 04. ~ 2024. 04. 30.
	변경후	2023. 08. 04. ~ 2024. 06. 20.

변경사유: 현장여건에 따른 납품기한 연장 요청

본 계약에 대하여 위와 같이 계약기간을 변경하여 계약내용과 같이 준공할 것을 확약합니다.

2024. 04. 26.

주관과 확인	
소 속	
직 급	
성 명	

계 약 자

상 호 : (주)엠알바스

주 소 : 서울시 송파구 문전동 법원로 9길 26

C동 1103호

대표자성명 : 윤 창 로



서울특별시 도시기반시설본부 (분임) 재무관 귀하

# 물품계약서(최종)



※ 원본 확인용 QR코드

별첨 계약물품명세서, 물품구매계약 추가특수조건, 물품구매계약 특수조건 및 물품구매계약 일반조건을 완전히 숙지하고 이에 따라 다음과 같이 조달물자 구매계약을 체결하며 이를 충실히 이행할 것을 약속하고 기명 날인한다.

계약일자 : 2023/08/04

## <계약자>

### <발주처>

서울지방조달청  
조달물자분임계약관  
홍기수

과 장 : 홍기수  
사무관/서기관 : 황철홍  
담당 : 김태한 (Tel : 070-4056-8687)

### <계약상대자>

상 호 : 주식회사 엠알바스  
주 소 : 서울특별시 송파구 법원로9길26, C동 1103호 (문정동,  
대 표 자 : 윤창로  
사업자등록번호 : 214-81-43121  
주민 등록 번호 : 571127- \*\*\*\*\*  
전 화 번 호 : 02-568-8311  
팩 스 번 호 : 02-569-7445

## <수요기관>

서울특별시 도시기반시설본부, 서울특별시 중구 청계천로 8 (우교동 96번지) 프리미어플레이스빌딩 11층, 이경민총액(02-6438-2065)

계약 방법 :	수의계약	국가(지방)계약 법시행령 :	025조 01항 06호 라5목		
계약 번호 :	12232080700	구매관리번호 :	12232079900		
계약 건 명 :	로봇과학관 건립 기계설비공사-자동제어시스템 구매				
품 명 :	빌딩자동제어장치	수 량 :	1.000	단 위 :	식
계약 금액 :	283,500,000 원	수수료 :	2,464,600 원		
계약 기간 :	20240430	지체상금율 :	0.080		
납 품 기 한 :	20240430	인 도 조 건 :	현장설치도		
수 요 기 관 명 :	서울특별시 도시기반시설 본부	분할납품 :	가	납 품 장 소 :	수요기관 지정장소
검 사 기 관 :	수요기관	검 수 기 관 :	수요기관		
지 급 방 법 :	대지급	계 약 구 분 :	총액계약		
하자담보책임 기간(비고) :	2년 간()				
계약특성명 :	[지방계약법] 물품의 제조·구매				
계약해지여부 :	N	계약해지일자 :			



[ 부가정보 ]

인지세액(과세대상여부) : 150000 원(Y)

지역개발/도시철도채권 : 원(해당없음)

계약보증금 : 14,175,000 원

특기사항 :

1. 물품구매(제조)계약 특수조건의 기재사항은 다음과 같다.

- 제20조 물가변동으로 인한 계약금액 조정방법 : 품목조정을

2. 물품구매계약품질관리 특수조건의 기재사항은 다음과 같다.

- 제18조 하자보수기간 : 2년

3. 기타사항

○ 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제92조제2항제2호에 따라 아래의 계약 주요 조건을 위반한 경우 '부정당업자 입찰참가자격 제한 처분'을 받을 수 있습니다. 다만, 아래의 계약 주요 조건 위반이 지방계약법령 상의 다른 조항에 의한 '부정당업자 입찰참가자격 제한 처분' 사유에 해당하는 경우 해당 조항의 적용을 배제하지 않습니다.

- ① 우수조달물품 지정의 전제가 되는 기술(특허 등)을 적용하지 않은 제품을 납품한 경우
- ② 중소벤처기업부 또는 조달품질원의 직접 생산 확인 기준을 위반하여 제조·납품한 경우
- ③ 「물품구매(제조)계약 특수조건」 제12조에 따른 환수조치에 불응하는 경우

○ 「중대재해 등의 처벌에 관한 법률」 관련 준수사항

· (계약자) 「중대재해처벌법」 제4조 및 제5조의 의무를 준수하고, 동 법 시행령 제4조 제9호에 따른 수요기관의 평가·점검 및 안전·확보 조치에 대한 보완, 시정 요구 시 협조하여야 함

(수요기관) 동 법 시행령 제4조 제9호에 따라 안전·보건 관련 의무 준수여부를 평가·점검 할 수 있으며, 안전·보건 확보에 필요한 조치가 소홀하거나, 보완 및 조치 등이 필요한 경우 계약상대자에 시정 요구할 수 있음

- ※ 하자조치 불이행으로 공개된 업체는 수요기관의 요구가 있을 경우 하자보수보증금을 징수할 수 있습니다.
- ※ 물품계약서 상 지급방법이 대지급으로 계약체결한 후 발주기관이 직불로 집행하고자 하는 경우 반드시 수정계약 체결 후 집행하여야 합니다.
- ※ 동 구매 건은 정부입찰계약집행기준 또는 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준에 따라 공사관련 보험료 정산 대상 건입니다. 입찰참여자자는 대금요청 시 첨부자료에 반영된 보험료 등의 정산 증빙자료를 수요기관으로 제출하여야 하며, 수요기관은 정산내역을 제출받은 후 조달청으로 수정계약을 요청하시기 바랍니다.

(국가(지방)계약법 적용기관) 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제76조제2항제2호(「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제92조제2항제2호)에 따라 아래의 계약 주요조건을 위반한 경우 '부정당업자 입찰참가자격 제한 처분'을 받을 수 있습니다.(최초 공고 '23.7.1' 이후 적용)

- 「물품구매(제조)계약 특수조건」 제7조의3(직접이행의무) 및 제26조의5(브로커의 불공정행위에 대한 계약상대자의 개입금지 의무)에 규정된 의무를 불이행한 자
- ※ 본 제품은 조달청이 지정한 우수조달물품(지정번호: 2021037, 제품명: IoT 모뎀제어 기술을 이용한 냉난방 자동제어장치)임

○ (지방계약법 적용기관) 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제92조 제2항 제2호 가목에 따라 아래의 계약 주요조건을 위반한 경우 '부정당업자 입찰참가자격 제한 처분'을 받을 수 있습니다.

\* 요청건명 : 로봇과학관 건립 기계설비공사-자동제어시스템 구매

\* 수요기관연락처 : 02-6438-2066(담당:오태숙총액)

[ 첨부문서 ]

No.	문서명	파일명
1	12232080700-계약일반조건(행정안전부예규제231호,20221223).hwp	12232080700-계약일반조건(행정안전부예규제231호,20221223).hwp
2	12232080700-물품구매(제조)계약특수조건.hwp	12232080700-물품구매(제조)계약특수조건.hwp
3	12232080700-시운전조건부계약특수조건.hwp	12232080700-시운전조건부계약특수조건.hwp
4	12232080700-물품구매계약품질관리특수조건(220501).hwp	12232080700-물품구매계약품질관리특수조건(220501).hwp
5	12232080700-지방자치단체_수의계약_각서.hwp	12232080700-지방자치단체_수의계약_각서.hwp
6	12232080700-청렴계약서(서약서).hwp	12232080700-청렴계약서(서약서).hwp

## 계약물품명세서

	물품분류번호	물품식별번호	품명	규격	지역	단위
No.	인도조건	수량	단가	계약금액	수요기관	납품기한
			기타			
	39121801	23583592	빌딩자동제어장치	빌딩자동제어장치, 엠알바스,		식
1	현장설치도	1.000	283,500,000.000	283,500,000	서울특별시 도시기 반시설본부	20240430

원산지 : 대한민국,

### 선금지급제도 안내문

중소기업의 자금 유동성 지원을 위해 기획재정부 계약예규 「정부 입찰·계약 집행기준」 및 안전행정부 계약예규 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」의 선금지급요건에 부합하는 경우에는 대지급은 조달청에서, 직불은 수요기관에서 당해 예산의 범위 내에서 선금을 지급하고 있사오니 적극 활용하여 생산자금 확보에 도움이 있으시길 바랍니다.

아울러, 선금지급 보증서를 제출하는 경우에 보증금액은 아래의 기준에 따른 이자상당액을 가산한 금액 이상으로 하고, 필요 이상으로 높은 이자율을 적용하지 않도록 하여 주시기 바랍니다.

○ 국가계약법 적용 시 : 사유발생 시점의 금융기관 대출평균금리(한국은행 통계월보상의 대출평균금리)

○ 지방계약법 적용 시 : 「지방재정법」 제77조에 따라 지방자치단체의 장이 지정한 금고의 정기예금 이율



# 네트워크론 제도 안내문

조달청에서는 중소 조달업체의 유동성지원을 위해 조달청 계약서(납품요구서)를 근거로 계약금액의 80%까지 대출을 해주는 『네트워크론(Network-Loan)』 제도를 시행하고 있으니 많은 이용 바랍니다.

## □ 네트워크론 이용 가능 은행

- 산업, 경남, 광주, 기업, 농협중앙회, 대구, 부산, 우리, 전북, KEB하나은행  
(10개 은행)

## □ 네트워크론 대상 계약 건

- 조달청 대지급 조건으로 계약한 물품구매계약(공동계약 제외)
- 총액계약은 계약금액, 단가계약은 납품요구금액 기준  
(대출금액 등 세부사항은 개별은행의 심사기준에 따라 계약업체와 협의)

## □ 상세안내 : 조달청홈페이지([www.pps.go.kr](http://www.pps.go.kr)) > 정보제공 > 유동성지원

※ 기타 의문사항은 조달청 계약담당자에게 문의하시면 친절히 안내 받으실 수 있습니다.