

등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 건물



[건물] 서울특별시 관악구 봉천동 955-21

고유번호 1143-2007-002815

【 표 제 부 】 (건물의 표시)

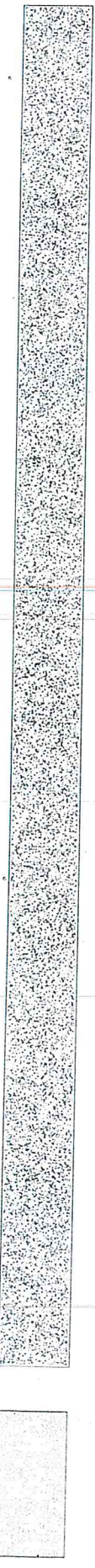
표시번호	접 수	소재지번 및 건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2007년12월4일	서울특별시 관악구 봉천동 955-21	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 3층 단독주택 지1 89.96㎡ 다중주택 1층 89.96㎡ 다중주택 2층 90.48㎡ 다중주택 3층 57.18㎡ 다중주택 옥탑1 10.66㎡ 계단실(연면적 제외)	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1	소유권보존	2007년12월4일 제53439호		소유자 정소영 690915-***** 서울특별시 관악구 신림동 1629-94 건영빌라 302호
2	차압류	2008년3월5일 제8654호	2008년3월4일	서울중앙지방법원과 차압류결정(2008카단163 번)
3	2년차압류등기말소	2008년3월24일 제11470호	2008년3월12일	청구금액 금140,000,000원 채권자 박인규 서울 관악구 신림동10-264 신림하이츠 1-301호
4	소유권이전	2008년7월30일	2008년6월2일	소유자 신수자 441002-*****

본서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여
 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.

발행번호 11420111003208031010070201SLK0028059DKH11516051122 1/11 발급확인번호 ALNU-WWNV-8157 발행일 2018/03/20



[건물] 서울특별시 관악구 봉천동 955-21

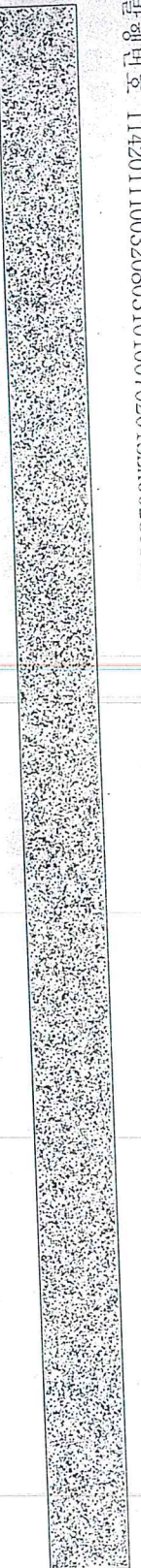
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		제37382호	매매	서울특별시 관악구 봉천동 1010 박산아파트 112-10063 매매목록 제2008-972호
4-1	4면등기명의인표시변경	2008년10월6일 제46004호	2008년10월1일 전거	신수자의 주소 서울특별시 관악구 봉천동 955-21 4층
5	소유권이전	2009년10월30일 제40446호	2009년8월3일 매매	소유자 나석광 490601-***** 서울특별시 관악구 산림동 1584-9 매매목록 제2009-790호
5-1	5면등기명의인표시변경	2010년3월2일 제6524호	2009년11월2일 전거	다석광의 주소 서울특별시 관악구 봉천동 955-21
6	소유권이전	2013년11월8일 제267089호	2013년10월24일 매매	공유자 지분 2분의 1 김혜숙 660503-***** 서울특별시 서초구 방배중앙로3길 20-14 (방배동) 지분 2분의 1 김은희 760125-***** 경상북도 안동시 마지락1길 17-2 (안기동) 매매목록 제2013-4063호
6-1	6면등기명의인표시변경	2017년5월25일 제92200호	2014년10월13일 전거	김혜숙의 주소 서울특별시 관악구 은천로 11-17, 105호(봉천동, 샤인빌)
7	6면김혜숙자본압류	2016년1월12일 제6561호	2016년1월12일 압류(개인남새1회 디293 →)	권리자 측 채본광 수영채무자

발행번호 11420111003208031010070201SLK0028059DKH21516051122

2/11

발급확인번호 ALNU-WJNV-8157

발행일 2018/03/20



순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
8	6번김은희자본압류	2016년5월24일 제100409호	2016년5월9일 압류(새부2과-9014)	관리자 서울특별시관악구
9	6번김혜숙자본압류	2016년5월24일 제100432호	2016년5월9일 압류(새부2과-9014)	관리자 서울특별시관악구
10	임의경매개시결정	2017년6월15일 제108583호	2017년6월15일 서울중앙지방법원과 임의경매개시결정(2017 타경5939)	채권자 강남제일신용협동조합 194241-0000966 채권자 삼산구 원아대로473번길 20-3 (반림동)
11	9번압류등기말소	2017년6월22일 제113797호	2017년6월22일 해제	
12	6번김혜숙자본압류	2017년11월30일 제227974호	2017년11월15일 압류(새부2과-24962)	관리자 서울특별시관악구
13	공유자전원지분전부이전	2018년3월9일 제41828호	2018년3월9일 임의경매로 인한 매각	소유자 김성수 601225-***** 서울특별시 용산구 장문로17길 3 (보광동)
14	7번압류, 8번압류, 10번임의경매개시결정, 12번압류 등기말소	2018년3월9일 제41828호	2018년3월9일 임의경매로 인한 매각	

[건물] 서울특별시 관악구 봉천동 955-21

고유번호 1143-2007-002815

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
23	근저당권설정 18번근저당권설정, 20번근저당권설정, 21번근저당권설정 등기발소	2018년3월9일 제41829호	임의경매로 인한 매각	채권최고액 금654,000,000원 채부자 김성수 서울특별시 용산구 장문로17길 3 (보광동) 근저당권자 농협은행주식회사 110111-4809385 서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가) (잠실중앙지점) 공동담보 토지 서울특별시 관악구 봉천동 955-21

【 매 매 목록 】

목록번호	2008-972					
거래가액	금1,162,000,000원					
일련번호		부동산의 표시	순위번호	예 비 란		경정원인
1	[토지] 서울특별시 관악구 봉천동 955-21		6	2008년6월2일 매매		
2	[건물] 서울특별시 관악구 봉천동 955-21		4	2008년6월2일 매매		

발행번호 11420111003208031010670201SLK0028059DKH91516051122

9/11

발급확인번호 ALNU-WWNV-8157

발행일 2018/03/20

