

동북선 경전철 건설(민자)

1 기본 현황

□ 사업개요

회 계	도시철도건설사업비특별회계		
사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 사업기간 2021.07 ~ 2026.07		
사업내용	○ 서울 성동구 왕십리역에서 노원구 상계역을 잇는 도시철도 건설		
사업위치	왕십리~제기동~고려대~미아사거리~하계~상계역		
총사업비	총 829,913,000천원	(국비)170,460,000천원	(시비)659,453,000천원
	기타 (예산 외)	(구비)	(기타)786,276,000천원
사업비 (당해년도)	176,982,000천원	(국비)46,764,000천원	(시비)130,218,000천원
	기타 (예산 외)	(구비)	(기타)116,044,000천원

□ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
도시기반시설본부	도시철도사업부	이 철 02-772-7030	안덕용 02-772-7033	오상협 02-772-7180

※실국 및 부서명은 예산서 기준으로 작성되어 현재부서와 다를 수 있습니다.

2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원, %)

구 분	2022예산액 (A)	2023예산액(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
계	(x28,073,000) 101,469,000	(x46,764,000) 176,982,000	(x18,691,000) 75,513,000	(x67) 74
시설비	(x27,157,000) 98,509,000	(x45,357,000) 170,392,000	(x18,200,000) 71,883,000	(x67) 73
감리비	(x916,000) 2,880,000	(x1,407,000) 6,510,000	(x491,000) 3,630,000	(x54) 126
시설부대비	(x-) 80,000	(x-) 80,000	(x-) 0	(x-) 0

□ 산출근거

과목구분	2023년 예산내역	
시설비	○ 가시설공, 토공 및 굴착 등 40,660,000,000원+35,530,000,000원+50,180,000,000원+38,522,000,000원	= 164,892,000천원
	○ 보상비 1,200,000,000원+3,000,000,000원+1,300,000,000원	= 5,500,000천원
감리비	○ 감독권한대행 등 건설사업관리비 4,870,000,000원+310,000,000원+930,000,000원+400,000,000원	= 6,510,000천원
시설부대비	○ 자문수당, 현장출장비, 수수료 등 80,000,000원	= 80,000천원

□ 연차별 투자계획(투자사업의 경우)

(단위 : 백만원)

구분	계	기투자 (~2021)	2022	2023	2024 이후	비고
계	(x170,460) 829,913	(x6,088) 89,940	(x28,073) 101,469	(x46,764) 176,982	(x89,535) 461,522	국비 23.8%, 시비 76.2%
시설비	(x159,872) 671,530	(x5,019) 21,090	(x27,157) 87,702	(x45,357) 164,892	(x82,339) 397,846	국비 23.8%, 시비 76.2%
보상비	(x-) 112,887	(x-) 63,396	(x-) 10,807	(x-) 5,500	(x-) 33,184	시비 100%
감리비	(x10,588) 44,489	(x1,069) 5,354	(x916) 2,880	(x1,407) 6,510	(x7,196) 29,745	국비 23.8%, 시비 76.2%
시설부대비	(x-) 1,007	(x-) 100	(x-) 80	(x-) 80	(x-) 747	시비 100%

3 사업설명

□ 사업목적

- 서울 동북부지역의 대중교통난 완화 및 시민 이용편의 향상
- 도시철도(1,2,4~7호선, 국철, 분당선) 연계 교통망 형성 및 지역 균형발전 도모

□ 사업근거

- 법령상 근거
 - 사회기반시설에 대한 민간투자법 및 동법 시행령

- 기타 근거(방침, 지침 등)
 - 서울특별시 10개년 도시철도기본계획 변경

□ 사업내용

- 위 치 :
 - 왕십리역(2,5,분당,경의중앙선)~제기동역(1호선)~고려대역(6호선)~미아사거리역(4호선)~월계역(경원선)~하계역(7호선)~중계동은행사거리~상계역(4호선)
- 규 모 : 연장 13.4km, 정거장 16개소, 차량기지 1개소
- 사업기간 : 2021.7월 ~ 2026.7월
- 사업내용 : 서울 성동구 왕십리에서 상계역을 잇는 도시철도 건설
- 총사업비 : 1,616,188백만원(보상비 등 포함)
 - 국비 : 170,460백만원, 시비 : 659,453백만원(보상비 112,887, 시설부대비 1,007 포함), 민자 : 786,275백만원
 - (재정비율, 불변가 기준) 국비:시비:민자 = 11.87%:38%:50.13%

□ 사업계획(투자사업의 경우)

- 위 치 :
 - 왕십리역(2,5,분당,경의중앙선)~제기동역(1호선)~고려대역(6호선)~미아사거리역(4호선)~월계역(경원선)~하계역(7호선)~중계동은행사거리~상계역(4호선)
- 사업규모 : 연장 13.4km, 정거장 16개소, 차량기지 1개소
- 사업내용('23년) : 전구간 복공, 가시설 및 터널 굴진 추진 (목표공정율 51.73%)
- '23년 소요예산 : 176,982백만원(시비 130,218백만원)

□ 추진경위

- 2007.03. : 최초 사업제안서 접수
- 2008.11. : 서울특별시 10개년 도시철도 기본계획 확정
고시(국토해양부)
- 2010.05. : 제3자 제안공고
- 2010.10. : 우선협상대상자 지정(가칭 동서울뉴타운신교통주식회사, 주간사:경남기업)
- 2010.11. : 협상 개시
- 2013.12 : 서울시 10개년 도시철도기본계획 변경(안) 수립
- 2015. 1. : 적격성 재조사 결과 통보(PIMAC → 서울특별시)
- 2015. 4. : 경남기업 기업회생절차 개시결정(서울중앙지방법원)
- 2015. 6 : 서울시 10개년 도시철도망구축계획 확정(국토교통부고시 제2015-423호)

- 2015.12. : 우선협상대상자 지정 취소
- 2015.12. : 차순위협상대상자 협상 통보
- 2016. 1 : 제1차 본협상 개최
- 2016. 3 : 상계역 연장구간 포함 수정사업계획서 제출
- 2016. 8 : 교통 및 기술분야 협상 완료
- 2017. 6 : 사업성 및 실시협약안 협상 완료
- 2017. 7 : 최종 협상 완료
- 2017.11 : 시 재정계획심의위원회 심의, 시의회 보고
- 2017.12 : 기획재정부 민간투자사업심의위원회 심의
- 2018. 6 : 민간사업자 출자자 변경 승인
- 2018. 7 : 민간투자사업 실시협약 체결
- 2018.12 : 실시계획(차량기지) 승인고시
- 2019. 6 : 동북선 실시설계 건설기술심의
- 2019. 9 : 실시계획(본선, 정거장) 승인고시
- 2019. 11. : 실시계획(차량기지) 승인처분 집행정지 결정(서울행정법원)
- 2019. 11. : 실시계획(차량기지) 승인고시 취소
- 2020. 1. : 실시계획(차량기지) 승인 고시
- 2020. 2. : 실시계획(차량기지) 승인처분 취소소송 판결(서울행정법원) 각하결정
- 2020. 4. : 실시계획(본선, 정거장) 고시 취소 및 재고시
- 2020. 7. : 차량기지 감정평가 완료
- 2020.11. : 차량기지 서울특별시지방토지수용위원회 수용재결 심리
- 2021. 7. : 차량기지 토지인도 및 지장물 철거완료
- 2021. 7. : 착공보고서 제출(착공일 7. 15.)

□ 2023년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		176,982,000	
시설비	2023.01~2023.12	164,892,000	전구간 토공, 가시설공 및 터널 굴진 추진
보상비	2023.01~2023.12	5,500,000	동북선 보상 진행
감리비	2023.01~2023.12	6,510,000	감독권한대행 등 건설사업관리 추진
시설부대비	2023.01~2023.12	80,000	자문수당, 수수료, 출장비 등 집행

4 사업효과

□ 최근 3년 추진실적

2020년도	<ul style="list-style-type: none"> ○ 각종 행정절차 추진(도로점용, 유관기관 인허가, 교통소통대책 심의 등) ○ 각종 지장물(한전, 통신, 도시가스, 상하수도 등) 이설 협의 및 이설 가능구간 이설 추진 ○ 사업구간(본선, 정거장, 환기구, 차량기지 등) 사유지 및 국공유지 보상 절차 진행
2021년도	<ul style="list-style-type: none"> ○ 사업구간(본선, 정거장, 환기구, 차량기지 등) 사유지 및 국공유지 보상 절차 진행 ○ 차량기지 편입구간 토지인도(법원 강제 집행) 및 지장물 철거(행정대집행) 완료 ○ 본선 및 정거장, 차량기지 구간 공사 착공(7.15.)
2022년도	<ul style="list-style-type: none"> ○ 전구간 토공, 가시설 및 터널굴진 추진중임('22.06.30기준 실적공정률 10.40%)

□ 향후 기대효과

- 동북부 지역의 교통체계 개선 및 지역 균형발전에 기여
- 도시철도 1, 2, 4, 5, 6, 7호선 및 국철과의 환승으로 이용 효율성 극대화

5 최근 3년 결산 현황

(단위 : 천원)

연도	최종예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액
2019	(x500,000) 32,300,000	(x-) 1,255,300	(x-) 0	(x500,000) 33,555,300	(x-) 1,319,765	(x500,000) 500,000	(x-) 31,735,535
2020	(x16,297,000) 20,874,000	(x500,000) 500,000	(x-) 0	(x16,797,000) 21,374,000	(x500,000) 1,975,102	(x-) 3,062,466	(x16,297,000) 16,336,432
2021	(x5,588,000) 85,124,000	(x-) 3,062,466	(x-) 0	(x5,588,000) 88,186,466	(x569,000) 74,680,757	(x5,019,000) 13,425,000	(x-) 80,709

참 고 자 료

□ 동북선 노선도

