

도시자연공원구역 협의매수

1 기본 현황

□ 사업개요

회 계	도시개발특별회계		
사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 사업기간 2022.01 ~ 2030.12		
사업내용	○ 도시자연공원구역 내 사유지 토지 매입		
사업위치			
총사업비	총 2,280,130,000천원 (국비)	(사비)2,280,130,000천원	
	기타 (예산 외) (구비)	(기타)	
사업비 (당해년도)	61,730,000천원 (국비)	(사비)61,730,000천원	
	기타 (예산 외) (구비)	(기타)	

□ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
푸른도시국	공원조성과	하재호 2133-2050	유혜미 2133-2064	김봉선 2133-2087

※실국 및 부서명은 예산서 기준으로 작성되어 현재부서와 다를 수 있습니다.

2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원, %)

구 분	2021예산액 (A)	2022예산액(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
				(x-) 0
계	(x-) 0	(x-) 61,730,000	(x-) 61,730,000	(x-) 100
사무관리비	(x-) 0	(x-) 30,000	(x-) 30,000	(x-) 100
시설비	(x-) 0	(x-) 61,700,000	(x-) 61,700,000	(x-) 100

□ 산출근거

과목구분	2022년 예산내역	
사무관리비	○ 협의매수 신청접수 등 홍보 30,000,000	= 30,000천원
시설비	○ 토지매입비 61,700,000,000	= 61,700,000천원

연차별 투자계획(투자사업의 경우)

(단위 : 백만원)

구 분	계	기투자 (~2020)	2021	2022	2023 이후	비고
계	(x-) 2,280,130	(x-)	(x-)	(x-) 61,730	(x-) 2,218,400	
토지매입	(x-) 2,280,130	(x-)	(x-)	(x-) 61,730	(x-) 2,218,400	

3 사업 설명

사업목적

- 도시자연공원구역 지정목적 달성을 위하여 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제32조의 협의에 의한 토지의 매수 시행

사업근거

- 법령조항 : 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제32조
- 기타 근거(방침, 지침 등)
 - 2018.4.29. : 장기미집행 도시공원 실효대응 계획 수립(서울시장방침 제74호)
 - 2021.8.13. : 도시자연공원구역 내 사유지 매수 추진계획(행정2부시장방침 제154호)

사업내용

- 사업기간 : 2020.8. ~ 2022.12.
- 지원대상 : 공고에 의한 협의매수 신청 대상지 중 심의에 따른 선정 대상지
 - 개웅산 도시자연공원구역 등 39개 공원 226필지 2,525,731㎡
- 사업수행주체 : 푸른도시국 공원조성과, 18개 자치구 공원녹지과
- 추진방법 : 우선매수부지 분할 매입
- 사업의 주요내용 : 토지주와 협의에 의한 우선매수부지 매입

2022년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		61,730,000	
토지분할 및 감정평가	2022.01~2022.06		우선매수대상지 매입에 따른 토지분할 및 감정평가
토지매수	2022.07~2022.12	61,700,000	매수협의를 및 토지매수
	2022.01~2022.12	30,000	협의매수 신청접수 등 홍보

4 사업효과

최근 3년 추진실적