

제270회 시의회 임시회
교 통 위 원 회

따뜻하고 편안한 도시·사회 인프라 건설

주요 업무 보고

2016. 8.

도시 기반 시설 본부
(도시철도국)

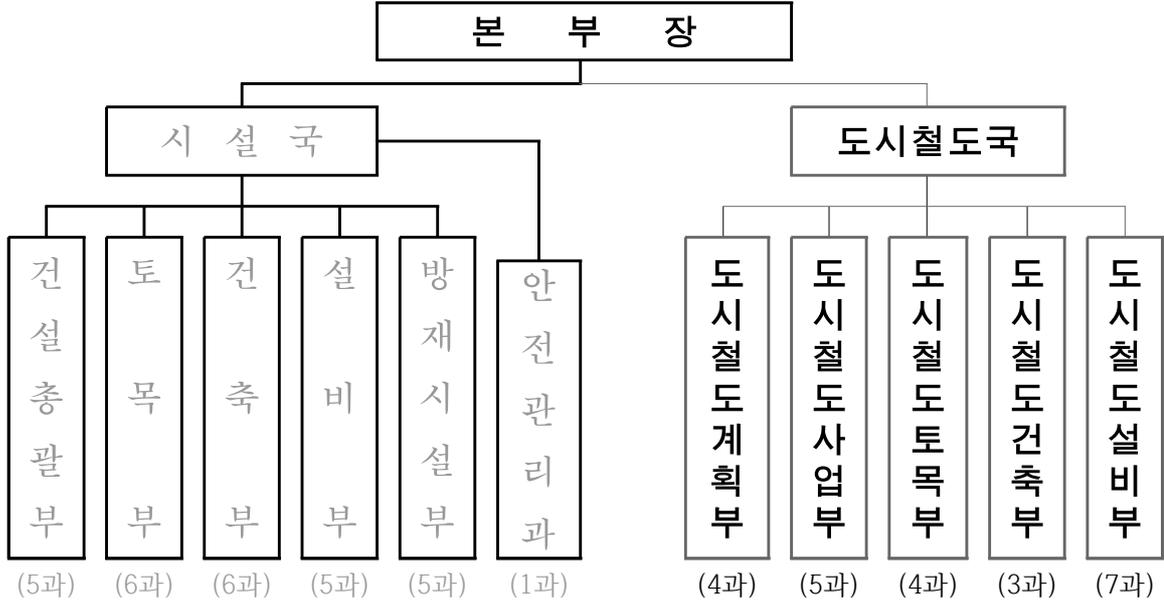
I. 일반 현황

1

조직 및 인력

※ 소관 상임위원회 : 시설국은 도시안전건설위원회, 도시철도국은 교통위원회

○ 조직 : 1본부 2국 10부 51과



○ 인력 : 정원 342명 / 현원 346명

- 시설국 : 정원 213명, 현원 213명, 도시철도국 : 정원 129명, 현원 133명

○ 주요업무

부서		주요업무
도시철도국	도시철도계획부	<ul style="list-style-type: none"> 도시철도 건설계획 수립 및 재정사업 설계 수행 도시철도 민자사업(동북선 협상, 신림선 설계) 추진 진접선 차량기지, 별내선 건설사업(설계) 추진
	도시철도사업부	<ul style="list-style-type: none"> 도시철도(경전철) 공정관리 추진 우이-신설 도시철도 건설사업 추진 신림선 도시철도 건설사업 추진
	도시철도토목부	<ul style="list-style-type: none"> 지하철 9호선 3단계 건설공사 추진 하남선(5호선 연장) 건설사업 추진 우이~신설 및 9호선 3단계 궤도공사 추진
	도시철도건축부	<ul style="list-style-type: none"> 도시철도 정거장 기본 디자인 계획 도시철도 건축분야 설계·공사 추진
	도시철도설비부	<ul style="list-style-type: none"> 전력설비(송변전, 전차선, 정거장 전기 등) 공사 추진 기계·통신·신호설비, 차량수급 등 공사 추진

○ 세입예산 : 1조 1,393억 5백만원

(단위 : 백만원)

구 분	'16년 예산	구성비(%)	'15년 예산	증감액	증감율(%)
계	1,139,305	100%	902,218	237,087	26.3
시 설 국 (일반회계)	2,647	0.2%	2,575	72	2.8
도 시 철 도 국 (특별회계)	1,136,658	99.8%	899,643	237,015	26.3

○ 세출예산 : 1조 3,751억 71백만원

(단위 : 백만원)

구 분	'16년 예산	구성비(%)	'15년 예산	증감액	증감율(%)	
계	1,375,171	100.00	1,588,995	△213,824	△13.4	
시설국 (일반회계)	소 계	719,151	52.29	855,999	△136,848	△16.0
	자체예산	6,154	0.44	5,194	960	18.5
	사업예산	712,997	51.38	850,805	△137,808	△16.2
도시철도국 (특별회계)	소 계	656,020	47.71	732,996	△76,976	△10.5
	도시철도 건설	222,601	16.18	264,954	△42,353	△16.0
	경전철 건설	88,143	6.40	81,719	6,424	7.9%
	광역철도 건설	58,280	4.23	27,147	31,133	114.7%
	재무활동	275,345	20.02	346,560	△71,215	△20.5
	행정운영경비등	11,182	0.81	11,390	△208	△1.8
	예비비	469	0.03	1,226	△757	△61.7

II . 일반 추진사업

- ① 9호선 3단계 건설공사
- ② 우이~신설 도시철도 민간투자사업
- ③ 신림선 도시철도 민간투자사업
- ④ 동북선 도시철도 민간투자사업
- ⑤ 하남선(5호선 연장) 건설사업
- ⑥ 진접선(4호선 연장) 차량기지 건설사업
- ⑦ 별내선(8호선 연장) 건설사업

1 9호선 3단계 건설공사

- ◆ 지하철 9호선 연장건설로 지하철 이용효율 향상과 송파지역 주민불편 해소 및 지역간 균형발전 도모

1 사업개요

- 위 치 : 잠실동 종합운동장~오륜동 올림픽공원~둔촌동 보훈병원
- 규 모 : 총 연장 9.5km, 정거장 8개소(환승역 2개소)
- 공사기간 : '09.12. ~ '18.12.
- 사 업 비 : 1조 3,095억원('16년 예산 : 2,280억원)
- 시비 : 1,380억원, 국비 : 900억원

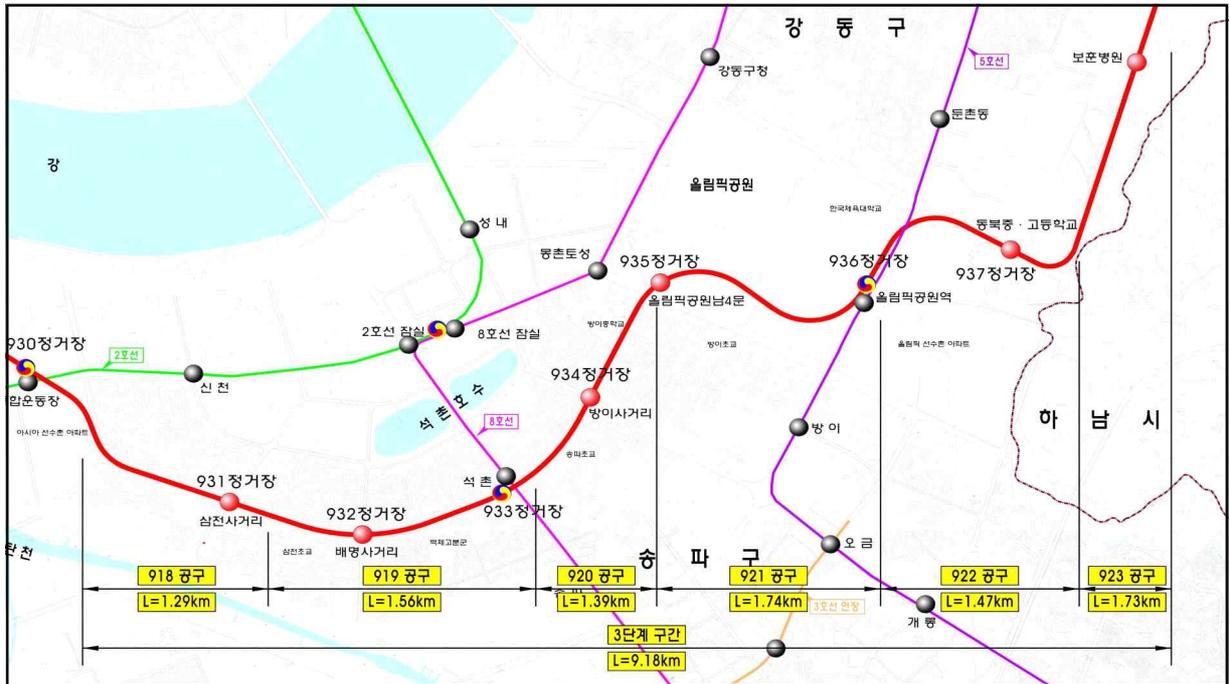
2 추진현황 (공정률 : 70.1%)

- '09.12. : 토목공사 착수
- '12.07. : 본선 쉴드터널 굴진 착수
- '13.01. : 정거장 구조물공사 착수
- '14.12. : 시스템공사(송변전, 전차선, 통신, 신호) 착수
- '16.06. : 궤도공사 착수
- '16.08월 현재 : 본선, 정거장 구조물 및 건축·기계·전기 공사중

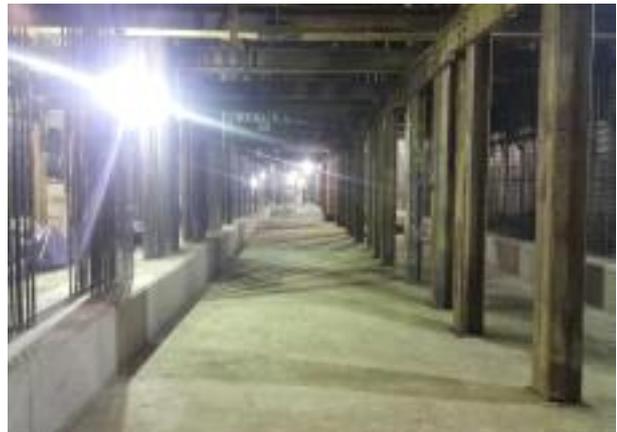
3 향후계획

- '17.12. : 본선터널 및 정거장, 궤도, 시스템 등 공사 완료
- '18.01. ~ 09. : 기술시운전 및 영업시운전 완료
- '18.10. : 9호선 3단계 개통

【 위치도 및 현장사진 】



〈정거장 구조물 공사〉



〈본선개착 구조물 공사〉



〈NATM터널 구조물 공사〉



〈셸드터널 공사〉

2 우이~신설 도시철도 민간투자사업

- ◆ 도시철도 소외지역인 동북부지역의 교통기반 마련을 위한 우이~신설 도시철도 민간투자사업 추진으로 지역 균형발전에 기여

1 사업개요

- 위 치 : 우이동~정릉~성신여대역(4호선)~보문역(6호선)~신설동역(1,2호선)
- 규 모 : 연장 11.4km, 정거장 13개소, 차량기지 1개소
- 공사기간 : '09.09.15. ~ '16.11.30.
- 사업방식 : 민간투자사업(BTO)
- 시 행 자 : 우이신설경전철(주)(주간사 : 포스코건설)
- 사 업 비 : 9,115억원(총 투자비)
 - '16년 예산 : 2,248억원(시비 : 776, 국비 : 48, 민자 : 1,424)
 - '15년까지 집행액 : 6,867억원(시비 2,555, 국비 : 919, 민자 : 3,393)

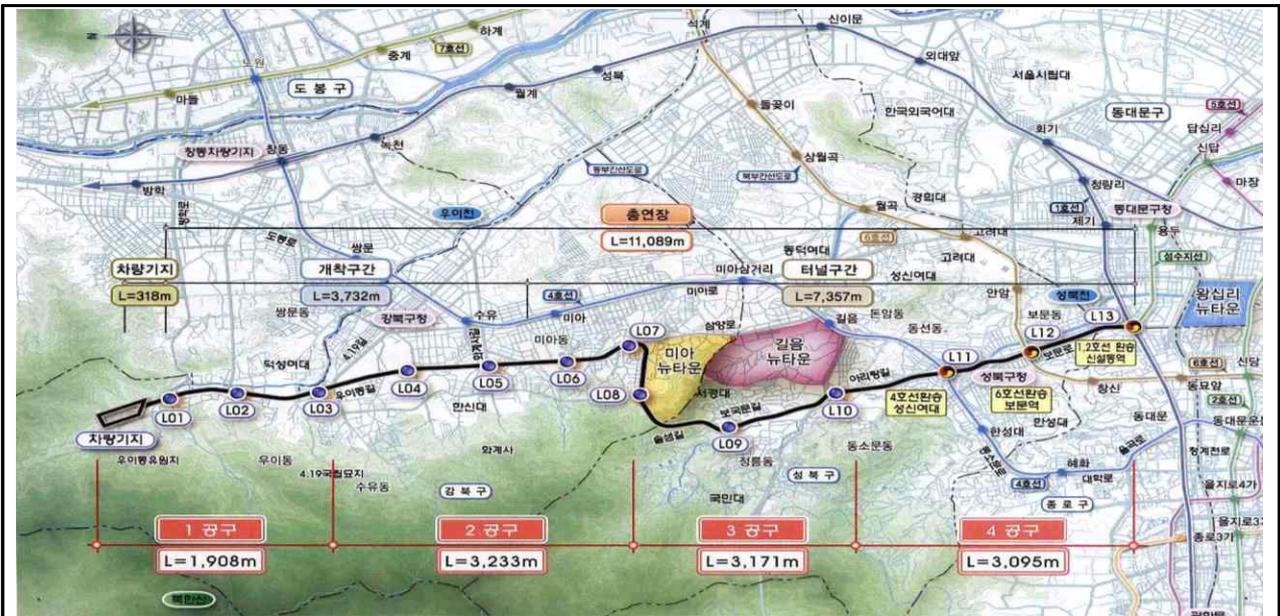
2 추진현황 (공정률 : 89.4%)

- '09.09.03 : 실시계획 승인
- '09.09.15 : 공사 착수
- '14.10.22 : 실시계획 변경 승인(공기연장 26.5개월)
- '15.11.30 : 토목본체 구조물·차량 반입·궤도부설 완료
- '16.03.02 : 본선 시운전 시행
- '16.08. : 부대공사(출입구, 환기구)·건축마감·시스템 공사중
- '16.08.04 : 공사중단 요청(사업시행자 → 출자자) 및 시운전 중지
- '16.08.25 : 공사중단 철회 및 사업재개(사업시행자, 기자설명회)

3 향후계획

- '16.12. : 출입구 등의 부대공사 완료, 시운전 계속
- '17.01. ~ '17.03. : 공종별 시험 및 사전점검, 시운전
- '17.04. ~ '17.07. : 종합시험운영 및 개통
 - 시민의 안전을 최우선으로 고려하여 충분한 시운전 검증을 거쳐 개통하되, 최대한 공기 단축 노력

【 위치도 및 현장사진 】



[차량기지 건축공사 완료]



[부대공사(출입구) 작업]



[터널구조물 및 시스템 완료]



[종합관제실 통신설비]

3 신림선 도시철도 민간투자사업

◆ 철도 중심의 대중교통체계를 구축, 서울 서남부지역의 대중교통난 해소

1 사업개요

- 위 치 : 여의도(9호선)~서울대입구
- 규 모 : 연장 7.8km, 정거장 11개소, 차량기지 1개소
- 사업비 : 8,318억원('16년 예산 : 649억원)
 - 시비 : 168억원, 국비 : 93억원, 민자 : 388억원



2 추진현황

- '15.08.12. : 실시협약 체결
- '15.12.17. : 시의회(도시계획관리위원회) 의견청취(원안가결)
- '16.03.16. : 도시계획위원회 심의(조건부 가결)
- '16.03.29. : 도시공원위원회 소위원회 자문(조건부 동의)
- '16.04.06. : 건설기술심의 소위원회(조건부 채택)
- '16.04.07. : 도시계획시설(철도)결정 및 지형도면 고시
- '16.06.21. : 하천관리위원회 심의(원안가결)
- '16.06.27.~07.18. : 실시계획승인을 위한 유관기관(부서) 업무협의
- '16.08.25. : 실시계획승인을 위한 이해관계자 및 중토위 의견조회

3 향후계획

- '16.09. : 가시설 및 보상을 위한 실시계획 승인 및 보상이퇴(자치구)
- '16.09. : 공사 착공(1공구 두산건설, 2공구 대림산업, 3공구 한화건설)
- '16.10. : 실시설계 완료
- '16.11. : 실시계획 변경 승인

4 동북선 도시철도 민간투자사업

◆ 도시철도서비스 취약지역인 서울 동북권 지역의 대중교통난 해소

1 사업개요

- 위 치 : 왕십리역~상계역
- 규 모 : 연장 13.3km, 정거장 15개소, 차량기지 1개소
- 사업비 : 1조 5,754억원 ('16년 예산 : 56억원)
- 시비 : 31억원, 국비 : 25억원



2 추진현황 (협상중)

- '15.04. : 주간사(경남기업) 기업회생절차 개시 결정(서울중앙지법)
- '15.04.~11. : 사업 정상화 방안 검토, 추진계획 수립
- '15.12. : 우선협상대상자(주간사 경남기업) 지정 취소 처분 추진
- 12.1. 처분 사전통지, 12.15. 우선협상대상자 의견제출, 12.30. 처분결정·고지
- '16.01. : 차순위 협상대상자와 협상 개시(kick-off)
※ 차순위협상대상자 : 가칭)동북선경전철주식회사(주간사 현대엔지니어링)
- '16.03. : 상계역 연장구간 포함 수정사업계획서 제출
- '16.08월 현재 : 기술, 사업성 등 분야별 협상 추진중

3 향후계획

- '16년09월~ : 협상완료 후 관계규정에 의한 검토·심의 등 후속절차 추진
- '17년 : 설계, 각종 인허가, 실시계획 승인 후 공사 착수

작성자

도시철도계획부장: 권영찬 ☎772-7020 계획과장: 최명훈 ☎7021 담당: 이재혁 ☎ 7130

5 하남선(5호선 연장) 건설사업(서울시 시행구간)

- ◆ 수도권 동남부 개발(하남 미사지구 등)에 따른 광역교통 수요에 대응하기 위한 광역철도사업 추진

1 사업개요

구 분	하남선 전구간	서울시 시행구간
위 치	강동구 상일동역~하남시 창우동	강동구 상일동역~서울시계
규 모	연장 7.7km, 정거장 5개소	연장 1.1km, 정거장 1개소 (차량기지 입출고선 1.37km 포함)
사업기간	2015 ~ 2020	2015.3. ~ 2019.3.
사 업 비	9,868억원	3,578억원('16년 예산 : 502억원) - NH분담금 : 215억원, 국비 : 287억원

※ 궤도 및 시스템 : 서울시에서 전구간(7.7km) 설계 및 공사 시행

2 추진현황 (공정률 : 15.0%)

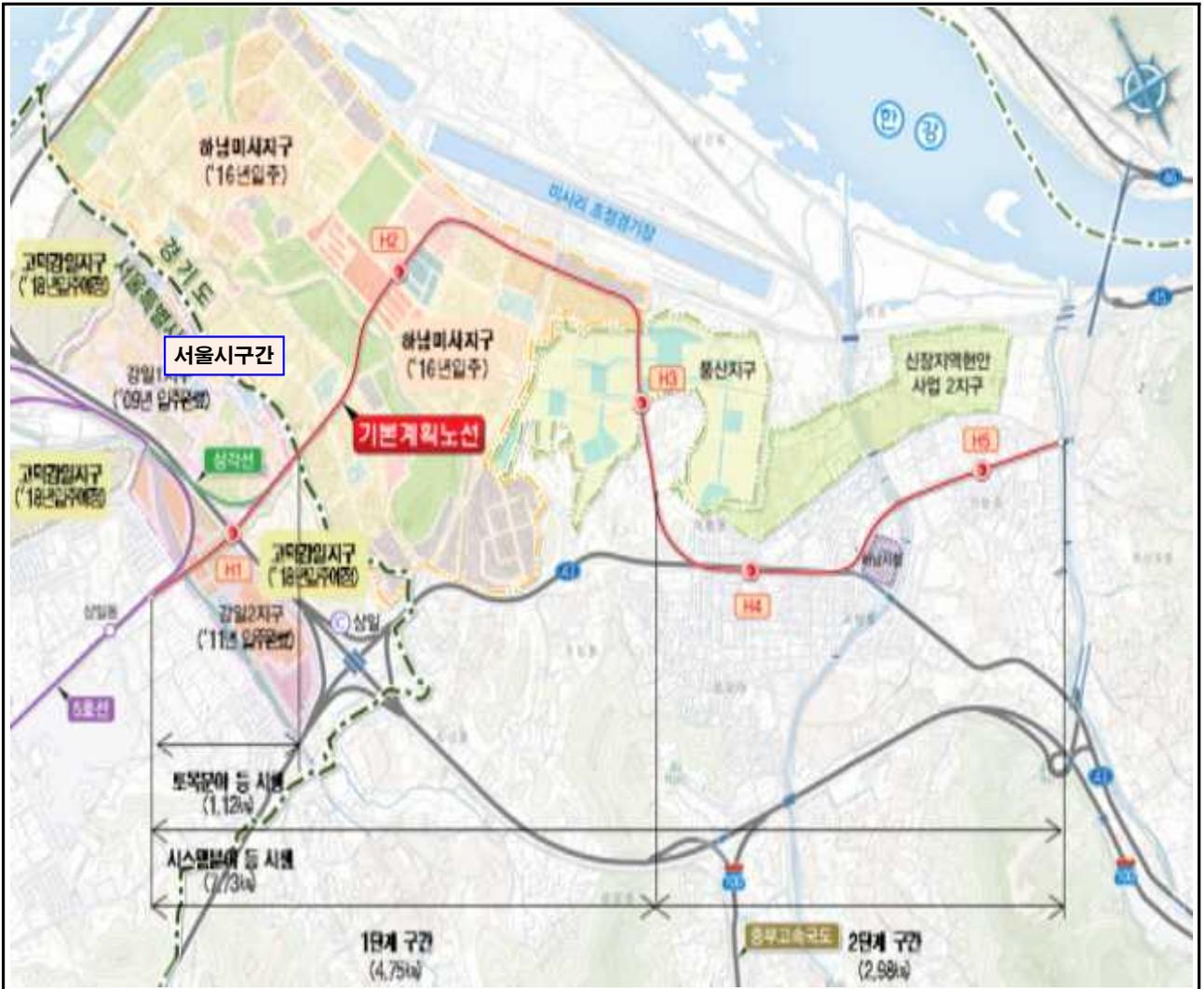
- '13.11.20 : 하남선 복선전철 기본계획 고시(국토교통부)
- '14.03.18 : 하남선 건설협약 체결(서울시, 경기도, 하남시, NH공사, 서울시도시철도공사)
- '15.03.27 : 공사 계약 및 착공
- '15.08.03 : 사업계획 승인 (국토교통부)
- '16.08월 현재 : 본선, 정거장, 입출고선 가시설 및 토공사 중

3 향후계획

- '17.12. : 본선터널 및 정거장, 입출고선 구조물 시공 완료
- '18.04. : 궤도 및 시스템분야 시공 완료
- '18.12. : 하남선(5호선연장) 개통

작성자 도시철도토목부장 : 김진팔 ☎772-7040 토목3과장 : 김정수 ☎7043 담당 : 정삼기 ☎7238

【 위치 도 】



6 진접선(4호선 연장) 차량기지 건설사업

- ◆ 수도권 동북부 지역의 대규모 택지개발사업에 따른 광역교통수요 해소와 친환경적인 녹색 철도망 구축

1 사업개요

- 위 치 : 남양주 진접읍 일원
- 규 모 : 차량기지 254,666 m^2 ,
인입선 3,07 km , 창동차량기지 철거
- 사업기간 : '15년~'19년
- 사업비 : 4,037억원('16년 예산 : 228억)
- 시비 : 78.8억원, 국비 : 150억원



2 추진현황 (설계 중)

- '11.12. : 광역철도 지정(국토교통부)
- '13.12.19 : 진접선 복선전철 기본계획 고시(국토교통부)
- '15.01.09 : 진접선(4호선연장) 사업추진계획 수립
- '15.04.30 : 기본 및 실시설계 착수
- '16.03.30 : 기본계획(차량기지) 변경요청(본부→국토교통부)
- '16.05.26 : 기본설계 건설기술심의 완료

3 향후계획

- '16.09. : 차량기지 기본계획 변경승인(국토교통부)
- '16.09. : 차량기지 진입도로 도시계획 시설결정 요청(남양주시)
- '16.12. : 환경영향평가 항목 협의(환경부)
- '17.06. : 총사업비 협의(국토교통부, 기획재정부)
- '17.10. : 공사 발주

7 별내선(8호선 연장) 건설사업

- ◆ 수도권 동북부 지역의 대규모 택지개발사업에 따른 광역교통수요 해소와 친환경적인 녹색 철도망 구축

1 사업개요

- 위 치 : 강동구 암사동 ~ 구리시 토평동
- 규 모 : 연장 3.8km, 정거장 1개소, 차량기지 유치선 7편성 등
- 사업기간 : '15년 ~ '22년
- 사 업 비 : 4,951억원('16년 예산 : 270억원)
- 사비 : 68억원, 국비 : 132억원, 기타(LH등) : 70억원



2 추진현황 (설계 중)

- '06.11. : 예비타당성조사 완료 (기획재정부)
- '07.12. : 광역철도 지정 (국토교통부)
- '14.12.18 : 별내선 복선전철 기본계획 고시 (국토교통부)
- '15.06.17 : 별내선 사업추진계획 수립 (시장방침)
- '15.09.17 : 기본 및 실시설계 착수
- '16.06.27 : 기본설계 건설기술심의 완료

3 향후계획

- '16.08. : 실시설계 건설기술심의 요청
- '16.09. : 공구 분할 및 입찰방법 심의
- '16.09. : 총사업비 조정 및 사업계획 승인 협의(국토부, 기재부)
- '16.10. : 공사 발주
- '16.12. : 공사 계약 및 착수(1공구 기타공사)
- '17.03. : 대안 설계 적격 심의(2공구 대안공사)

작성자

도시철도계획부장 : 권영찬 ☎ 772-7020 도시철도설계과장 : 이명수 ☎ 77022 담당 : 신상형 ☎ 7140

III. 주요 현안 사항

1 도시철도 9호선 건설사업 기본계획 변경

2 우이~신설 도시철도 민간투자사업
공사중단 사항

1 도시철도 9호선 건설사업 기본계획 변경

◆ 도시철도 9호선 건설사업 기본계획 변경 추진현황 및 향후계획을 보고드립니다

기본계획변경 내용

- 사업기간 (3년연장)
 - 당초 : 2007 ~ 2015 / 변경 : 2007 ~ 2018
- 차량증차 (96량)
 - 당초 : 198량 / 변경 : 294량

추진경위

- 2016.03.23. : 기본계획변경(안) 공람 공고
- 2016.04.14. : 주민공청회 실시
- 2016.06.27. : 시의회의견 청취
- 2016.08.03. : 기본계획변경 승인 요청

쟁점사항

- 국토교통부 의견
 - 9호선 1·2단계 구간은 운영중에 있으므로 운영중 노선의 추가차량에 대하여는 국비지원 불가
- 서울시 대응
 - 9호선은 예산 및 사업여건을 감안하여 불가피하게 단계별 시공이 되었으며, 전구간 개통에 따른 초기투입 차량은 건설비로서 국비지원이 타당함

[국비지원 현황 : 2016.08.29.현재]

구분	소요차량	국비지원	국비 미지원	비고
차량수(량)	294	162	132	

※ 단계별로 건설된 서울시 2기 지하철(5~8호선, 3,7호선 연장) 및 타시도 사례의 경우 단계별 건설중인 노선에 대하여 국비지원됨

향후계획

- 기본계획 변경이 조속히 추진될 수 있도록 중앙부처(기획재정부, 국토교통부)와 긴밀한 협의

2 우이~신설 도시철도 민간투자사업 공사중단 사항

- ◆ 민간 사업시행자의 '공사중단'에 대한 우리시 대응 및 사업 정상화와 조기개통을 위한 향후계획을 보고 드림

□ 사업개요

- 위 치 : 우이동~신설동역(11.4km), 정거장 13개소, 차량기지 1개소
- 공사기간 : '09.09.15. ~ '16.11.30.
- 공 정 율 : 89.12% (계획 94.83% 대비 93.98%, '16.08.01기준)
 - 구조물·차량반입·케도부설 완료하고, 출입구·건축 설비마감 및 시운전중

□ 사업자의 "공사중단"에 따른 대응

- 원칙적 대응방안 결정(3차례 연석회의)
 - 개통지연 감수, 민자사업 부적절 사례 차단, 공사중단 업체의 법적·행정적 처리
- 사업 복귀를 위한 추진내용
 - 법적·행정적 제재 : 감독명령 12회, 시정명령 1회 및 서울시 사업 참여 제한
 - 국회·시(구)의원·구청장 설명 : 국회 8명, 시 8명, 구의회 14명, 강북·성북구청장
 - 자치구 공조·협력 : 주민설명회, 포스코 대표와 2개 구청장 면담('16.08.30)
- ※ 포스코 임원 면담시 우리시 의지 재천명 ⇒ 공사중단 철회 및 언론발표('16.08.25)
 - 「'16년 말까지 시설공사를 완료, '17년 07월 말에 완공·개통」대시민 약속

□ 향후계획

- 특별 공정관리계획을 수립 ⇒ 조기개통 추진
 - 사업자는 '17년 07월 개통을 제시, 어려움은 있으나 '사업자와 합동 특별 공정회의'를 통해 개통일정 최대한 단축
- 자금의 원활한 인출 지원
 - 사업 정상화의 관건, 사업자 책임으로 '기존 대출약정' 범위 내에서 자금인출 또는 '자금재조달'을 통한 자금인출이 되도록 행정지원

[참고자료]

우이 - 신설 도시철도 공사중단 사항에 대한 적극적인 대응 및 해결

□ 공사중단 등 사업 파행

- 사업시행자가 법령 및 협약에 위배되는 무리한 요구를 하고 사업시행자 주주총회('16.04.27)에서 공사중단 결정('16.05.13)
- 공사 지연으로 인한 시민불편 최소화를 위하여, 건설보조금 327억원을 지급하여 공사가 재개 되는 등 사업 정상화를 위하여 노력
- 사업시행자는 '사업해지' 및 '타인자본 원리금 상환 서울시 보증' 요구를 들어주지 않는다는 이유로 "고의적인 공사중단"을 선언('16.08.04)

- 사업해지(준공 전후) 또는 선순위 차입금이 보전되는 사업 재구조화 요구
- 운영중의 CDS*(760억) 한도내에서 모든 손실이 해소되도록 협약 요구

※ CDS(Cash Deficit Support) : 운영적자시 대출 원리금 상환을 위한 출자사의 자금보충의무

□ 서울시 대응 내용

- 사업정상화 촉구, 원칙적 대응방안 결정(3차례 연석회의)
 - 개통지연 감수, 민자사업 부적절 사례 차단, 공사중단 업체 법적·행정적 대응
- 사업 복귀를 위한 추진내용
 - 법적·행정적 제재(감독명령 12회, 대표해임 등 시정명령 1회) 및 서울시 사업 참여 제한, 참여중인 사업의 불이익 처분 및 현장관리 책임이행 압박
 - 국회·시(구)의원·구청장 설명 : 국회 7명, 시 8명, 강북구의회 14명, 강북·성북구청장
 - 자치구 공조협력 : 주민설명회, 시민단체, 포스코건설 대표와 2개 구청장 면담('16.08.30)

□ 공사재개 결정 및 기자설명회 개최

- 공사재개 결정 : 서울시 대응 내용을 주간사 사장 보고, 공사 재개 결정('16.08.22)
- 공사재개 기자설명회 : 주주총회('16.08.26)에서 중단된 공사 즉시 재개 및 책임 있는 자세로 준공 약속

□ 조치계획

- 금융조달이 재개되도록 관련 법령 및 협약 범위 내에서 적극 협의 및 노력
- '16년까지 시설공사를 완료하고 충분한 시운전을 거쳐 '17.07월말 개통

2016년 사업 추진 현황

(2016.08월말 기준)

구 분	계	완료	공사중	발주중· 발주예정	설계중· 설계예정
계	128	16	68	14	30
도로인프라 확충	50	4	30	7	9
공공건물 및 시민편의 시설 건립	48	12	17	1	18
환경·수해방지 시설 조성	20	-	16	3	1
도시철도망 확충	10	-	5	3	2