

○숙명여대가 학교용지를 추가 확보하려는 것은 현재의 학교부지가 17,214평에 불과해 대학설치령에서 정한 기준면적 74,059평에 크게 부족(23%)하여 지금까지 국방부에서 사용하였던 효창근린공원을 학교용지로 추가 확보하면서,

○이 공원해제에 따른 대체공원으로 성북동에 근린공원을 추가 지정한 것이나, 대체공원의 면적이 12,344㎡밖에 되지 않아, 해제 공원면적보다 2,612㎡가 부족하고, 대체공원 면적이 성북구로 이월되어 도심지에 부족한 근린공원이 감소되는 문제점이 있음.

○학교용지에 편입되는 해제된 공원용지를 인접 효창 풍치지구와 연대하여 풍치지구로 지정하려는 것은 타당한 변경(안)으로 인정되며, 숙명여대가 부족한 학교부지를 확장하기 위하여 대체 공원용지까지 매입한 점을 고려한다면 효창동 근린공원 해제에 따른 문제점이 있으나, 대학교육을 위한 공익성을 감안하여 본 도시계획(시설, 용도지구) 결정 및 변경결정은 시(안)대로 동의 의결함이 가할 것으로 사료됨.

이상입니다.

○委員長 朴泰源 專門委員 수고하셨습니다. 다음은 案件別 審査에 들어가도록 하겠습니다.

3. 주요요지

○입안내용

지 구 명	구 분	위 치	면 적(㎡)	비 고
도시설계지구	이태원로 주변지구	용산구 이태원동, 한남동 일대	225,429	이태원로 주변지역 신규 지정

4. 현 도시계획사항 : 일반주거지역, 준주거지역, 주차장정비지구, 미관지구(2종, 4종) 각 일부

5. 이의신청 접수 : 없음.

議案番號 1045, 龍山區 梨泰院洞, 漢南洞一帶 都市計劃用途地區 決定에 대해 意見이 있으시면 發言해 주시기 바랍니다.

權光澤委員님, 質疑하십시오.

○權光澤委員 權光澤委員입니다.

이것이 지난 6월 13일 提出된 意見聽取의 件인데 좀 상세하게 그 地域을 現場踏査를 해서 돌아보고 決定을 하자 하는 내용이었으나 우리가 現場을 나가보니까 이렇게 醜化되어 있는 이 地域이 道路나 또는 이런 것으로 어쩔 수 없이 이렇게 보기가 좋게 정해진 것 같아요. 그렇다고 어떤 다른 問題點이 없고 해서 이 案件은 그냥 그대로 同意를 해 주는 것이 좋다고 생각을 합니다. 이상입니다.

○委員長 朴泰源 異議 없으십니까?

(「없습니다」하는 委員 있음)

그러면 可決되었음을 宣布합니다.

(議事棒 3打)

(參 照)

도시계획용도지구(도시설계지구)결정에 관한 의견청취

제출년월일 : 1994.6.13.

제 출 자 : 서울특별시장

1. 건 명 : 이태원로 주변 도시설계지구 지정

2. 제안이유

○이태원로 주변지역의 도시기능 및 미관증진을 위하여 도시설계지구로 지정코자 함.

○委員長 朴泰源 議案番號 1093부터 1114番까지 22個 案件을 案件의 性質上 一括上程합니다.

이 案件은 第73回 臨時會時 上程하였다가 保留한 후 全 市議員님에게 이 計劃에 대한