

<p>○용도지역 변경결정 결정권자: 시장</p> <hr/> <p style="text-align: center;">도시계획시설 결정 및 변경결정에 대한 의회 의견청취의 건</p> <table border="1" style="width: 100%; margin-top: 10px;"> <tr> <td style="width: 15%;">의안 번호</td> <td style="width: 15%; text-align: center;">961</td> <td style="width: 30%;">제출년월일: 94. 1. 26</td> <td style="width: 40%;">제 출 자: 서울특별시장</td> </tr> </table> <p>1. 개요</p> <p>○위 치: 서초구 원지동 23 일대</p> <p>○규 모</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-폐기물처리시설 결정: A=14,639㎡</li> <li>-진입도로 결정: B=15m, L=110m</li> <li>-유통업무설비 변경결정: A=359,843.7→359,315.7㎡(감 528㎡)</li> </ul> <p>○도시계획 상황: 자연녹지지역, 개발제한구역, (일부)유통업무설비</p> <p>2. 상정 사유</p> <p>○쓰레기매립장이 난지도에서 김포매립장으로 이전되어 쓰레기 수송에 소요되는 시간이 장기화됨에 따라,</p> <p>○쓰레기 수송의 효율성을 높이고 위생적인 수송을 위한 쓰레기중간집하장 및 압축시설과 청소차고지를 확보하기 위함.</p> <p>3. 참고사항</p> <p>○공람공고시 주민의견: 7건</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 의견요약: 교통체증 가중 및 주변자연환경 저해가 우려되므로 반대-미반영</li> </ul> <p>○폐기물처리시설 사업계획</p> <p>3. 주요요지</p> <p>○입안내용</p> <table border="1" style="width: 100%; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th style="width: 25%;">시 설 명</th> <th style="width: 25%;">위 치</th> <th style="width: 25%;">면 적</th> <th style="width: 25%;">비 고</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>고덕제7근린공원</td> <td>강동구 고덕동 215 일대</td> <td style="text-align: center;">99,599.9㎡</td> <td>기존공원면적 증감없이 위치만 조정(조정면적: 603.1㎡)</td> </tr> </tbody> </table> <p>4. 참고사항</p> <p>○도시계획사항: 일반주거지역, 공원</p> <p>○공람공고 중 주민의견 접수: 없음</p>	의안 번호	961	제출년월일: 94. 1. 26	제 출 자: 서울특별시장	시 설 명	위 치	면 적	비 고	고덕제7근린공원	강동구 고덕동 215 일대	99,599.9㎡	기존공원면적 증감없이 위치만 조정(조정면적: 603.1㎡)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 압축기 및 파쇄기 설치</li> <li>• 청소차고 및 차량정비시설</li> <li>• 방진·오수정화시설 등</li> <li>• 쓰레기 중간처리시설 처리용량: 113톤/1일</li> </ul> <p style="margin-left: 20px;">※서초구 쓰레기 발생·처리 현황</p> <table border="1" style="width: 100%; margin-left: 20px;"> <tr> <td style="width: 15%;">구직영</td> <td style="width: 15%;">처리: 113톤(23%)</td> <td style="width: 70%;">-본시설에서 처리 예정</td> </tr> <tr> <td>대행업체</td> <td>처리: 371톤(77%)</td> <td>-대행업체 자체 집하장에서 처리</td> </tr> </table> <ul style="list-style-type: none"> <li>• '94예산확보: 60억(부지매입비)</li> </ul> <hr/> <p>도시계획시설(공원) 변경결정에 관한 의견청취</p> <table border="1" style="width: 100%; margin-top: 10px;"> <tr> <td style="width: 15%;">의안 번호</td> <td style="width: 15%; text-align: center;">972</td> <td style="width: 30%;">제출년월일: 94. 1. 21</td> <td style="width: 40%;">제 출 자: 서울특별시장</td> </tr> </table> <p>1. 건 명: 강동구 고덕동 215 일대 도시계획시설(공원)변경결정</p> <p>2. 제안이유</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-고덕택지개발사업으로 조성된 고덕제7근린공원 내부에 기존 건물(대양교회 및 부속건물)이 존치되어 있어 공원기능에 지장이 있고</li> <li>-공원내 교회건물은 진입도로가 없어 층·개축이 곤란한 점 등 불편요인이 많아</li> <li>-공원내 기존건물 지역을 공원의곽으로 위치변경하여 합리적인 토지이용을 도모하고자 시의회 의견청취를 하는 것임.</li> </ul> <p>○협의부서(공원과)의견</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-공원에서 해제되는 토지와 대체 지정되는 토지의 상호교환에 대한 검토</li> </ul>	구직영	처리: 113톤(23%)	-본시설에서 처리 예정	대행업체	처리: 371톤(77%)	-대행업체 자체 집하장에서 처리	의안 번호	972	제출년월일: 94. 1. 21	제 출 자: 서울특별시장
의안 번호	961	제출년월일: 94. 1. 26	제 출 자: 서울특별시장																				
시 설 명	위 치	면 적	비 고																				
고덕제7근린공원	강동구 고덕동 215 일대	99,599.9㎡	기존공원면적 증감없이 위치만 조정(조정면적: 603.1㎡)																				
구직영	처리: 113톤(23%)	-본시설에서 처리 예정																					
대행업체	처리: 371톤(77%)	-대행업체 자체 집하장에서 처리																					
의안 번호	972	제출년월일: 94. 1. 21	제 출 자: 서울특별시장																				