

○委員長代理 金禹仲 다음은 議案番號 337番 瑞草區 方背洞 570番地 一帶 都市計劃施設쓰레기및汚物處理場道路決定에 대해 意見이 있으면 發言하여 주시기 바랍니다. 意見이 없으십니까? 金洙福委員님…….

○金洙福委員 이 瑞草區問題에 대해서 잘 아시는 분 나와 있습니까? 지금…….

○施設計劃課長 金瑾燮 네, 清掃事業本部에 施設設計部長이…….

○金洙福委員 여기가, 이 땅이 地目이 어떤 用途인지 알고 계시죠?

○清掃事業本部 施設計劃部長 全完圭 네.

○金洙福委員 이것이 그러면 처음에 이것을 準備를 하실 적에 여기가 적합하다고 보시는가요. 이 場所 外에는 다른 데 없고 또 이 場所가 적합하다고 보시느냐고요?

○清掃事業本部 施設計劃部長 全完圭 네, 瑞草區地域中에서 할 만한 그런 마땅한 敷地가 실상 이 敷地가 가장 적합하다고 보아서 決定을 했습니다.

○金洙福委員 지금 南山은 제모습 찾기를 하고 있죠?

○清掃事業本部 施設計劃部長 全完圭 네.

○金洙福委員 그 牛眠山이 어떤 산입니까? 또 한 가지 거기 무지개아파트로 車가 通行을 하려면 보통 저녁 때 되면 한 시간 걸립니다. 그 과정만 通過하려면 그리고 교묘하게 우리 委員들을 속이는 전술을 쓰고 있어요. 清掃車가 8톤 車만 다닙니까? 그 大型車가 거기 다녀요. 그래 가지고 대수를 줄여 놓았다고 2.5톤 車면 세 곱아넘니까? 清掃車, 地域에서 싣고 다니는 것이 8톤 車입니까? 오히려 自然을 보호하고 公園을 維持해야 하는 지금 판국에 구태여 거기를 山 가운데에다 지어야 할 이유가 어디 있어요?

○清掃事業本部 施設計劃部長 全完圭 燒却場이 敷地가 일반적으로 상당히 넓은 面積이 필요한데 그와 같이 넓은 面積을 瑞草區內에서 구할 수 있는 그런 立地가 쉽지를 않습니다. 그래서 물론 自然狀態로 保全해 주는 것이 가장 좋겠지만 燒却場은 또 꼭

우리 生活에 필요한 施設이고 앞으로 燒却場이 없으면 쓰레기를 處理할 그런 方法이 사실상 막연하기 때문에…….

○金洙福委員 꼭 필요는 하지만 住民을, 人間을 위주로 해서 무슨 政策을 立案하러 이것이에요. 제가 冠岳區에서 삽니다만 거기 건널려면 얼마나 시간 걸리는 줄 알아요? 이 問題는 保留를 해서 再立案, 다른 場所를 선택하도록 했으면 합니다. 車도 8톤 車를 이왕이면 20톤 車로 해버리면 車가 몇 臺 안 다닌 것으로 알지 우리 委員들은……

○權寧姬委員 그러면 保留하는데 同意합니다.

○委員長代理 金禹仲 다른 意見이 없으십니까?

그러면 議案番號 337番 瑞草區 方背洞 570番地 一帶 都市計劃施設은 保留하겠습니다.

議案番號 345番 江南區 驛三洞 722番地 都市計劃施設市場變更決定에 대해 意見이 있으면 發言해 주시기 바랍니다.

(「없습니다」하는 委員 있음)

그러면 市長이 提出한 原案대로 議決코자 하는데 異議없으십니까?

(「없습니다」하는 委員 있음)

可決되었음을 宣布합니다.

(議事棒 3打)

(參 照)

都市計劃施設(市場)變更決定案에 대한 議會 意見 聽取의 件

提出年月日: '92. 4.

提出者: 서울特別市長

1. 概要

- 位置: 江南區 驛三洞 722
- 規模: 9,906.90 → 4,946.20 m² (감, 4,960.70 m²)
- 都市計劃 事項: 一般住居地域, 市場

2. 上程事由

- 都市計劃事業(市場)完了敷地內 建물이 配置되지 않은 空地로써,

(第55回－都市整備第1次)

- 隣近에 既存商團(가자百貨店, 삼호쇼핑, 도곡市場, 역삼市場)이 形成되어 市場開設이 不可한 實情에 있어,
- 土地 所有者의 解除民願에 따라 住居地域內 小賣市場 處理對策에 의해 區廳長이 立案한 事項임.

3. 參考事項

- 83.12.12 : 서울시 체미지를 영등물산(주)에 賣却
- 86.10.29 : 都市計劃事業 施行完了後 市場開設
 - 敷地全體 9,906.90㎡
 - 建物(地下1, 地上3층)에 市場

開設

- 87. 4. 14 : 建物이 없는 地域을 土地分割 (722番地)
- 87. 7. 5 : 解除 要請地를 天主教 서울유지財團으로 所有權 移轉
 - 現在 골프練習場으로 使用中이나 聖堂을 新築 豫定임

* 住民意見聽取結果 :

- 贊成2件 - 市場開設不必要, 市場開設時 交通誘發로 解除必要
- 反對1件 - 地域與件上 市場必要, 聖堂新築時 騒音公害誘發

