○解除地域 現況
－面 積：55,755㎡(國·公有地 6,332㎡ 私有地 49,423㎡)
－建築物：16동(有許可) ※學校施設 8동 住宅 8동
－世帶數：19世帶
－都市計劃事項：住居地域, 一部 自然綠地, 學校用地 및 一部 公園
－주민동의율：100%

4. 位 置：九老區 始興洞 山100－4番地 一帶.

5. 推進經緯
○73. 12. 1：區域指定(건고시 第470號)
○87. 2. 20：지적승인(서고시 第104號)
○89. 9. 25：事業計劃決定(서고시 제434號)
○92. 9. 1：第1地區 事業計劃 變更決定(서고시 第302號)
○92. 4. 15：第1地區 事業施行認可(구로고시 第92－15)

都市計劃施設(社會福祉施設,公園)決定및 變更決定에따른議會意見聽取의件

議案番號	688

提出年月日：'93. 2. 12
提 出 者：서울特別市長

1. 概 要
○位 置：銅雀區 舍堂洞 山32－62
○規 模
－社會福祉施設 決定 A＝504㎡
－公園變更 A＝384,639㎡→383,972㎡(감 667㎡)
○都市計劃事項
一般住居地域, 公園

2. 上程事由
○道路에 의하여 협소하게 분리되어 公園으로서의 機能이 喪失된 公園用地를 解除하고
○동부지 一部에 社會福祉施設을 設置코자 함.

3. 參考事項
○供覽公告時 接受 意見：없음
○土地所有現況
┌社會福祉施設 立案地(A＝504㎡)：私有地(1名)
└ 〃 외 公園解除 土地(A＝163㎡)：市有地(河川敷地)
○대체공원 確保：銅雀區 상도동 山57－35 一帶 11,301㎡ 公園 決定(92. 12. 7)

都市計劃施設(綜合醫療施設,學校)變更決定에따른議會意見聽取의件

議案番號	689

提出年月日：'93. 2. 12
提 出 者：서울特別市長

1. 概 要

구 분	위 치	면 적(㎡)	비 교
종합의료시설	성동구 화양동 27－2 → 화양동 4－1	17,440.8→17,852 (증 411.2)	건국대학교 학교부지와 민증병원의 위치 변경
학 교	성동구 화양동 4－1 → 화양동 27－2	478,233.3→377,822.1 (감 411.2)	