

(第12回-都市整備第4次)

<p>지금까지 審査한 바를 市長이 提出한 原案대로 決定하고자 하는데 委員 여러분, 異議 없으십니까? (「없습니다」하는 委員 있음) 그러면 可決되었음을 宣布합니다. (議事棒 3打)</p> <hr/> <p>(參 照)</p> <p>○도시계획시설(공원)변경결정</p> <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">공 원 명</th> <th rowspan="2">위 치</th> <th colspan="3">면 적(m²)</th> <th rowspan="2">비 고</th> </tr> <tr> <th>기 정</th> <th>증·감</th> <th>변경후</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>관악산 자연공원</td> <td>관악구 신림7동 산101번지일대</td> <td>12,407,058</td> <td>감) 140,603</td> <td>12,266,455</td> <td>일부해제</td> </tr> </tbody> </table> <p>※①재개발구역(171,500m²)내 공원면적 153,683m²중 140,603m² 해제(91%) ②재개발구역 공원해제내 건물수:2,548동, 공원존치내 건물수:21동</p> <p>4. 추진경위</p> <p>○93. 6. 7 도시계획변경 공람공고(관악구공고 제105호) -자연녹지(124,757m²)→일반주거지역 변경</p> <p>○94. 2.23 시의회 의견청취</p> <p>○94. 3.15 서울시도시계획위원회 심의(원안통과)</p> <p>○94. 7.11 재개발구역지정을 위한 공람공고(서공고 제231호)</p> <p>○94. 7.14 도시계획시설(공원)변경 공람공고(관악구공고 제158호)</p> <p>5. 도시계획시설(공원)변경결정 사유</p> <p>○당해지역은 노후불량건축물이 밀집되어 있는 60년대 도심지 철거민 이주정착지로서 도시기반시설미비 및 각종 재해위험이 내포되어 동 일대를 재개발구역으로 지정하여 주거환경을 개선하고자</p> <p>○구역내 저축되어 있는 공원용지를 거주민 수용 주택건설지 범위내에서 일부 해제하고 잔여 공원용지는 산재되어 있는 무허가건물을 정비하여 구역내 건립하는 아파트에 수용한 후 공원기능을 회복하고자 함.</p>	공 원 명	위 치	면 적(m ²)			비 고	기 정	증·감	변경후	관악산 자연공원	관악구 신림7동 산101번지일대	12,407,058	감) 140,603	12,266,455	일부해제	<p>도시계획시설(공원용지)변경결정에 관한 의견청취 1994.11. 8 서울특별시장</p> <p>1. 건 명 : 도시계획시설(공원)변경결정</p> <p>2. 제안이유 : 신림1주택개량재개발구역입안지내 도시계획시설(공원)변경결정을 위한 동의를 얻고자 하는 것임.</p> <p>3. 주요요지</p> <hr/> <p>○委員長代理 申龍吉 議案番號 1178, 城東區 下往十里 1039番地 一帶 下往 第1住宅改良再開發區域 變更指定에 대해 意見 있으시면 發言해 주시기 바랍니다. (「異議 없습니다」하는 委員 있음) 지금까지 審査한 바를 市長이 제출한 原案대로 決定하고자 하는데 委員 여러분, 異議 없으십니까? (「없습니다」하는 委員 있음) 그러면 可決되었음을 宣布합니다. (議事棒 3打)</p> <hr/> <p>(參 照)</p> <p>하왕제1주택개량재개발구역 변경지정에 관한 시의회 의견청취 1994.11.3. 서울특별시장</p> <p>1. 건 명 : 하왕제1주택개량재개발구역 변경지정</p> <p>2. 제안이유 : 하왕제1주택개량재개발구역 변경지정이 따른 시의회 의견을 청취코저 함.</p> <p>3. 주요요지</p>
공 원 명			위 치	면 적(m ²)			비 고									
	기 정	증·감		변경후												
관악산 자연공원	관악구 신림7동 산101번지일대	12,407,058	감) 140,603	12,266,455	일부해제											