

의안번호 1056번, 도봉구 창동 368, 산 157번지 일대 도시계획시설 공원 변경결정에 대해 의견 있으시면 발언하여 주시기 바랍니다.

(「원안가결동의합니다」하는 委員 있음)

이의 없으십니까? 이의가 없다하시므로 시장이 제출한 원안대로 가결되었음을 선포합니다.

(議事棒 3打)

(參 照)

도시계획결정에 관한 의견청취

의안번호	1056	제출년월일	1998. 2. 2.
		제 출 자	서울특별시장

1. 안 건 명 : 도봉구 창동 368, 산157번지 일대 도시계획시설(공원) 변경결정

2. 입안내용 : 공원 위치 조정 결정

시설명	시설의 세 분	위 치	면 적 (㎡)			비 고
			기정	변경	증·감	
공원	근린공원	도봉구 창동, 월계동 일대	1,611,579	1,611,579	-	상호 교환(면적: 20㎡)으로 면적 증·감 없음.
공원	어린이 공원	도봉구 창동 368번지	2,330	2,330	-	

3. 입안사유

- 초안산 근린공원 조성계획에 의한 스포츠 센터 진입로의 확보가 어린이공원 부분이외는 어려운 실정(조성계획상 동 부분으로 진입로 계획되어 있음)으로
- 진입로 확보를 위하여 진입로 부분 어린이공원과 이에 상응하는 근린공원을 상호 교환, 공원사업을 원활히 수행하기 위함.

4. 추진경위

- '97.9.30 : 도시계획(안) 공람광고(주민 의견 없음)

5. 참고사항

- 공원과 검토의견 : 입안 내용대로 변경하는 것이 근린공원의 접근성, 토지 효율성 제고를 위해 좋을 것으로 판단됨.
- 도시계획상임기획단 검토의견 : 별도 의견 없음.
- 도시계획사항 : 일반주거지역
- 토지 소유자
  - 초안산 근린공원(창동산 157) : 사유자(은평구 역촌동 광진흥)
  - 밤골 어린이공원 : 도봉구
- ※ 상호 동일 면적을 교환하고 공시지가

에 따른 차액을 구 잡수입으로 징수.

- 공원 조성 계획 : 민자(토지 소유자)
  - '93.2.10~'97.3.29 : 근린공원 조성계획(변경)결정
  - '94.4.15 : 도시계획사업(공원조성) 실시계획 인가
- ※ 사업기간 : 공원조성계획인가로부터 2년 (총 공사비 : 38억)

---

○ 委員長 李容富 의안번호 1058번, 동대문구 이문3동 7번지 및 석관1동 27-2일대 도시계획시설 철도 결정 및 변경결정에 대해 의견 있으시면 발언하여 주시기 바랍니다.

(「보류동의합니다」하는 委員 있음)

보류동의에 이의 없으십니까?

(「네」하는 委員 있음)

이의가 없다하시므로 의안번호 1058번은 보류하겠습니다.

의안번호 1082번, 강남구 신사동 505, 청담동 98-8 구간 도시계획 용도지구 도시설계 지구결정에 대해 의견 있으시면 발언하여 주시기 바랍니다.

(「보류동의합니다」하는 委員 있음)

보류동의에 이의 없으십니까?

(「네」하는 委員 있음)

이의가 없다하시므로 의안번호 1082번은 보류하겠습니다.