

(報告)

當面 主要業務

1. 市場內 交通混雜 緩和對策

- 市場 出入車輛의 急激한 增加  
- '86(開場初期);15,490臺⇒'93;52,950臺(342%)
- 市場 施設規模를 超過한 物量搬入으로  
특히 主去來時間帶(05:00~09:00)交通混雜  
- 適正能力(日);4,670臺⇒'92;7,280臺(最大  
14,751臺)
- 運轉者 意識: 道路邊 駐車 選好(駐車 및  
出發便利)

[短期對策]

- 道路 區間別 車輛 誘導 責任制 實施  
- 管理公社: 主要 幹線道路(請願警察, 駐車  
管理員)  
- 商人團體: 營業區域內 道路  
※混雜時間帶 車輛 誘導要員 增員 配置:  
39名⇒69名
- 施設補完: 車線 및 駐車線 塗色, 道路擴  
張 등
- 二重駐車, 道路上 營業行爲 重點 指導 團束
- 駐·停車 秩序 弘報 啓導: 案內放送, 弘  
報傳單 配布
- 松坡警察署와 協助體制 強化: 市場外廓  
交通疏通 支援
- 入住者 車輛 10部制 運行 參與誘導

[中·長期 對策]

- 駐車施設의 擴充  
- 建物新築時 屋上 停車場, 立體式駐車施設  
設置 등
- 서울시 圈域別 都賣市場 早期建設로 可  
樂市場 物量 分散

2. 行政刷新 推進

- 市場管理 運營上의 制度, 施策, 慣行 등  
行政刷新 作業을 推進하여 市場 利用者  
및 地域住民의 不便要因을 解消

- 課題 採擇 推進: 6件  
- 貨貸契約 關係書類 簡素化: 6種⇒3種  
- 仲買人 管理制度 改善  
· 違規 仲買人 出席聽聞을 事實確認으로  
緩和  
· 最低去來基準 未達者 措置緩和: 業務  
停止 30日⇒15日  
- 仲買人 定員 調整 推進: 1,438名⇒  
1,660名  
- 貨貸商人 取扱品目 規制 緩和: 承認⇒申告  
- 入札登錄 書類 簡素化: 年間 登錄으로  
代替  
- 商人會議 定例化: 隨時⇒定期
- 研究 檢討後 推進: 3件  
- 定期 休業日 調整: 每月 1,3週 日曜日  
⇒每週 日曜日  
- 貨貸商人 名義變更 規制 緩和  
- 賣買參加人 登錄 節次 改善
- 生産者, 消費者, 流通人 對象 輿論調查  
實施中

市議會 指摘事項 處理

1. 質問(質疑)現況

區分	回数	質疑議員數	質疑件數	備考
計	12回	38名	111件	
本會議	2	2	6	
常任委	6	15	48	
市政監查	2	12	31	
小委員會	2	9	26	

[主要: 指摘事項]

- 公正去來 秩序 確立
- 賣買參加人의 仲買人店鋪 使用 是正
- 仲買人 販賣獎勵金 支給率 上向 調整
- 指定都賣人 保證金 積立率 上向 調整
- 駐車料 徵收制度 改善
- 公社 經營合理化 方案 講究

2. 主要指摘事項 處理現況

公正去來 秩序 確立

-公正去來 秩序確立으로 生産者와 消費者 保護

[措置事項]

- 競賣制의 段階的 擴大...53個品目 競賣實施中
  - 1段階('91.7.1부터): 21個品目(果實10, 菜蔬11)
  - 2段階('92.1.1부터): 29個品目 追加(果實12, 菜蔬17) ('92.7.1부터): 3個品目 追加(果實3)
- ※ 3段階(競賣與件 造成後): 競賣 可能 全品目
- 上場競賣 指導團束 機能 強化
  - 上場指導班 運營: 20名(每日 21:00~05:00)
  - 搬入物量 把握, 上場競賣 指導, 個人委託行爲 團束
  - 車輛單位 搬入品目 精密實查(10個品目)
- ※ 違規者 措置: 業務停止 11名, 是正警告 162名
- 包裝規格化, 等級區分, 共同出荷 誘導
  - 品質認證商品, 規格包裝 出荷商品 優先 競賣
  - 優秀出荷主 登錄制 實施: 出荷獎勵金 增額支給(1⇒2%)
- 競賣의 信賴性 提高
  - 競賣士 增員: ('91)135名⇒('93)178名 (增43名)
  - 競賣士 資質向上 教育: 委託教育 30名, 自體教育 465名
- 競賣率 提高: ('91)46%⇒('93)59%
  - 果實 100%, 菜蔬 52%, 鮮魚 100%, 貝類 45%, 乾魚 96%

[向後 推進計劃]

- 競賣指定品目의 一部 調整...仲買人 建議 受容
  - 現在 指定品目: 53個品目(果實 25, 菜蔬 28)
  - 少量 去來品目一除外, 規格包裝出荷 品

目 追加指定 競賣

※ 農林水産部에 調整 建議

- 競賣與件의 持續的 改善...全品目 競賣制 施行與件 造成
  - 包裝規格化, 等級區分, 共同出荷 指導: 農林水産部 協助
  - 品目別 專門競賣士 養成: 部類別 運營⇒ 品目別 運營
- 菜蔬類 競賣場 新築 推進
  - 建立基本計劃 研究用役: '93.1.10~4.19 用役機關: 韓國農畜水産流通研究院
- ※ 諮問委員會 諮問 및 市場關係者 公聽會 開催
  - 建立位置: 青果市場 南側(現 菜蔬賣場 一帶)
  - 規模: 延 67,680㎡(20,472坪) 地下 1層...管理施設 地上1·2層...競賣場, 仲買人店鋪 屋 上...駐車場
  - 所要豫算(推定): 404億원(政府·市 支援 建議, 農安基金 融資)

賣買參加人의 仲買人店鋪 使用 是正

-賣參人에게는 店鋪配定 根據가 없으므로 是正措置 할 것

[賣買參加人의 店鋪入住 經緯]

- '85年 6月 開場當時 法人當 仲買人數를 果實, 菜蔬 區分없이 200名線을 確保하여 入住토록 措置
- 入住後 仲買人을 果實·菜蔬部類로 區分 運營하게 되고 競賣制를 推進하게 됨에 따라
- 果實類 仲買人數가 不足한 一部 法人(同和青果 3名, 韓國青果 11名)이 果實競賣의 圓滑한 遂行을 위해 過去 競賣參與 經驗이 있는 賣買參加人을 빈店鋪에 入住시켜 營業토록 措置

[措置 事項]

- 果實仲買人 定員 增員 承認(서울市): 271名⇒470名(增 199名)
- 指定都賣人別 仲買人 定員 配定('92.5.20)

<p>○ 仲買業 新規許可 對象者를 指定都賣人으로부터 推薦받아 適格者로 判定된 194名을 仲買業 許可('92.8.7)하여 現在는 賣參人을 全員 退去措置</p> <p>[向後 推進 計劃]</p> <p>○ 營業實態調査 隨時實施⇒不法入住者 退去措置</p> <p style="text-align: center;">(報告中斷)</p> <hr/> <p>(「議事進行發言……」하는 委員 있음)</p> <p>○委員長 朴尙東 社長님, 報告 잠깐 中止하시고, 議事進行發言 말씀하시지요.</p> <p>○崔明鎭委員 農水產物都賣市場管理公社 社長께서 市議會 指摘事項 處理現況에 關해서 報告 中에 있습니다만 指摘事項이 어떤 事項이었던가에 對해서는 當委員會 委員님들이 대부분 알고 있는 事項이기 때문에, 또 지금 豫定되어 있는 時間關係上 油印物로 代替하는 方向으로 하고, 質問이 있으면 質問하는 方向으로 會議進行을 그렇게 進行을 시켜서 時間을 좀 아꼈으면 좋겠다 생각이 됩니다. 그래서 議事進行을 變更시켰으면 해서 말씀드리 는 것입니다.</p> <p>○委員長 朴尙東 네, 崔明鎭委員의 議事進行發言에 委員 여러분, 異議가 없으십니까?</p> <p>(「없습니다」하는 委員 있음)</p> <p>네, 社長님 앉으셔서 그럼 그 質疑한 委員님에 對한 答辯만 주시면 고맙겠습니다. 앉으시기 바랍니다.</p> <p>○農水產物都賣市場管理公社 社長 申星浩 네, 감사합니다.</p> <hr/> <p>(參 照)</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 5px 0;"> <p>□ 仲買人 販賣獎勵金 支給率 上向調整 - 現在의 0.9%를 1.5%로 調整</p> </div> <p>[仲買人 販賣獎勵金 支給 實態]</p> <p>○ 支給根據</p> <p>- 根據法令: 서울特別市農水產物都賣市場條例 第3條의2</p>	<p>- 支給基準: 委託上場手數料 收入의 0.9% 範圍內</p> <p>○ 販賣獎勵金 支給現況</p> <p>- 支給金額: 0.9~1.0%</p> <p>[問 題 點]</p> <p>○ '92年度 決算結果 同和靑果는 收益 484百 萬원, 서울乾海는 損失 300百萬원으로 支給率 上向調整時 指定都賣人 運營 困難 招來</p> <p>[向後 對策]</p> <p>○ 仲買人 販賣獎勵金 支給率 上向調整은 出 荷獎勵金 支給率 上向調整과 連繫된 事項 으로</p> <p>○ 法人 및 仲買人과 合意後 法令 改正 推 進</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 5px 0;"> <p>□ 指定都賣人 保證金 積立率 上向調整 - 現行 5億원에서 最小限 10億원 水 準 徵收</p> </div> <p>[保證金 徵收 根據]</p> <p>○ 根據法令: 農安法 第21條 및 同法施行規則 第5條</p> <p>○ 徵收基準: 前年度 日平均 去來金額의 20/ 100 以上</p> <p>[措 置 事 項]</p> <p>○ '93 保證金 徵收現況</p> <p style="text-align: right;">(單位: 千원)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>區分</th> <th>計</th> <th>靑果</th> <th>水產</th> <th>備 考</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>計</td> <td>1,205,886</td> <td>758,717</td> <td>447,169</td> <td></td> </tr> <tr> <td>去來保證金</td> <td>770,000</td> <td>480,000</td> <td>290,000</td> <td>法定 最低限度額 638百萬원의 121%</td> </tr> <tr> <td>施設使用 保證金</td> <td>435,886</td> <td>278,717</td> <td>157,169</td> <td>2個月分 管理費 水準</td> </tr> </tbody> </table> <p>※農·水·畜協은 公益法人으로 未徵收</p> <p>○ 去來保證金을 每年 前年度 日平均 去來金 額에 따라 追加徵收</p> <p>- ('91) 510百萬원 ⇒ ('92) 680百萬원 ⇒ ('93) 770百萬원</p> <p>※ 去來保證金 積立率 未調整 事由</p>	區分	計	靑果	水產	備 考	計	1,205,886	758,717	447,169		去來保證金	770,000	480,000	290,000	法定 最低限度額 638百萬원의 121%	施設使用 保證金	435,886	278,717	157,169	2個月分 管理費 水準
區分	計	靑果	水產	備 考																	
計	1,205,886	758,717	447,169																		
去來保證金	770,000	480,000	290,000	法定 最低限度額 638百萬원의 121%																	
施設使用 保證金	435,886	278,717	157,169	2個月分 管理費 水準																	