

문서번호	치수과-1796
결재일자	2020.02.17.
공개여부	비공개(5)

★주무관	치수팀장	치수과장	안전건설교통국장	부구청장	
김도영	신세평	이권구	김학진	02/17 여장권	
협 조					

『중화펍프장 내 주민 친화시설 조성』  
**기본계획 및 타당성조사 용역 추진계획**

---



중랑구  
(치수과)

## 『중화펌프장 내 주민 친화시설 조성』

# 기본계획 및 타당성조사 용역 추진계획

중화펌프장 내 유후부지를 활용하여 주민 친화시설을 조성하고자 기본계획 및 타당성조사 용역을 시행하고자 함.

### 1. 용역개요

- 용역명 : 중화빛물펌프장 내 주민친화시설 기본계획 및 타당성조사
- 위치 : 중화동 404-5 중화빛물펌프장 일대
- 과업기간 : 2020.02. ~2020.06.
- 용역비 : 30,000천원(시비)
  - ※ 세부적인 용역비 산출내역은 市기술심사담당관 심사 결과에 따라 조정

### 주민 친화시설 사업개요

- ◆ 사업위치 : 중화동 404-5 중화빛물펌프장 내
- ◆ 사업기간 : 2021. 01. ~ 2021. 11.
- ◆ 사업규모 : 대지 2,183㎡, 연면적 960㎡(지상4층)
- ◆ 소요예산 : 2,820백만원
  - 공사비 : 2,640백만원
  - 감리비, 수수료 등 : 180백만원
- ◆ 사업내용 : 펌프장 유후부지 활용하여 주민 친화시설 조성

## II. 용역 시행계획

- 용역유형 : 기술용역
- 발주방법 : 전자공개수의계약 [기준금액(용역) : 2천만원 초과 ~ 5천만원 이하]
  - ※ 관계법률 : 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제25조제1항 제5조 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준
- 주요과업내용
  - 기본구상
    - 현황조사 및 여건 분석
    - 기본방향, 도입용도 및 규모 검토, 기본구상(안) 등
  - 타당성 조사
    - 비용추정, 수요편익추정, 경제성 분석, 정책적 분석, 종합평가 등
    - 사업추진방안, 공감대 형성방안, 리스크 관리방안 등

## III. 향후계획

- 2020. 02. : 기술용역 타당성 심사<서울시 기술심사담당>
- 2020. 02. : 주민친화시설 용역비(100백원) 배정<서울시 하천관리과>
  - 기본계획 및 타당성 조사용역 : 30백만원(치수과)
  - 주민친화시설 신축 실시설계용역 : 70백만원
- 2020. 02. : 기본계획 및 타당성조사 용역 시행
  - 기본계획 및 타당성조사 결과에 따라 실시설계 및 공사 사업추진부서 결정
- 2020. 07. : 하천점용허가 승인<서울지방국토관리청 하천관리과>
  - 사업부지가 하천구역으로 하천점용허가 필요
- 2020. 07. ~ 11. : 실시설계용역 시행
- 2020. 12. : 예산배정요청<서울시 하천관리과>
- 2021. 01. ~ 11. : 주민친화시설 신축공사 시행
- 2021. 11. : 주민친화시설 개관 및 운영

붙임 위치도 및 현황사진 1부. 끝

# □ 위치도



# □ 현황사진

