

(주)하우건축사사무소

(우) 06296 서울시 강남구 논현로36길 23 하우건축 TEL 02-585-3503 FAX 02-573-3503 담당 : 홍순목 소장

문서번호 하우건축 18 - 110201

시행일자 2018.11.12

수 신 서울특별시청

일자리노동정책관 노동정책담당관 복지시설팀

정유진 주무관

참 조 서울시립대학교 윤정원 교수

제 목 금속파사드 표면마감에 대한 설계자의 의견

1. 귀 청의 무궁한 발전을 기원합니다.

2. 귀 청에서 진행하시는 [전태일 노동복합시설 리모델링 공사]의 금속파사드 표면 마감에 대해 설계자의 의견을 문서로 송부합니다.

- ① 기 작성된 설계도면에는 금속 파사드 재질에 대하여, 스테인리스 스틸 비드블라스트 마감으로 지정하였으나, 공사내역서에 표면마감 비용이 미포함되었습니다.
- ② 하도급자가 스테인리스 스틸 금속 파사드 목업을 제작하여, 2018년 9월 18일(수) 현장 방문하여 확인한 결과, 폴리싱 마감으로 표면 처리를 하였습니다.
- ③ 전태일 노동복합시설이 위치한 대지는 지구단위계획에 의하여, 반사재를 건물 외관에 적용할 수 없으며, 기존에 의도하였던 표면 재질은 비드블라스트 처리를 통하여, 스테인리스 스틸의 반사 속성을 감소시키고자 하였습니다.
- ④ 그러나 비드블라스트 처리시, 추가되는 비용이 상당하여, 반사를 줄이고, 금속 파사드 판의 크기를 고려한 가공이 가능한 마감 공법이 요구됩니다.
- ⑤ 이에 따라, 현장 협의를 통해 스테인리스 스틸 금속 파사드의 표면 처리를 전해질 연마로 변경하는 안에 대해, 발주처 및 전태일 노동복합시설의 운영자(전태일 재단)와도 논의를 진행하였습니다.
- ⑥ 상기 경과에 따라 설계자는 전태일 노동복합시설의 금속 파사드 마감을 전해질 연마 스테인리스 스틸로 변경하도록 제안합니다. 끝.

서울시 강남구 논현로36길 23

(주)하우건축사사무소

대표이사 오세범

