

		시 민			
문서번호	주거재생과-2361	주무관	주거재생사업팀장	주거재생과장	주거사업기획관
결재일자	2018.2.28.	박종현	정재현	국승열	02/28 김성보
공개여부	대시민공개	협 조			
방침번호					

I·SEOUL·U

근린재생일반형 2단계 도시재생 활성화사업
2018년 보조금 교부 계획



2018. 2.

도시재생본부
주거재생과

사전 검토항목

☞ 해당사항이 있는 부분에 '■' 표시하시기 바랍니다. (※ 비고 : 필요시 검토내용 기재)

구 분	사전 검토항목 점검 사항	검토 완료	해당 없음	비 고
시 민 참 여	● 시민 의견 반영 및 사업 참여 방안을 검토하였습니까? 예) 청책토론회, 설문조사, 시민공모 등	■	<input type="checkbox"/>	
전 문 가 자 문	● 관련 전문가 의견을 반영하였습니까? 예) 자문위원회 개최, 타당성 검토, T/F 운영 등	■	<input type="checkbox"/>	
갈 등	● 이해 당사자 간 갈등발생 가능성을 검토하였습니까? 예) 주택가 공공주차장 조성, 택시 불법영업 단속 등	■	<input type="checkbox"/>	
사 회 적 약 배 자 려	● 사회적 약자에 대한 배려를 검토하였습니까? 예) 아동, 장애인, 한부모 가정 등	■	<input type="checkbox"/>	
성 별 분 리 통 계	● 성별분리통계 작성여부를 검토하였습니까? 예) 인적통계 남·여 구분, 수혜집단의 남·여 구분 등	■	<input type="checkbox"/>	
일 자 리	● 일자리 창출 효과 및 일자리 수를 검토하였습니까? 예) 직·간접 채용, 취업알선, 전문인력양성, 창업지원 등	■	<input type="checkbox"/>	
선 거 법	● 공직선거법에 저촉 여부를 검토하였습니까? 예) 홍보물 배포, 표창수여, 경품지급, 기부행위 등	■	<input type="checkbox"/>	
안 전	● 시민 안전 위험요인과 안전대책을 검토하였습니까? 예) 장소·시설물 점검, 안전관리 인력확보 등	■	<input type="checkbox"/>	
타 기 관	● 타 기관 협의·협력(타 자원 활용 등)을 하였습니까? 예) 중앙부처, 타 지자체, 투자·출연기관, 민간단체 등	■	<input type="checkbox"/>	
홍 보	● 사업 홍보 방안을 검토하였습니까? 예) 보도자료, 기자 설명회, 현장 설명회 등	■	<input type="checkbox"/>	
정 책 영 문 화	● 정책 영문화 및 해외홍보 방안을 검토하였습니까? 예) 영문 제목·요약, 해외 언론 보도, 외국어 홈페이지 등	■	<input type="checkbox"/>	
바 른 우 리 말	● 불필요한 외국어·와이어 표현 대신 바른 우리말 을 사용하였습니까? 예) 스페이스, 플랜, 앵커시설, 거버넌스, 인큐베이팅, 매칭 등	■	<input type="checkbox"/>	
결 재 문 서 공 개	● 공개 여부를 “비공개”로 설정했다면 법적근거를 명확히 검토하였습니까? 예) 정보공개법 제9조 제1항 제1호~제8호	<input type="checkbox"/>	■	
지 속 가 능 성	● 정책·계획 등의 지속가능성을 검토하였습니까? 예) 지역경제 발전, 사회적 형평성, 환경의 보전 등	■	<input type="checkbox"/>	

2018년 보조금 교부 계획

2단계 도시재생사업 활성화사업과 관련하여 지역별 도시재생지원센터 운영, 주민역량강화, 앵커시설 부지 매입 등 필요한 예산을 자치구에 교부하고자 함.


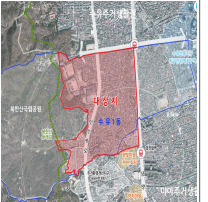

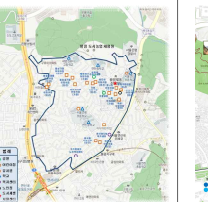


I 관련근거

- 근린재생일반형 2단계 도시재생사업 선정결과 보고(주거재생과-2568호, '17.2.27)

II 사업현황

□ 사업 개요

- 대상지역 : 총 6개소

					
중랑구 목2동 (530,000㎡)	강북구 수유1동 (508,000㎡)	도봉구 창3동 (339,500㎡)	은평구 불광2동 (471,720㎡)	사대문구 천연층현동 (289,000㎡)	관악구 난곡난향동 (260,000㎡)

- 사업기간 : 2017년 ~ 2022년
- 사 업 비 : 사업당 100억원(시,구 매칭 9:1)
- '18년 예산(시비) : 4,200백만원(경상보조금 2,252백만원, 자본보조 1,948백만원)

□ 추진 경위

- '17.2.16 : 서울형 도시재생사업 2단계 선정 발표(6개소)
- '17.4.18 : '17년도 보조금 교부 및 사업시행 가이드라인 배부
- '17년 보조금(시비) : 4,200,000천원(경상보조금)
- '17.6.22 : 총괄코디네이터 및 사무국장 위촉
- '17.8 ~ 9월 : 활성화계획수립 및 공동체활성화 용역 착수
- '18.1 ~ 2월 : 2단계 지역 '18년 소요예산 제출

Ⅲ

'18년 보조금 요청 현황 및 검토의견

'18년 자치구 보조금 요청 현황

○ 예산 및 보조금 요청 내역 : 4,200백만원

[단위 : 천원]

지역	'18년 총사업비(시비)			'18년 보조금 요청 예산		
	계	경상보조금	자본보조	계	경상보조금	자본보조
	4,200,000	2,252,000	1,948,000	4,200,000	2,252,000	1,948,000
목2	700,000	393,000	307,000	700,000	393,000	307,000
수유1	700,000	356,000	344,000	700,000	356,000	344,000
창3	700,000	367,000	333,000	700,000	367,000	333,000
불광	700,000	376,000	324,000	700,000	376,000	324,000
천연층현	700,000	384,000	316,000	700,000	384,000	316,000
난곡난향	700,000	376,000	324,000	700,000	376,000	324,000

검토 의견 : 경상보조금 즉시교부, 자본보조금은 예산배정 후 교부

- 도시재생지원센터 운영비(운영,인건비), 주민역량 강화(아카데미, 워크숍) 및 공동체 활성화(주민공모사업)등의 경상보조금은 즉시 교부하고,
- 앵커시설과 관련된 자본보조(도시재생기금)은 예산배정 후 교부코자함.

IV 교부계획

교부액 : 4,200백만원

○ 사업별 교부액

[단위 : 천원]

구분	계	목2	수유1	창3	불광2	천연	난곡
계	4,200,000	700,000	700,000	700,000	700,000	700,000	700,000
경상보조금	2,252,000	393,000	356,000	367,000	376,000	384,000	376,000
자본보조 (도시재생기금)	1,948,000	307,000	344,000	333,000	324,000	316,000	324,000

교부 시기

- 지속적 필요 비용인 경상비 예산은 방침 즉시 교부
- 앵커시설 부지 매입 관련 비용은 도시재생기금 예산 확보시 교부

보조금 관리

- 매주 사업별 추진계획 및 실적 등 점검, 진행상황 공유
- 월별 예산집행 계획 및 실적 점검
- 시비보조금 교부조건 이행 지도

붙임 : 1. 시비보조금 교부 조건.

2. '17년 집행현황 및 '18년 세부요청현황. 끝.

붙임 2

‘17년 집행현황 및 ‘18년 요청현황

(단위 : 천원)

사업지	구분	소계	'17년	집행 내역
교부액 총계		4,900,000	4,900,000	
목2	교부액	700,000	700,000	- 활성화계획 용역(107,600) - 도시재생지원센터 운영비(91,606) - 주민공모사업(8,291)
	지출액	207,497	207,497	
	불용액	-	-	
	이월액	492,503	492,503	
수유1	교부액	700,000	700,000	- 활성화계획 용역(117,220) - 공동체활성화 용역(42,861) - 도시재생지원센터 운영비(96,934)
	지출액	257,015	257,015	
	불용액	20,609	20,609	
	이월액	422,376	422,376	
창3	교부액	700,000	700,000	- 활성화계획 용역(137,500) - 공동체활성화용역(96,074) - 도시재생지원센터 운영비(80,930)
	지출액	314,504	314,504	
	불용액	-	-	
	이월액	385,496	385,496	
불광2	교부액	700,000	700,000	- 활성화계획 용역(125,200) - 공동체활성화 용역(80,000) - 주민공모사업(27,700) - 도시재생지원센터 운영비(101,876)
	지출액	334,776	334,776	
	불용액	2,924	2,924	
	이월액	362,300	362,300	
천연 충현	교부액	700,000	700,000	- 공동체활성화 용역(100,499) - 공동체활성화(26,359) - 도시재생지원센터 운영비(36,373) - 주민공모사업(1,594) - 주민역량강화(1,475)
	지출액	166,300	166,300	
	불용액	41,070	41,070	
	이월액	492,630	492,630	
난곡 난향	교부액	700,000	700,000	- 공동체활성화 용역(99,000) - 도시재생지원센터 운영비(121,887)
	지출액	220,887	220,887	
	불용액	36,113	36,113	
	이월액	443,000	443,000	

○ '18년 세부 요청내용

- 2단계 지역에서 사업기간 중 지속적으로 필요한 도시재생지원센터 운영, 주민공모사업, 공동체활성화 용역비용 및 앵커시설 건립을 위한 부지매입 비용 등

[단위 : 천원]

사업명	'18년 보조금 요청 주요 내용
목2	○ 총 금액 : 700,000(경상보조금 393,000 / 자본보조 307,000) - 경상보조금 : 도시재생지원센터 운영비 150,000 주민공모사업 54,000 / 공동체활성화용역 189,000 - 자본 보조 : 앵커시설 부지매입 등(계약금, 수수료 등) 307,000
수유1	○ 총 금액 : 700,000(경상보조금 356,000 / 자본보조 344,000) - 경상보조금 : 도시재생지원센터 운영비 113,000 주민공모사업 54,000 / 공동체활성화용역 189,000 - 자본 보조 : 앵커시설 부지매입 등(계약금, 수수료 등) 344,000
창3	○ 총 금액 : 700,000(경상보조금 367,000 / 자본보조 333,000) - 경상보조금 : 도시재생지원센터 운영비 124,000 주민공모사업 54,000 / 공동체활성화용역 189,000 - 자본 보조 : 앵커시설 부지매입 등(계약금, 수수료 등) 333,000
불광2	○ 총 금액 : 700,000(경상보조금 376,000 / 자본보조 324,000) - 경상보조금 : 도시재생지원센터 운영비 133,000 주민공모사업 54,000 / 공동체활성화용역 189,000 - 자본 보조 : 앵커시설 부지매입 등(계약금, 수수료 등) 324,000
천연 충현	○ 총 금액 : 700,000(경상보조금 384,000 / 자본보조 316,000) - 경상보조금 : 도시재생지원센터 운영비 160,000 주민공모사업 54,000 / 공동체활성화용역 189,000 - 자본 보조 : 앵커시설 부지매입 등(계약금, 수수료 등) 316,000
난곡 난향	○ 총 금액 : 700,000(경상보조금 376,000 / 자본보조 324,000) - 경상보조금 : 도시재생지원센터 운영비 133,000 주민공모사업 54,000 / 공동체활성화용역 189,000 - 자본 보조 : 앵커시설 부지매입 등(계약금, 수수료 등) 324,000