

# 과학관 시설 유지관리

## 1 기본 현황

### □ 사업개요

회 계	일반회계		
사업기간	<input checked="" type="checkbox"/> 연례반복		
사업내용	○ 과학관 건축, 기계, 전기, 통신 등 시설유지관리		
사업비 (당해년도)	174,170천원	(국비)	(사비)174,170천원
		기타 (예산 외) (구비)	(기타)

### □ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
경제정책실	서울시립과학관 총무과	김호식 02-970-4520	-	강순모 02-970-4525
경제정책실	서울시립과학관 총무과	김호식 02-970-4520	-	김종경 02-970-4527
경제정책실	서울시립과학관 총무과	김호식 02-970-4520	-	류주연 02-970-4526

※실국 및 부서명은 예산서 기준으로 작성되어 현재부서와 다를 수 있습니다.

## 2 예산 설명

### □ 예산 총괄

(단위 : 천원, %)

구 분	2020예산액 (A)	2021예산액 (B)	증감 (B-A)	
				(B-A)*100/A
계	(x-) 228,200	(x-) 174,170	(x-) △54,030	(x-) △24
사무관리비	(x-) 2,000	(x-) 2,000	(x-) 0	(x-) 0
공공운영비	(x-) 191,200	(x-) 172,170	(x-) △19,030	(x-) △10
자산및물품취득비	(x-) 35,000	(x-) 0	(x-) △35,000	(x-) △100

□ 산출근거

과목구분	2021년 예산내역	
사무관리비	○ 시설운영 소모품 구입 200,000원*10월	= 2,000천원
공공운영비	○ 시설물 유지보수	= 172,170천원
	- 청사청소 및 방역 8,352,000원	= 8,352천원
	- 건축·조경시설물 유지관리 62,640,000원	= 62,640천원
	- 기계시설물 유지관리 36,000,000원	= 36,000천원
	- 전기·통신시설물 유지관리 44,352,000원	= 44,352천원
	- 소방시설물 유지관리 15,696,000원	= 15,696천원
	- 기타 유지관리비 5,130,000원	= 5,130천원

**3** 사업설명

□ 사업목적

- 체계적인 시설 점검 및 관리로 안전사고 예방
- 쾌적한 관람환경 및 시민 문화공간 조성

□ 사업근거

- 지방자치단체원가계산 및 예정가격 작성요령(행정안전부예규 제374호)
- 시설물의 안전관리에 관한 특별법 제6조 및 시행령 제6조
- 전기사업법 제65조(정기검사), 제68조(전기설비의 유지)
- 승강기시설안전관리법 제17조 및 동법 시행령 제15조

□ 사업내용

- 사업기간 : 2021. 01.01.~12.31
- 사업대상 : 과학관 시설물(건축, 기계, 전기, 통신, 소방, 조경유지관리 및 보수, 청사실내외 청소)
- 청사 시설물 유지관리 및 보수 : 관람객 안전을 위한 건물 수선, 관리 및 안전점검 등
- 기계시설물 유지관리 : 기계설비 수리, 자재 구입, 공기조화기 등 필터 구입 등

- 소방, 위험시설물 유지관리 : 소방시설 보수 및 자재구입, 법정점검 실시
- 전기(조명) 시설물 유지관리 : 전기설비 안전관리, 전기(조명) 시설 수리 등
- 통신 시설물 유지관리 : 통신LAN 라인수리 및 자재구입, CCTV 유지관리
- 조경시설 유지관리 : 서울시립과학관 주변 시민 휴게시설 및 조경시설 유지관리
- 과학관 서고 및 총무과 공무원 사무실, 직원휴게실 조성

□ 추진경위

- 2014. 1.13.~ 2016. 6.25. : 서울시립과학관 건립공사(공사기간)
- 2016. 3.29 ~ 2017. 3.31 : 청사경비, 무인경비, 시설관리, 청소, 소방안전관리 용역 시행
- 2017. 4. 1 : 시설관리, 청소, 경비용역 → 공무원으로 채용하여 시설 관리(총17명)
- 2017. 5.19 : 서울시립과학관 개관
- 2018. 1. 1 : 무인경비, 소방안전관리, 네트워크 유지보수 용역 시행
- 2018. 3. 1 : 공무원 청소인력 2명 증원에 따른 신규 채용 운영(총19명)
- 2018. 6.20 : 조경유지관리 용역 시행

□ 2021년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		174,170	
청사청소 및 방역	2021.01~2021.12	8,352	청사 방역 및 청소관련 물품구매
건축.조경시설물 관리	2021.01~2021.12	62,640	건축물 소규모 수선 및 조경시설물 유지관리
기계시설물 관리	2021.01~2021.12	36,000	냉난방, 위생배관, 공기조화등 소규모 수선 및 유지관리
전기.통신시설물 관리	2021.01~2021.12	44,352	전기시설 및 통신시설 소규모 수선 및 유지관리
소방시설물 유지관리	2021.01~2021.12	15,696	소방시설 안전관리 용역 및 소규모 수선
기타관리비	2021.01~2021.12	5,130	행정공제회비, 안전점검 등
사무관리비	2021.01~2021.12	2,000	시설운영 소모품 구입

## 4 사업 효과

### □ 최근 3년 추진실적

2018년도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 과학관 에너지 효율적 관리를 위한 교육실, 사무실 개별냉난방기 설치</li> <li>○ 소방안전관리, 승강기유지관리, 무인경비용역, 통신시설 유지관리용역, 조경유지관리용역 시행</li> <li>○ 과학관 시설유지보수(냉온수기 세관, 저수조청소, 실내공기질 측정, MDF실 및 발전기실 소방시설 설치, 생태연못 지하수 사용을 위한 배관공사, 시설관리용 장비 수리 등)</li> <li>○ 전기안전검사, 승강기정기검사, 도시가스정기검사 등 법정검사 실시</li> <li>○ 시설유지관리 물품 구매</li> </ul>
2019년도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 과학관 시설물 유지관리용역(시설관리, 청소, 경비) 시행</li> <li>○ 소방안전관리, 승강기유지관리, 무인경비용역, 통신시설 유지관리용역, 조경유지관리용역 시행</li> <li>○ 과학관 시설유지보수(과학관 후면부 경사지 보강공사, 냉온수기 세관, 저수조청소, 실내공기질 측정, 시설관리용 장비 수리 등)</li> <li>○ 전기안전검사, 승강기검사, 도시가스등 법정검사</li> <li>○ 시설유지관리 물품 구매</li> </ul>
2020년도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 과학관 시설물 유지관리용역(시설관리, 청소, 경비) 시행</li> <li>○ 소방안전관리, 승강기안전관리, 무인경비용역, 통신시설 유지관리용역, 조경유지관리용역 시행</li> <li>○ 과학관 시설유지보수(과학관 내? 외부 시설물(노화 및 파손, 누수부 등) 보수, 기계? 전기 시설물 유지보수 등)</li> <li>○ 전기안전검사, 승강기검사, 도시가스 등 법정검사</li> <li>○ 시설유지관리 물품 구매</li> </ul>

### □ 향후 기대효과

- 깨끗하고 쾌적한 환경조성 및 안전한 전시물 보호와 전시 지원을 통하여 수준높은 시민문화공간 조성
- 새로운 과학교육의 공간을 위한 시설유지관리로 시민 만족도 제고

## 5 최근 3년 결산 현황

(단위 : 천원)

연도	최종예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액
2017	(x-) 540,864	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 540,864	(x-) 472,808	(x-) 0	(x-) 68,056
2018	(x-) 346,000	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 346,000	(x-) 272,193	(x-) 0	(x-) 73,807
2019	(x-) 241,000	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 241,000	(x-) 218,090	(x-) 0	(x-) 22,910