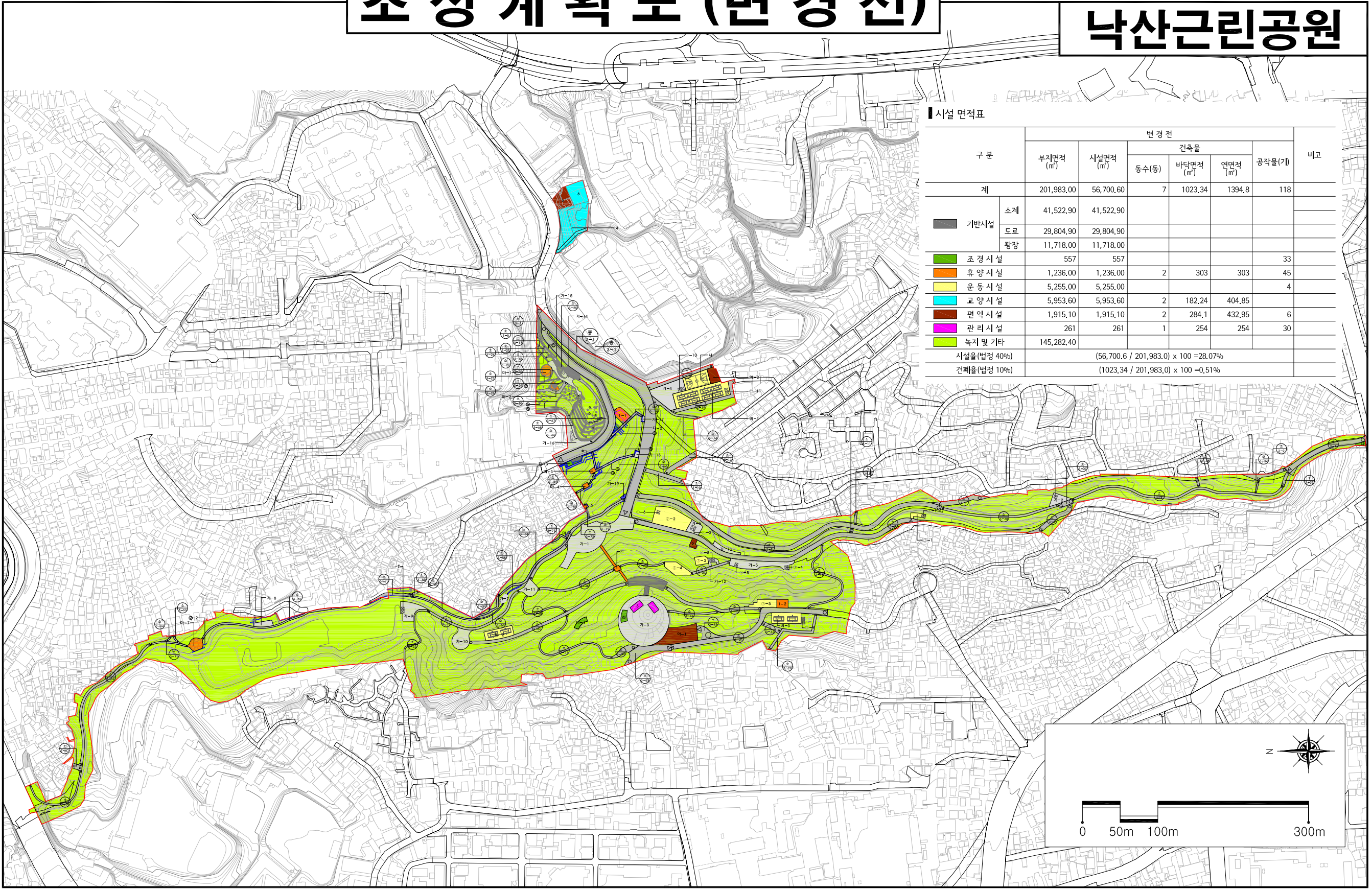


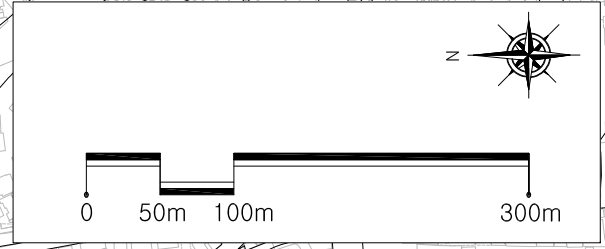
조성계획도 (변경전)

낙산근린공원



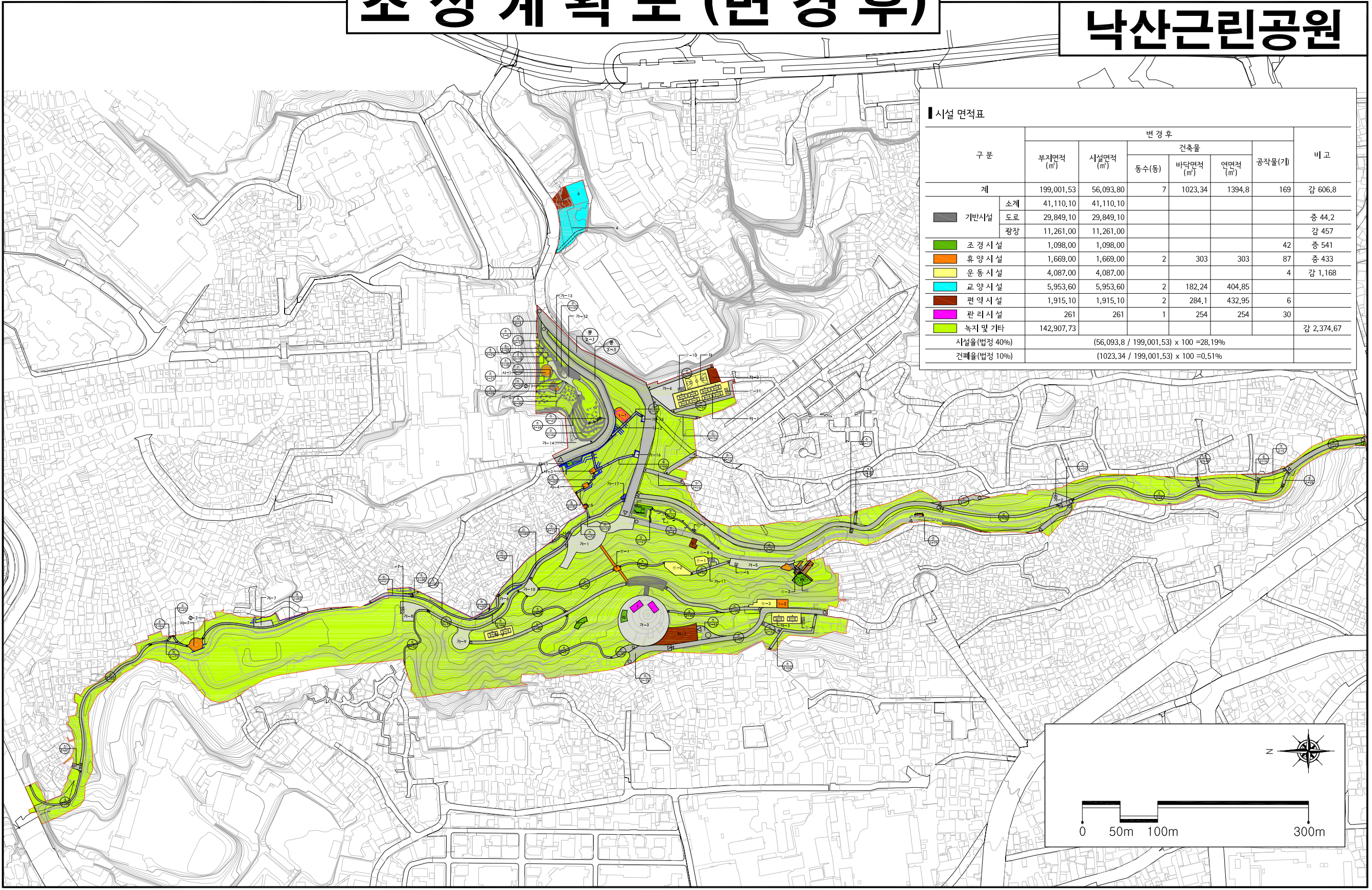
■ 시설 면적표

구분	부지면적 (m ²)	시설면적 (m ²)	변경전			공작물(기)	비고
			동수(동)	바닥면적 (m ²)	연면적 (m ²)		
계	201,983.00	56,700.60	7	1023.34	1394.8	118	
기반시설	소계	41,522.90					
	도로	29,804.90					
	광장	11,718.00					
조경시설	557	557				33	
휴양시설	1,236.00	1,236.00	2	303	303	45	
운동시설	5,255.00	5,255.00				4	
교양시설	5,953.60	5,953.60	2	182.24	404.85		
편익시설	1,915.10	1,915.10	2	284.1	432.95	6	
관리시설	261	261	1	254	254	30	
녹지 및 기타	145,282.40						
시설율(법정 40%)			(56,700.6 / 201,983.0) x 100 = 28.07%				
건폐율(법정 10%)			(1023.34 / 201,983.0) x 100 = 0.51%				



조성 계획도 (변경 후)

낙산근린공원



■ 시설 면적표

구분	부지면적 (m ²)	시설면적 (m ²)	변경 후			공작물(기)	비고	
			동수(동)	바닥면적 (m ²)	연면적 (m ²)			
계	199,001.53	56,093.80	7	1023.34	1394.8	169	감 606.8	
기반시설	소계	41,110.10					증 44.2	
	도로	29,849.10					감 457	
	광장	11,261.00					증 541	
조경시설	1,098.00	1,098.00					증 433	
휴양시설	1,669.00	1,669.00	2	303	303		감 1,168	
운동시설	4,087.00	4,087.00						
교양시설	5,953.60	5,953.60	2	182.24	404.85			
편익시설	1,915.10	1,915.10	2	284.1	432.95	6		
관리시설	261	261	1	254	254	30		
녹지 및 기타	142,907.73						감 2,374.67	
시설율(법정 40%)		(56,093.8 / 199,001.53) x 100 = 28.19%						
건폐율(법정 10%)		(1023.34 / 199,001.53) x 100 = 0.51%						

※ '종로구 이화동 성곽마을 관리형 주거환경개선사업 정비구역 지정'(서고2019-98)에 따른 공원경계 변경