

# 공사계약서



※ 원본확인용 QR코드

2020년 06월 26일

## <계약자>

서울특별시 서부공원녹지사업소

서부공원녹지사업소 재무관

남길순

사무관/서기관:

담당: 김호영 (Tel: 02-300-5512)

## <계약상대자>

상 호 : (주)대한진호산업

주 소 : 서울특별시 영등포구 영등포로53길 11-1, 덕영빌딩4층(영등포동2가)

대 표 자 : 최창호

사업자등록번호 : 211-86-28413

전화번호 : 02-2068-4119

팩스번호 : 02-2635-4119

계약번호	2020060E4D7 - 00	관리번호	
공사명	서부공원녹지사업소 청사 팬코일유닛 교체 공사		
수요기관(발주처)	서울특별시 서부공원녹지사업소	대표계약자	(주)대한진호산업
현장	서울특별시 마포구		
계약일자	2020년 06월 26일		
계약금액	일금	일천삼백칠만원	( ₩ 13,070,000 )
총공사부기금액	일금	일천삼백칠만원	( ₩ 13,070,000 )
계약보증금	일금	일백구십육만오백원	( ₩ 1,960,500 )
계약보증서 전자제출여부	지급각서대체		
하자보수보증금율	2%	하자담보책임기간	2년
착공일자	2020년 06월 26일		
준공일자	2020년 07월 20일	총준공일자	2020년 07월 20일
공사기간	착공일부터 금차 25 일, 총공사 25 일		
지체상금율	계약금액의 0.05 %		
계약법구분	지방계약법	물가변동적용기준	품목조정을

위 공사계약을 체결함에 있어 계약자와 연대보증인은 각각 다음의 사항을 확약하며 계약의 증거로 이 계약서를 작성한다.

1. 계약자는 입찰시 공시한 공사입찰유의서, 공사입찰특별유의서, 청렴계약입찰특별유의서, 설계서 및 현장설명 사항과 공사계약일반조건, 공사계약특수조건, 청렴계약특수조건, 공동수급협정서, 산출내역서(하도급 사항 포함) 및 불임 전자계약 확약사항이 이 계약의 일부분임을 확인하며 신의에 따라 성실하게 계약상의 의무를 이행한다.

1. 서울특별시공사계약 특수조건 제8조의2(사회적 약자기업 제품 등 우선 사용)

① 계약상대자는 설계설명서에서 규정한 항목의 자재를 구매하거나 청소 등 일반 용역을 위탁할 때에는 공사의 품질에 영향을 미치지 않는 범위 내에서 별표에서 정한 우선순위에 따라 사회적 약자기업이 제조·판매하는 자재나 용역 인력을 우선 사용하여야 하며, 공사관련 장비 등을 임차할 때에도 사회적 약자기업에 우선적으로 기회를 주는 등 사회적 약자를 보호하기 위하여 노력하여야 한다.

② 계약담당자는 공사의 품질에 영향을 미치지 아니하는 범위 내에서 사회적 약자기업에서 제조·판매하는 자재나 용역 인력 등을 우선 사용하도록 계약상대자에게 권고할 수 있다. 이 경우, 계약상대자는 가능한 범위 내에서 권고사항을 이행하기 위하여 노력하여야 한다.

2. 서울시는 계약서류 무방문 전자제출제를 실시하고 있습니다.

착공(착수)신고서, 준공신고서, 대가청구서 등 계약서류는 별도의 방문없이 나라장터 시스템을 통해 제출하여 주시기 바랍니다.

### [ 채권 및 인지세 정보 ]

국민주택채권	₩ 0	지방채매입액	₩ 260,000	( 도시철도 )
인지세과세 대상여부	Y	인지세액	₩ 20,000	

- 붙임 : 1 1.지방자치단체 입찰 및 계약집행기준 200615.hwp
- 붙임 : 2 2.서울특별시 공사계약 특수조건(180823).hwp
- 붙임 : 3 3.근로자권리보호이행서약서.hwp
- 붙임 : 4 4.계약내역서.xlsx
- 붙임 : 5 6.서울특별시 청렴계약이행서약서(계약상대자용).hwp
- 붙임 : 6 7.서울시+건설일용근로자+표준근로계약서(190507).hwp
- 붙임 : 7 8.서울특별시 적정임금 지급 이행각서(재무팀제출용).hwp
- 붙임 : 8 9.훤코일(설치)시방서.hwp
- 붙임 : 9 10.공사근로자 노무비 구분관리 및 지급확인제 실무요령(양식포함).hwp
- 붙임 : 10 11.서울시 청렴계약이행서약서 (발주부서용).hwp
- 붙임 : 11 전자계약확약사항
- 붙임 : 12 5.계약보증금지급각서.hwp
- 붙임 : 13 기관직인정보