

공무원 주택전세금 지원

1 기본 현황

사업개요

회 계	공무원주거안정기금		
사업기간	<input checked="" type="checkbox"/> 연례반복		
사업내용	○ 무주택 공무원의 주거생활 안정을 위해 전세자금 지원		
사업비 (당해년도)	18,000,000천원	(국비)	(사비)18,000,000천원
		기타 (예산 외) (구비)	(기타)

사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
행정국	인력개발과	김형태 2133-5750	손현승 2133-5770	김대하 2133-5771

※실국 및 부서명은 예산서 기준으로 작성되어 현재부서와 다를 수 있습니다.

2 예산 설명

예산 총괄

(단위 : 천원, %)

구 분	2022예산액 (A)	2023예산액 (B)	증감 (B-A)	
				(B-A)*100/A
계	(x-) 15,500,000	(x-) 18,000,000	(x-) 2,500,000	(x-) 16
민간융자금	(x-) 15,500,000	(x-) 18,000,000	(x-) 2,500,000	(x-) 16

산출근거

과목구분	2023년 예산내역		
민간융자금	○ 공무원 주택전세금 지원 18,000,000,000원	=	18,000,000천원

3 사업 설명

□ 사업목적

- 공무원의 주거안정에 필요한 자금을 융자하여 직무에 전념할 수 있는 환경 조성
- 전세자금 지원 사업의 안정적이고 탄력적인 추진을 위해 주거안정기금 운용

□ 사업근거

- 지방자치법 제142조
- 지방공무원법 제77조
- 서울특별시 공무원 후생복지에 관한 조례 제7조
- 서울특별시 공무원 주거안정기금 설치 및 운용에 관한 조례
- 서울특별시 공무원 주거안정기금 설치 및 운용계획(시장방침 제149호, 2020. 6월)

□ 사업내용

- 사업기간 : 2007년~계속
- 지원대상 : 무주택 공무원 중 전세계약 수요자
- 지원금액 : 최고 1억원(이자 연 1.0%, 보증보험료 별도 징구, '22년기준)
- 추진방법 : 기본2년(2회 연장가능, 최장 6년 지원, '22년기준)
- 채권확보 : 보증보험 가입 또는 채권양도 설정

□ 추진경위

- 2006.11월 공무원 주택 전세금 지원계획 수립(시장방침 제498호)
- 임대아파트 매입을 중단하고 주택 전세금 지원사업으로 변경하여 수혜직원 확대(매입아파트 42세대 운영과 전세금 지원 병행)
- 2020. 6월 주거안정기금 설치 및 운용계획 수립(시장방침 제149호)
- 2020. 8월 '주거안정기금 설치 및 운용 조례' 조례규칙심의회 의결
- 2020. 9월 '주거안정기금 설치 및 운용 조례' 297회 시의회 의결
- 2020.10월 '주거안정기금 설치 및 운용 조례' 공포
- 2021. 1월 '주거안정기금 설치 및 운용 조례' 시행

□ 2023년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
--------	------	--------	--------

계		18,000,000	
지원계획 수립	2023.01~2023.02		
상반기 전세자금 지원	2023.02~2023.06	9,000,000	(상반기)전세자금 지원대상 선정 및 지원
하반기 전세자금 지원	2023.07~2023.12	9,000,000	(하반기)전세자금 지원대상 선정 및 지원

4 사업 효과

최근 3년 추진실적

2020년도	
2021년도	○ 175명 지원
2022년도	○ 182명 지원

향후 기대효과

- 소속 무주택 공무원의 주거안정을 통해 사기를 진작하고 직무에 전념할 수 있는 환경 조성

5 최근 3년 결산 현황

(단위 : 천원)

연도	최종예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액
2019	(x-)	(x-)	(x-)	(x-)	(x-)	(x-)	(x-)
2020	(x-)	(x-)	(x-)	(x-)	(x-)	(x-)	(x-)
2021	(x-) 13,000,000	(x-)	(x-)	(x-) 13,000,000	(x-) 11,583,600	(x-)	(x-) 1,416,400