

공동주택 공동체 활성화사업(주민참여)

1 기본 현황

□ 사업개요

사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 2017.01 ~ 2017.12										
사업위치	서울시 서대문구 등 7개 자치구(8개 단지)										
총사업비	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="text-align: center;">총</td> <td style="text-align: center;">(국비)</td> <td style="text-align: center;">(세비)</td> <td style="text-align: center;">(보조율)</td> <td style="text-align: center;">(구비)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">391,200천원</td> <td></td> <td style="text-align: center;">391,200천원</td> <td style="text-align: center;">0 %</td> <td></td> </tr> </table>	총	(국비)	(세비)	(보조율)	(구비)	391,200천원		391,200천원	0 %	
총	(국비)	(세비)	(보조율)	(구비)							
391,200천원		391,200천원	0 %								
사업내용	○ 공동주택 단지 이웃간 공동체 활성화사업을 통해 소통 확대 및 공동체 의식을 함양하고 더불어 사는 살기 좋은 아파트 문화 정착										
사업형태	<input type="checkbox"/> 직접수행 <input checked="" type="checkbox"/> 자치단체 보조 <input type="checkbox"/> 민간이전 <input type="checkbox"/> 출연출자 <input type="checkbox"/> 민간위탁 <input type="checkbox"/> 기타										
사업시행주체											

□ 사업 성격 및 사전절차 대상 여부

신규	계속	투자심사	학술용역	기술심사	자방보조심사	정보화심사	공유재산	안전예산	출자·출연
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
경상	투자								
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								

□ 지역보조사업 형태 및 법령근거

지원형태	법령근거	보조금심의회 결과
사업보조	공동주택관리법 시행령 제19조 제1항 26호(공동체 생활의 활성화에 관한 사항)	
운영비보조	서울특별시 공동주택 관리 조례 제11조(공동주택관리업무 필요비용 지원)	

□ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
주택건축국	공동주택과	김장수 (2133-7130)	안남선 (2133-7132)	권태준 (2133-7134)

2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원)

구 분	2015년 예산액	2016예산액 (A)	2017예산(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
					(x-)
계	(x-)	(x-)	(x-) 391,200	(x-) 391,200	(x-)
자치단체경상보 조금	(x-)	(x-)	(x-) 391,200	(x-) 391,200	(x-)

□ 예산 요구내역 및 산출근거

과목구분	세부 산출내역
자치단체경상보조금	○ 전통장을 만들면서 커뮤니티 활성화뿐만 아니라 지역사회와도 연계 등 30,000천원 = 30,000천원
	○ 채능기부, 마을도서관, 마을 반찬가게, 셋강 생태학교 등 1,200천원 = 1,200천원
	○ 경비초소 공간을 미니 도서관으로 조성 등 20,000천원 = 20,000천원
	○ 5개 아파트 단지 상원길 주민들이 의미있는 실험을 시도 등 150,000천원 = 150,000천원
	○ 체육대회 개최, 우리 고장 역사문화 탐방교실 운영 등 50,000천원 = 50,000천원
	○ 다례체험, 약선 요리체험 등 50,000천원 = 50,000천원
	○ 각 호별 소음방지엽서함을 설치, 층간소음을 아파트 주민 스스로 개선 해결 등 40,000천원 = 40,000천원
	○ 옥상을 활용, 텃밭을 만드는 과정에서 공동체를 활성화 등 50,000천원 = 50,000천원

3 사업 설명

□ 사업목적

- 공동주택에서 아파트 공동체 및 투명한 아파트관리를 통한 공동체 의식 함양

- 입주민간 소통·화합을 통해 오랫동안 살 수 있는 아파트 주거공동체 문화 조성

□ **사업근거**

- 법령상 근거
 - 지방재정법 제39조(지방예산 편성과정의 주민참여)
 - 서울특별시 주민참여예산제 운영 조례
 - 주택법시행령 제51조 제1항 제8의2호 : 공동체 활성화 및 질서유지에 관한 사항
- 기타 근거(방침, 지침 등)
 - 공동주택과 함께하는 열린문화 조성계획(시장방침 제334호, 2010. 9. 9)
 - 살기 좋은 아파트 만들기 종합추진계획(부시장방침, 2011. 12. 30)
 - 아파트관리 혁신방안 발굴 및 실행계획(시장발표, 2013. 3.12)

□ **사업내용**

- 위 치 : 서울시 서대문구 등 7개 자치구(8개 단지)
- 규 모 :
- 사업기간 : 2017. 1. ~ 12.
- 사업내용 :
 - 공동주택 공동체 활성화사업 사업비 지원(시정참여형)
- 총사업비 : 391,200천원

□ **추진경위**

- '16.02.23 : 참여예산위원 공모·추첨
- '16.03.21/04.08 : 예산학교 운영/운영계획 발표
 - ※ '16.4.11~5.20 : 시정참여형사업 신청
- '16.04.11~06.10 : 제안사업 컨설턴트 운영
- '16.05.12 : 참여예산위원 위촉식
- '16.05.25~06.15 : 타당성 검토 및 사업구체화
- '16.06.20~07.25 : 분과별 심사(서면, 본심사)
- '16.08.08~08.20 : 전자투표
- '16.08.19~08.20 : 참여예산 한마당(총회)

□ **중점추진사항(사업추진의 필요성)**

- 아파트가 '사는 것'이 아닌 '사는 곳'으로 변화하고 있는 시점에서 공동주택에서 주민 간 소통을 통하여 공동체 의식을 함양하고 입주민간 소통·화합을 통하여 오랫동안 살 수 있는 아파트 주거 문화를 정착하고자 함

사업추진절차

- 집행절차 : 계획수립 → 보조금 자치구 교부 → 공동주택 공동체 활성화사업(주민참여) 실시 → 정산
- 계약체결

2017년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		391,200	
사업비 교부 및 공동주택	2017.02~2017.11	391,200	선정된 주민참여사업 실시

4 사업효과

향후 기대효과

- 주민 간 소통이 원활하고 신명나게 살기 좋은 공동주택 커뮤니티 조성

5 최근 3년 결산현황