

도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경)(안) 열람공고

[강동구청주변 지구단위계획구역 외 72개 지구단위계획구역 지구단위계획 결정(변경)(안)]

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제48조에 따른 도시계획시설 결정의 실효에 대비하여 같은 법 제34조에 따라 기 결정된 지구단위계획의 도시계획시설 중 집행이 불가능한 도시계획시설의 해제 및 해제이후 관리방안 제시를 위해 강동구청주변 지구단위계획구역 외 72개 지구단위계획구역의 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경)을 하고자

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조, 같은 법 시행령 제22조, 「서울특별시 도시계획 조례」 제7조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조 규정에 따라 주민 및 이해관계인의 의견 청취를 위해 다음과 같이 열람공고합니다.

본 지구단위계획 결정(변경)(안)에 대하여 의견이 있으시면 열람기간 내에 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2020년 3월 12일

서울특별시장

1. 열람기간 : 열람공고일 다음날로부터 14일 간
2. 열람장소 및 의견제출기관
 - 서울시청 도시관리과(☎ 02-2133-8382, FAX:02-2133-0738)
 - 18개 자치구 지구단위계획 관련부서
3. 도시관리계획(지구단위계획)결정(변경)(안)
 - 가. 지구단위계획 변경 대상 구역
 - 서울특별시 지구단위계획구역 중 강동구청주변 지구단위계획구역 외 72개 구역

자치구	구역명
강동구 (1)	강동구청주변 지구단위계획
강북구 (4)	서울휴먼타운(능안골) 지구단위계획, 삼양사거리 지구단위계획, 수유·번동 지구단위계획, 4·19사거리 지구단위계획
강서구 (1)	가양동 CJ공장부지 지구단위계획
관악구 (1)	봉천지역중심 지구단위계획

자 치 구	구 역 명
구로구 (5)	개봉역 지구단위계획, 구로디지털단지 지구단위계획, 구로역 및 신도림역세권 지구단위계획, 온수역 일대 지구단위계획, 온수동 주민참여형 재생사업 지구단위계획
노원구 (3)	노원 지구단위계획, 광운대역주변 지구단위계획, 상계역주변 지구단위계획
도봉구 (4)	방학역세권 지구단위계획, 쌍문생활권중심 지구단위계획, 쌍문지구중심 지구단위계획, 도봉역세권 지구단위계획
동대문구 (2)	경희대앞 지구단위계획, 서울시립대주변 지구단위계획
동작구 (4)	노량진 지구단위계획, 사당·이수 지구단위계획(서초구 포함), 상도지구 지구단위계획, 신대방 지구단위계획
서대문구 (3)	신촌지구일대 지구단위계획, 천연 지구단위계획, 충정 지구단위계획
성동구 (3)	금호지구중심 지구단위계획, 왕십리부도심권 지구단위계획, 한양대 주변지역 지구단위계획
성북구 (6)	석관지구중심 지구단위계획, 동덕여대 주변지역 지구단위계획, 성북동 역사문화지구 지구단위계획, 월곡 지구단위계획, 동선지구중심 지구단위계획, 정릉3동 지구단위계획,
영등포구 (6)	영등포지역 부도심권 지구단위계획, 신길동 지구단위계획, 영등포1 지구단위계획, 당산생활권중심 지구단위계획, 신길지구중심 지구단위계획, 대림2생활권 지구단위계획
용산구 (5)	서계동 지구단위계획, 숙명여대주변 지구단위계획, 한남 지구단위계획, 용산 지구단위계획, 이태원 지구단위계획
은평구 (5)	구청생활권 지구단위계획, 독바위 지구단위계획, 불광 지구단위계획, 역촌역세권 지구단위계획, 연신내 지구단위계획
종로구 (14)	경복궁 서측 지구단위계획, 송인 지구단위계획, 송인2 지구단위계획, 혜화·명륜동 지구단위계획, 율곡로 지구단위계획, 북촌 지구단위계획, 성균관대 주변 지구단위계획, 운현궁 지구단위계획, 인사동 지구단위계획, 종로4·5가 지구단위계획, 대학로 지구단위계획, 종로2·3가 지구단위계획, 돈화문로 지구단위계획, 동대문 지구단위계획
중구 (3)	약수 지구단위계획, 회현 지구단위계획, 명동관광특구 지구단위계획구역
종랑구 (3)	면목지구중심 지구단위계획, 중화생활권중심 지구단위계획, 면목생활권중심 지구단위계획

나. 용도지역·지구에 관한 결정사항 : 변경없음

다. 토지이용 및 시설에 관한 결정사항 : 생략(열람장소 비치도서 참조)

라. 획지 및 건축물 등에 관한 결정사항 : 생략(열람장소 비치도서 참조)

마. 경미한 사항에 관한 결정사항 : 생략(열람장소 비치도서 참조)

4. 관계도서 : 생략(열람장소 비치도서 참조)

5. 기타사항

- 열람내용은 확정된 안이 아니므로 추후 도시관리계획(지구단위계획) 변경을 위한 절차 진행 중에 일부 변경될 수 있습니다.
- 기타 자세한 사항은 서울특별시 도시관리과(☎ 02-2133-8382)에 문의하여 주시기 바랍니다.