

# 용답 골프연습장 시설물 점검표(건축)

□ 점검일시: '22. 03. 04.(금) 14:00~16:00

□ 점검장소: 용답 골프연습장

점검사항	점검결과
<ul style="list-style-type: none"><li>• 구조체 이상여부<ul style="list-style-type: none"><li>- 기둥, 보 등 주요구조부의 손상균열 여부</li><li>- 옥상 물건적치 등 과하중 상태</li><li>- 옹벽 및 안전차단막 등 부대시설의 안전성</li></ul></li></ul>	이상없음
<ul style="list-style-type: none"><li>• 건축 마감재<ul style="list-style-type: none"><li>- 지붕, 옥상 마감, 드레인 등</li><li>- 외부마감 : 철골, 골조 및 외벽 도장 및 방수상태</li><li>- 내부마감재 상태</li></ul></li></ul>	옥상 방수층 노후화로 파손 (보수예정) 피난계단 도장 탈락 및 부식 발생 (보수예정)
<ul style="list-style-type: none"><li>• 관리상태<ul style="list-style-type: none"><li>- 방화 구획 및 관리상태</li><li>- 비상구, 피난로, 소방차 진입로 관리</li><li>- 낙하·비래 방지 조치, 유해환경에 대한 조치상태</li></ul></li></ul>	이상없음

# 용담 골프연습장 시설물 점검표(전기)

점검일시: '22. 03. 04.(금) 14:00~16:00

점검장소: 용담 골프연습장

점검사항	점검결과
<ul style="list-style-type: none"><li>● 수·배전반 점검<ul style="list-style-type: none"><li>- 각종 지시 계기류 동작여부 확인</li><li>- 보호계전기 TAP 등 적정여부 확인</li></ul></li></ul>	이상없음
<ul style="list-style-type: none"><li>● 변압기 점검<ul style="list-style-type: none"><li>- 과부하 여부 확인</li><li>- 기타 이상유무 확인</li></ul></li></ul>	이상없음
<ul style="list-style-type: none"><li>● 개폐기, 차단기 점검<ul style="list-style-type: none"><li>- 정격용량, 정격차단용량, 정격퓨즈 확인</li><li>- 개폐표시, 열화, 손상여부 등 확인</li></ul></li></ul>	이상없음
<ul style="list-style-type: none"><li>● 전기배선 점검<ul style="list-style-type: none"><li>- 규격전선 사용, 열화 및 피복손상여부 확인</li><li>- 기술기준 적정여부 등 확인</li></ul></li></ul>	이상없음
<ul style="list-style-type: none"><li>● 접지 점검<ul style="list-style-type: none"><li>- 접지종별 접지여부 여부</li><li>- 접지선 열화, 피복손상여부 확인</li></ul></li></ul>	이상없음
<ul style="list-style-type: none"><li>● 보호설비<ul style="list-style-type: none"><li>- 위험표지판 부착여부, 시건장치 여부</li></ul></li></ul>	이상없음
<ul style="list-style-type: none"><li>● 기타<ul style="list-style-type: none"><li>- 충전부와 적치물과의 이격거리, 누수여부 확인</li><li>- 기타 안전저해요인 확인</li></ul></li></ul>	전기실내 외부물건 적치(반출 요함)

# 용답 골프연습장 시설물 점검표(기계·소방)

점검일시: '22. 03. 04.(금) 14:00~16:00

점검장소: 용답 골프연습장

점 검 사 항	점 검 결 과
<p>● 기계분야 점검 사항</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 급·배수설비 유지 관리 상태</li> <li>- 급탕설비 안전관리 및 작동상태</li> <li>- 냉난방설비 관리 및 작동상태</li> <li>- 승강설비 안전관리 및 작동상태</li> </ul> <p>● 소방분야 점검 사항</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 소화 설비 관리 상태</li> <li>- 피난유도 설비 설치 및 관리 상태</li> <li>- 화재탐지기 설치 및 관리 상태</li> <li>- 위험물질 및 화기 관리 적정성</li> </ul>	<p style="text-align: center;">배수펌프 설비 자동제어 전원부 불량</p> <p style="text-align: center;">이상없음</p> <p style="text-align: center;">이상없음</p> <p style="text-align: center;">이상없음</p> <p style="text-align: center;">이상없음</p> <p style="text-align: center;">이상없음</p> <p style="text-align: center;">이상없음</p> <p style="text-align: center;">이상없음</p> <p style="text-align: center;">이상없음</p>

# 용답 골프연습장 시설물 점검표(정보통신)

점검일시: '22. 03. 04.(금) 14:00~16:00

점검장소: 용답 골프연습장

점검사항	점검결과
<ul style="list-style-type: none"><li>• 정보통신분야 점검 사항<ul style="list-style-type: none"><li>- 방송설비 유지 관리 상태</li><li>- 감시(CCTV) 시스템 유지 관리 상태</li><li>- 네트워크 및 교환 설비</li></ul></li></ul>	<p>이상 없음</p> <p>기존 설비 노후화로 업체에서 자체 구축해서 운용 중인 것 같음</p> <p>이상 없음</p>
<ul style="list-style-type: none"><li>• 정보통신분야 검토 사항</li></ul>	<p>전체 설비가 노후화되어 디지털 IP 시스템으로 전면 개량 필요</p>

# 용답 골프연습장 시설물 점검표(토목)

점검일시: '22. 03. 04.(금) 14:00~16:00

점검장소: 용답 골프연습장

점 검 사 항	점 검 결 과
<ul style="list-style-type: none"><li>• 연습장 기둥 기초 상태점검</li><li>• 기초 주변 지반침하 상태점검</li></ul>	이상없음