



제 5893 호  
**경기도보**

발행일 | 2018년 1월 23일

발행 | 경기도

편집 | 언론협력담당관

※ 도보는 공문으로서의 효력이 있습니다.



Global Inspiration  
세계속의 경기도

차 례

고 시

○경기도고시제2018-5014호 평택포승2일반산업단지계획(변경)및사업시행자지정승인고시 ..... 2

시군행정

○안산시공고제2018-92호 도시계획시설(도로:중로2-64호선)사업공사완료공고 ..... 13

○양주시공고제2018-111호 도시계획시설(도로:소로1-37호선)사업실시계획인가전주민공람공고 14

○구리시고시제2018-12호 도시계획시설(도로:대로3-13호선,교통광장)사업기간연장실시계획(변경)인가고시 ..... 16

○구리시고시제2018-13호 도시계획시설(도로:소로3-1호선,소로3-17호선)사업기간연장실시계획(변경)인가고시 ..... 17

○구리시고시제2018-14호 도시계획시설(도로:중로3-1호선,중로3-26호선)사업기간연장실시계획(변경)인가고시 ..... 18

○안성시고시제2018-36호 도시계획시설(도로:중로1-1호선)변경결정및실시계획변경인가고시 ... 19

○안성시공고제2018-142호 보개도시계획시설(공동묘지)실시계획변경인가전열람공고 ..... 21

○안성시공고제2018-144호 양성도시계획시설(골프장:아덴힐CC)변경결정및실시계획(변경)인가전열람공고 ..... 22

○의왕시고시제2018-6호 도시관리계획(지구단위계획)결정(변경)및지형도면고시 ..... 28

○가평군고시제2018-19호 군계획시설(도로:청평소로3-1호선외1개소)사업실시계획인가고시 ..... 30

○가평군공고제2018-111호 군계획시설(소로2-37호선)사업실시계획인가전주민의견공람공고 ..... 32

그 밖에

○서울지방국토관리청고시제2018-19호 하천점용허가및실시계획인가고시 ..... 34

<div style="text-align: center;">&lt;지장물조서&gt;</div>												
번호	소재지	지 번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	단위	소유자		관계인			비고
							주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
1	부곡리	산101-3	수목	단풍 및 기타	74	주	경기도 의왕시 내손공원길26(내손동)	유등춘				
							경기도 의정부시 의정로 139번길 5-4(가능동)	유등화				
							경기도 고양시 일산동구 산두로180, 708동201호 (정발산동.방기시마을)	유등주				
							인천광역시 서구 울도리15번길38,가동 101호(신현동,신성빌라)	유정옥				
							경기도 의정부시 경의로 75번길 48, 101호(의정부동)	유정진				
							충청남도 태안군 고남면 장삼로로 98-16	유정애				
							경기도 양주시 장흥면 호국로473번길 13	유옥순				
							경기도 양주시 장흥면 호국로473번길 13	유국환				
							경기도 양주시 장흥면 호국로473번길 11-12, 101동 806호 (우리마을아파트)	유은주				
							경기도 양주시 장흥면 호국로473번길 11-12, 101동 806호 (우리마을아파트)	유은숙				
							경기도 양주시 백석읍 월암동 219	유창환				
2	산102-8	수목	감나무 및 기타	19	주	서울시 송파구 방이동89 올림픽션수,기지촌@311-903	전호경					
						서울시 강동구 상일동 187 주공@713동 105호	전수연					

구리시 고시 제2018-12호

고 시

구리시고시 제2008-56호(2008.12.22.)로 도시계획시설 사업자지정 및 실시계획인가 된 구리도시 계획시설(도로:대로3-13호선, 교통광장)사업의 사업기간 연장신청에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제88조 및 제91조 같은 법률 시행령 제100조의 규정에 따라 도시계획시설 실시계획(변경) 인가 사항을 고시합니다.

2018. 1. 23.  
구 리 시 장

1. 사업시행지의 위치(변경없음)
  - 도로 : 구리시 아천동 일원(시점)~서울시 강동구 시계 (중점)
  - 교통광장 : 구리시 아천동 53-2번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
  - 종 류 : 도시계획도로 대로3-13호선, 교통광장
  - 명 칭 : 사가정~암사동간 도로개설공사(구리암사대교구간)
3. 사업의 규모(변경없음)
  - 대로3-13호선 A=25,890㎡, 대로2-4호선 A=15,744㎡, 대로 3-8호선 A=26,928㎡, 교통광장(아천 IC) A=141,419㎡, 총 사업면적 209,981㎡
4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
  - 성 명 : 서울특별시시장(도시기반시설본부)
  - 주 소 : 서울시 중구 청계천로 8 프리미어플레이스빌딩 12층
5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일(변경)
  - (당초) 실시계획 인가일(2008.12.22.)로부터 ~ 2016.10.31.
  - (변경) 실시계획 인가일(2008.12.22.)로부터 ~ 2018.12.31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 조서 : 게재생략(변경없음)
7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제92조 규정에 의한 관련 인-허가 등의 의제에 관한 사항(변경없음)
  - 「농지법」제34조의 규정에 의한 농지전용협의

- (1) 위 치 : 구리시 아천동 및 토평동 일원
- (2) 전용면적
  - 대로2-4호선 : 6,370㎡(농업진흥지역 밖, 전) 총 부지면적 15,744㎡중 농지편입비율 40.5%
  - 대로3-8호선 : 403㎡(농업진흥지역 밖, 전) 총 부지면적 26,928㎡중 농지편입비율 1.5%
  - 대로3-13호선 : 6,800㎡(농업진흥지역 밖, 전) 총 부지면적25,890㎡중 농지편입비율 26.3%
  - 교통광장 : 48,238㎡(농업진흥지역 밖, 전) 총 부지면적 141,419㎡중 농지편입비율 34%
- 「산지관리법」제15조의 규정에 의한 산지전용협의
- (1) 위 치 : 구리시 아천동 일원
- (2) 전용면적
  - 대로3-13호선 : 구리시 아천동 398번지 임 1,385㎡
  - 교통광장 : 구리시 아천동 34-1번지 등 8필지 임 10,441㎡

구리시 고시 제2018-13호

고 시

구리시고시 제2013-80호(2013.08.21.)로 도시계획시설 사업자지정 및 실시계획인가 된 구리 도시계획시설(도로 : 소로3-1호선 및 소로3-17호선)의 사업기간 연장신청 사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제88조 및 제91조 같은 법률 시행령 제100조의 규정에 따라 도시계획시설 실시계획(변경)인가 사항을 고시합니다.

2018. 1. 23.

구 리 시 장

1. 사업시행지의 위치(변경없음)
  - 소로3-1호선 : 아천동 65-35번지(기점) ~ 아천동 80-4번지(종점)
  - 소로3-17호선 : 아천동 65-38번지(기점) ~ 아천동 101-4번지(종점)
2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
  - 종 류 : 도시계획시설(도로:소로3-1호선 및 소로3-17호선)사업
  - 명 칭 : 사가정~암사동간 도로개설공사(구리암사대교구간 접속도로 공사)
3. 사업의 규모

구분	규모				기능	연장 (m)	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)						
결정	소로	3	1	5-27	국지도로	248	일반도로	-	구리시고시 2006-19호 (2006.05.22.)	
시행	소로	3	1	5-27	국지도로	248	일반도로	-		
결정	소로	3	17	5-22	국지도로	267	일반도로	-		
시행	소로	3	17	5-22	국지도로	267	일반도로	-		

4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
  - 성 명 : 서울특별시(도시기반시설본부)
  - 주 소 : 서울시 중구 청계천로 8 프리미어플레이스빌딩 12층
5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일(변경)
  - (당초) 실시계획인가일(2013.08.21.)로부터 ~ 2016.10.31.
  - (변경) 실시계획인가일(2013.08.21.)로부터 ~ 2018.12.31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 조서 : 게재생략(변경없음)
7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제92조 규정에 의한 관련 인·허가 등의 의제에 관한 사항(변경없음)
  - 「농지법」제34조의 규정에 의한 농지전용협의
  - (1) 위 치 : 구리시 아천동 105-1번지 일원
  - (2) 전용면적
    - 소로3-1호선 : 3,284㎡(농업진흥지역밖, 전315㎡, 농지개량시설 2,969㎡)  
총 부지면적 7,408㎡ 중 농지편입비율 44.3%

**경 기 도 보**

제5893호

2018.1.23.(화)

- 소로3-17호선 : 1,095㎡(농업진흥지역밖, 농지개량시설 1,095㎡)  
 총 부지면적 6,711㎡ 중 농지편입비율 16.3%
- 「산지관리법」제15조의 규정에 의한 산지전용협의  
 (1) 위 치 : 구리시 아천동 82-8번지 외 2필지  
 (2) 전용면적 : 임 349㎡

**구리시 고시 제2018-14호**

**고 시**

구리시 고시 제2009-7호(2009.02.19.)로 도시계획시설 사업자지정 및 실시계획인가 된 구리도시계획시설(도로:중로3-1호선 및 중로3-26호선)사업의 사업기간 연장신청에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제88조 및 제91조 같은 법률 시행령 제100조의 규정에 따라 도시계획시설 실시계획(변경)인가 사항을 고시합니다.

2018. 1. 23.

구 리 시 장

1. 사업시행지의 위치(변경없음)
  - 중로3-1호선 : 토평동 800-6번지(기점) ~ 토평동 781-16번지(종점)
  - 중로3-26호선 : 토평동 781-16번지(기점) ~ 교문동 611-6번지(종점)
2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
  - 종 류 : 도시계획도로 중로3-1호선 및 중로3-26호선 일부구간
  - 명 칭 : 사가정~암사동간 도로개설공사(구리암사대교구간 접속도로 공사)
3. 사업의 규모 (변경없음)

구분	규모				가능	연장(m)	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)						
결정	중로	3	1	12~28	국지도로	429	일반도로	-	구리시고시 2006-19호 (2006.05.22.)	
시행	중로	3	1	12~28	국지도로	429	일반도로	-		
결정	중로	3	26	12~22	국지도로	2,580	일반도로	-		
시행	중로	3	26	12~22	국지도로	220	일반도로	-		

4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
  - 성 명 : 서울특별시(도시기반시설본부)
  - 주 소 : 서울시 중구 청계천로 8 프리미어플레이스빌딩 12층
5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일(변경)
  - 당초 : 실시계획인가일(2009.02.19.)로부터 ~ 2016.10.31.
  - 변경 : 1단계) 실시계획인가일(2009.02.19.) ~ 2016.06.30.  
 2단계) 실시계획인가일(2009.02.19.) ~ 2018.12.31.

연번	시설명	규 모					사업기간 구분
		등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	
1	도로	중로	3	1	12~28	429	1단계
2	도로	중로	3	26	12~22	220	2단계

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 조서 : 게재생략(변경없음)
7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제92조 규정에 의한 관련 인·허가 등의 의제에 관한 사항 (변경없음)
  - 「농지법」제34조의 규정에 의한 농지전용협의  
 (1) 위 치 : 구리시 토평동 800-7번지 외 14필지  
 (2) 전용면적 : 전 6,189㎡(농업진흥지역밖, 총 부지면적 15,675㎡ 중 농지편입 비율 39.49%)
  - 「산지관리법」제15조의 규정에 의한 산지전용협의  
 (1) 위 치 : 구리시 토평동 812-12번지 외 4필지 임 1,632㎡  
 (2) 전용면적 : 임 1,632㎡