

★ ◎

사장 방침 제212호

문서번호	시설개선팀-1451
보존기간	1년
결재일자	2013.04.09
공개여부	공개

팀원	시설개선팀장	주거복지처장	임대관리본부장	사장
				04/09
박준규	정갑수	이태관	이용덕	이종수
협 조	주택관리팀장 김광석			

고덕리엔파크 3단지

SH 작은도서관 운영계획(안)

서울특별시 SH공사
(임대관리본부 시설개선팀)

SH 작은도서관 운영계획(안)

I

목 적

- 우리공사에서 장기간 이용하지 않고 방치되어 있던 고덕리엔파크3단지 작은도서관 내부공간 인테리어 공사를 완료하고
- 도서관전문 운영주체 부재로 도서관 이용 활성화를 위하여 입주민 자치운영 주체가 구성되어 자립운영 기반을 마련할 때 까지 우리공사에서 위탁운영하여
- 작은도서관이 주민소통과 화합의 공간으로서 입주민들의 마을공동체 형성의 구심적 역할을 수행할수 있도록 고덕리엔파크3단지 작은도서관에 대한 운영계획(안)을 아래와 같이 보고합니다.

II

관련 근거

- 주민참여형 SH작은도서관 사업(안) ; 사장방침 제646호(2012.09.08)
⇒ 고덕리엔파크 3단지 작은도서관 시범사업

III

추진 경 위

- '12.07.26 : 정책특보실 현안 보고결과 시장 지시사항
⇒ 임대아파트 활용 작은도서관 사업 제안
- '12.09.08 : 주민참여형 SH작은도서관 사업(안) ; 사장방침 제646호, 붙임 1 참조
- '12.09.26 : 도서관 인테리어 설계 착수
- '12.10.25 : 인테리어 설계 완료
- '12.11.06 : 인테리어공사 착공
- '13.01.14 : 인테리어공사 준공
- '13.01~03. : 운영방안 검토 및 운영예산 확보 협의(사)한국청소년학부모문화원, 우리은행]
- '13.02.15 : 도서관 운영요청(공동주택대표회의 → SH공사)
⇒ SH공사에서 개관후 12개월 이후에도 도서관 관리운영 요청.
- '13.03.30 : 도서관 운영관련 주민설명회 개최

IV

운 영 계 획 (안)

1. 작은도서관 개요

- 위 치 : 고덕리엔파크3단지 315동 1층 (면적 257㎡)
- 리모델링 비용 : 182백만원
- 단지규모 : 41개동 2,283세대 ('11.01. 입주. 분양, 장기전세, 국민임대 혼합단지)

2. 운영방법 : 위탁운영

가. 수탁자 : 사단법인 한국청소년학부모문화원 대표 유동호

- 위탁사유 : 입주민 자치운영주체 구성시까지 전문인력 상주로 작은도서관 활성화 자립기반 마련 제공

※ 붙임 2. 작은도서관 위수탁 협약서(안) 참조

나. 위탁기간 : 협약체결일로부터 1년

다. 운영(위탁)업무

구 분	기본 업무	1차 추가 업무	2차 추가 업무
주요업무	도서관 운영	학습관 운영	문화강좌 개설
세부업무	<ul style="list-style-type: none"> - 도서관 관리(대출, 반납) - 회원관리 - 도서관 홍보 - 도서 분류, 수서작업 - 자원봉사자 운영 및 교육 - 독서지도 - 도서추천 - 독서 이력관리 - 부모교육 - 이벤트 진행 : 독후감,골든벨 - 온라인 카페 개설 등 	<p>[자기주도학습 지도사]</p> <ul style="list-style-type: none"> - 자기주도학습 프로그램운영 (학습매니지먼트 시행) - 시간관리(플래너 작성) - 동기부여 특강 - 학습관리(학습법 특강) - 공부기술지도 	<p>[개별강좌 전문가]</p> <ul style="list-style-type: none"> - 동화읽기 - 할머니 옛이야기 - 독서토론 - 역사교육 - 한자교육 및 강사 양성 - 3D 영어교육 - 사회적 코칭 양성 등

※ 붙임 3. 작은도서관 운영 제안서 참조

라. 운영시간 : 평일 오전11시 ~ 오후8시, 토/일요일 오전11시 ~ 오후5시

매주 화요일, 공휴일 휴관

3. 소요예산 : 총 38,790천원 (SH공사 : 14,790천원, 우리은행 : 24,000천원)

구 분	금 액(천원)	내 용
계	38,790	
위탁운영비	24,000	- 운영인건비 24백만원 우리은행 기부금으로 총당. - 1, 2차 추가업무 운영비는 이용자 선호도 조사후 별도 수탁자와 용역계약 체결 시행.
위탁경비	8,940	전화, 인터넷, 상해보험 및 도서관 운영 비품등 구입비용
개관식 행사비용	5,850	현수막, 강사초대, 음료 및 다과등 개관식 행사비용

※ 추가 도서구입 1,000권 주택관리팀 예산 협조

○ 예산과목 : 임대.임대.임대주택리모델링비

※ 붙임 4. 작은도서관 운영비 소요예산

V

기 대 효 과

- 어린이 청소년 교육, 입주민 문화 생활공간, 학습 지원센터 등 주민소통과 화합의 공간으로 마을공동체 구심적 역할 수행.
- 단지내 도서관을 통하여 입주민 독서능력 향상을 통한 생활의 질 향상.
- 전문가의 독서지도로 책임기의 생활화.
- 남녀노소 모두 이용할수 있는 프로그램운영으로 주민공동체 활성화.
- 다양한 가족 참여 활동을 제공하여 가족관계의 질을 높이고 주민간 정서적 유대를 향상시켜 안정적인 단지 분위기 조성.

VI

향후 추진계획

- '13.04.10 : 협약체결
- '13.04.15 : 도서관 임시개관 (주민이용 가능)
- '13.05.04 : 도서관 정식개관 (기부금 증여)

붙 임 1. 주민참여형 SH작은도서관 사업(안)

2. 작은도서관 위수탁 협약서(안)
3. 도서관운영 제안서
4. 운영비 소요예산