

건축위원회 심의의결조서

1/1

심의일자	2018. 2. 7. (수)		
사업명/신청위치	고덕강일공공주택지구 6단지 아파트 건설공사/ 강동구 강일동 215번지 일원		
의결번호	2018-구조안전2-2	심의결과	조건부보고의결-서면
〔심의 내용〕 구조안전 심의			
■ 아래 지적사항을 반영하는 조건으로 의결되었으며, 지적사항의 이행여부는 인허가권자가 확인하시기 바라며, 제진댐퍼 사용에 대한 구조기술사의 검토 자료를 추후 본위원회 보고(서면)하여 주시기 바랍니다.			
■ 참고로 본 건축위원회 심의는 『건축법』 제4조에 의한 건축 관련 기술적인 사항에 대한 심의로서 건축허가 시 건축법 등 관련 법령에 적합하여야 함을 알려드립니다.			
〈 구조안전 분야 〉			
○ 중공슬래브와 플랫플레이트(무량판) 구조시스템은 층수가 높은 건물에도 적용하고 있으므로 적용된 신기술에 대하여 프로그램상 해석에 따른 검토 뿐만 아니라, 안전성을 높이기 위한 보다 논리적(기술적)인 해석 및 검증 방안 등을 적극 검토 바람.			
- 일반 상용프로그램을 본 구조물에 적용함에 따른 신뢰성 자료 제출 바람.			
- 강도는 물론 연성 확보 방안에 대하여 근거 자료 제시 바람.			
- 중공슬래브의 부력 방지에 대한 시공계획(시방서)을 명확히 하기 바람.			
- 구조 설계자는 설계에 사용된 재료, 시스템에 대하여 충분히 검토하기 바람.			
○ 아파트 하부의 지하층에는 내진상세 적용 바람.			
- 아파트의 지진하중에 대한 기준면은 1층이고, 1층 바닥에 밀면 적단력이 작용하므로 주차장의 1층 보 및 지하1층 기둥에는 내진상세를 적용 바람.			
○ 601동 제진댐퍼 사용에 대한 공학적 근거와 안전에 최종적 책임자인 구조기술사가 충분한 검토하여 진행하기 바람.			
○ 전이기둥(외측기둥, 보 접합부 후프 상세) 상세를 구조도면에 표기 바람.			
○ 전이부 배근 상세를 구조도면에 작성하기 바람. 끝.			

2018.02.07.
서울특별시 건축위원회