

건축위원회 심의의결조서

1/1

심의일자	2017. 12.20.(수)		
사업명/신청위치	고덕강일 공공주택지구 4단지 아파트 건설공사 / 강동구 강일동 114번지 일원		
의결번호	2017-구조안전 19-1	심의결과	조건부(보고)의결
〔심의 내용〕 구조안전 심의			
■ 아래 지적사항을 반영하는 조건으로 의결되었으며, 지적사항의 반영여부는 추후 본위원회에서 보고하시기 바랍니다.			
■ 참고로 본 건축위원회 심의는 『건축법』 제4조에 의한 건축 관련 기술적인 사항에 대한 심의로서 건축허가 시 건축법 등 관련 법령에 적합하여야 함을 알려드립니다.			
〈 구조안전 분야 〉			
○ 구조설계 내용이 매우 취약하므로 무량판 슬래브(중공슬래브) 외주부에 테두리보를 계획하기 바람.			
○ 중공슬래브를 사용한 플랫 플레이트의 경우 횡력을 부담하지 않도록 검토 바람.			
○ 중공슬래브의 뚫림 전단에 대해서 충분히 검토하고, 시공 시 품질관리계획을 검토 바람.			
○ 중공슬래브의 횡력저항시스템에서의 거동을 반영한 검토를 추가하기 바람.			
○ 401동의 경우 X방향(장변방향)의 지진하중 작용 시 중공슬래브의 안전성에 대하여 검토 바람.			
○ 중공슬래브를 사용한 무량판 슬래브 사용사례를 제출(외국 적용사례 및 구조 평면 제시)하고, 보강방법을 검증하기 바람.			
○ 409동 전이층 평면에서 상부구조와 하부기둥의 배치가 엇배치되어 전이부재가 복잡하고 슬래브 레벨도 다양하므로 상세 검토에 유의하고 시공에 무리가 없도록 보폭 등을 조정하기 바람.			
○ 구조도면 구조 일반사항에 내진배근 범위 및 배근상세에 대해 명확히 표기 바람.			
○ 전이기둥, 트랜스퍼 거더 배근상세를 구조도면에 명기하기 바람.			
○ 지진 발생 시 EXT 파일의 수평저항력에 대해 토질 및 기초기술사의 검토를 받기 바람. 끝.			

2017.12.20.
서울특별시 건축위원회