

등록번호	도시관리과-4928
등록일자	2016.5.16.
결재일자	2016.5.16.
공개구분	부분공개(5)

주무관	도시관리팀장	도시관리과장	환경도시국장	부구청장
오선영	조동명	김영철	황도현	05/16 조인동
협 조				

**2016 희망지사업 공모 신청**  
**-서대문구 안산자락마을(천연동, 충현동 일대)-**



**서 대 문 구**  
**도시관리과**

# 2016 희망지사업 공모 신청(서대문구 안산자락마을)

서울특별시고시-454호(2016.03.17.) “도시재생활성화를 위한 희망지사업 공모 공고”에 따라 우리구에 접수된 도시재생활성화사업 희망지에 대해 우리구 검토의견서를 첨부하여 서울시에 공모 신청하고자 함

## ① 공모개요

- 주민모임명 : 안산자락마을 주민모임(대표 박제언)
  - 위 치 : 서대문역세권 일대(충정로역 ~ 영천시장)
  - 규 모 : 230,000m<sup>2</sup>
  - 공모유형 : 도시재생활성화사업 희망지 (근린재생일반형)
  - 주민모임 : 총18인(거주자 11인, 직장인 7인)
  - 지원단체 : (사)견고싶은도시만들기시민연대
  - 신청사업비 : 120백만원
- ※ 서울시 제안서(도시재생활성화사업 희망지) 접수현황 : 20개구청 36개소

## ② 추진사항

- 2016.2. 희망지 공모사업 대상지 선정 및 조건검토
- 2016.3~4. 주민설명회, 지역현황조사, 제안서 작성 등
- 2016.4.22. 주민제안서 접수(주민→자치구)
- 2016.5.09. 지역주민 설명회(희망지 제안서 설명)-천연동주민센터
- 2016.5.11. 전문가 자문회의 개최(구)

## ③ 검토내용

- 구 분 : 도시재생활성화사업(근린재생일반형)
- 선정방식 : 서울시, 자치구(주민) 공모 선정
- 규모조건 : 10만m<sup>2</sup> 이상(230,000m<sup>2</sup>)
- 법적조건 : 도시재생활성화지역 법적요건 2개 이상 충족지역
  - 인구감소 : 인구가 현저히 감소한 지역(해당)
  - 산업이탈 : 총 사업체수 감소 등 산업의 이탈이 발생하는 지역(해당)
  - 건물노후화 : 노후주택증가 등 주거환경이 악화되는 지역(해당)
- 공통조건 : 재개발, 재건축, 도시환경정비구역, 재정비촉진지구 등 미지정지역

#### 4 향후일정

- 2016.5.17. 희망지사업 신청서 제출(구→시)
- 2016.5.18.~5.29 서울시 심사
- 2016.5월말 대상지 발표
- 2016.6.~12. 희망지사업 진행

#### 5 소요예산

- 신청서 인쇄 및 제본
  - 25부 × 21,000원 = 525,000원
  - 예산과목 : 도시관리과, 쾌적하고 품격있는 주거환경 조성, 도시관리계획 조정 및 재정비, 4대권역 역세권 개발, 일반운영비, 사무관리비.

- 붙임. 1. 공모 신청서(자치구/주민) 각 1부.  
2. 구 전문가자문회의 결과 1부. 끝.