



문서번호	맑은환경과-12408
결재일자	2016.5.13.
공개여부	대시민공개
방침번호	

주무관	대기관리팀장	맑은환경과장	주민생활국장	
이종원	유재영	이래현	05/13 소판수	
협조				

# 2016년도 성동구 다중이용시설 등의 실내공기질 관리 계획



**성 동 구**  
(맑은환경과)

# 사 전 검 토 사 항

∴ 해당사항에  표시하시기 바랍니다.

항 목	검 토 여 부
사 업 구 분	신규사업 <input type="checkbox"/> 공약(약속)사업 <input type="checkbox"/> 계속사업 <input checked="" type="checkbox"/> 인센티브/공모사업 <input type="checkbox"/>
소 통 분 야 고 려 사 항	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 구 민 : 유 <input type="checkbox"/> ( ) 무 <input type="checkbox"/></li> <li>● 전 문 가 : 유 <input type="checkbox"/> ( ) 무 <input type="checkbox"/></li> <li>● 이 해 당 사 자 : 유 <input checked="" type="checkbox"/> ( 다중이용시설의 소유자, 관리자 ) 무 <input type="checkbox"/></li> </ul>
여 성 친 화 도 시	성 평 등 <input type="checkbox"/> 안 전·편 의 <input type="checkbox"/> 가 족·공 동 체 회 복 <input type="checkbox"/> 여 성 참 여 <input type="checkbox"/>
기 타 고 려 사 항	일 자 리 <input type="checkbox"/> 환 경 영 향 <input checked="" type="checkbox"/> 안 전 <input type="checkbox"/> 유 지 비 용 <input type="checkbox"/> 바 른 공 공 언 어 <input type="checkbox"/> 성 인 지 <input type="checkbox"/> 취 약 계 층 <input type="checkbox"/> 장 애 인 <input type="checkbox"/> 디 자 인 <input type="checkbox"/> 갈 등 발 생 요 인 <input type="checkbox"/>
타 자원 활용	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 중 앙 부 처 : 유 <input type="checkbox"/> ( ) 무 <input type="checkbox"/></li> <li>● 서 울 시 : 유 <input checked="" type="checkbox"/> ( 서울시보건환경연구원 ) 무 <input type="checkbox"/></li> <li>● 기 업 : 유 <input type="checkbox"/> ( ) 무 <input type="checkbox"/></li> <li>● 민 간 단 체 : 유 <input type="checkbox"/> ( ) 무 <input type="checkbox"/></li> </ul>
언 론 홍 보 계 획	기 획 보 도 <input type="checkbox"/> 보 도 자 료 <input type="checkbox"/> S D T V <input type="checkbox"/> 성 동 뉴 스 레 터 <input type="checkbox"/> 성 동 구 소 식 지 <input type="checkbox"/> 기 고 문 <input type="checkbox"/> 전 자 행 정 서 비 스 <input type="checkbox"/> S N S <input type="checkbox"/> 기 타 (리플릿 등) <input type="checkbox"/> 없 음 <input type="checkbox"/>

● 홍 보 제 목 :

● 중점 홍보사항

-  
-

※ 우리 구만의 차별화된 사업내역과 중점 부각하여 홍보할 사항을 중심으로 '홍보제목'을 선정하여 간결하게 기재하시기 바랍니다.

# 2016년도 다중이용시설 등의 실내공기질 관리 계획

많은 주민이 이용하는 대형마트, 종합병원 등의 실내공기질 관리를 통해 실내공기 오염으로 인한 환경성 질환 예방

## I 관련근거

- 다중이용시설 등의 실내공기질 관리법
- 실내공기질 지도점검 지침(환경부 생활환경과, 2016. 1. 5.)
- 실내공기질 관련 계획(서울시)

## II 현 황

- 관리대상
  - 다중이용시설이란 불특정다수가 이용하는 일정 연면적 이상의 시설
  - 대규모점포, 의료기관, 실내주차장 등 19개 시설군으로 분류하여, 시설군별로 일정 연면적 이상인 시설이 관리대상임

	2016년 관리대상	2015년 관리대상	증감
개소수	124개소	116개소	증 8개소

※ 시설군별 개소 수 및 세부내역 붙임1 참조

- 관리내용

- 공기질 유지기준에 맞는 시설 관리, 실내공기 자체측정 후 결과 보고 등 대상시설의 이행사항 준수여부 점검
- 서울시보건환경연구원에 의뢰하여 실내공기 오염도검사 실시

### III

## 추진실적 및 개선방향

### □ 2015년도 추진실적

#### ○ 다중이용시설 등 점검·검사 실적

	계	어린이집	의료기관	산후조리원	신축 공동주택	대규모점포 등
시설점검	14	4	1	0	2	9
오염도검사	22	10	3	2	4	3
개선명령/권고	2	1	0	0	1	0

### □ 문제점

- 2015년 점검·검사 34개소로 점검실적 저조
- 관리자 교체 등 내부사정이나 측정기관 수요가 몰려 일정차질로 공기질 자체측정 시기를 놓칠 수 있는 12월에 측정한 곳이 많음 (연내 미측정 시 과태료 부과)

#### - 공기질 자체측정일 기준 구분

(단위: 개소)

	계	1분기	2분기	3분기	4분기	미측정 (폐업 등)
개소수	116	3	18	20	71 (12월 측정 35)	4

### □ 개선방향

- 건강민감군 이용시설인 어린이집, 의료기관 등 위주로 점검을 40% 이상 점검·검사 실시(50개소 이상)
- 2015년 12월에 자체측정한 시설은 2016년 10~11월 중 측정하도록 계도

## IV

# 추진계획

### 1 다중이용시설 실내공기 관리상태 점검

○ 대상: 어린이, 청소년, 노약자 등 이용이 많은 시설 39개소

	계	어린이집	의료기관	PC방	노인요양원	산후조리원	학원
개소수	39	19	8	4	3	3	2

#### ○ 점검내용

- 실내공기질 관리자의 관련 의무교육 이수여부 확인
- 실내공기질 저해환경 방치 여부, 적정 환기시설 작동 여부 등 확인
- 실내공기질 자체측정은 11월 이전에 하도록 계도

○ 점검일정: 창문을 닫고 냉방기를 사용하는 7~9월

#### ○ 조치사항

- 관리자가 된 날로부터 1년 이내 교육 미이수 시 과태료 부과
- 실내공기 관리 실태 부적합 시 개선권고 후 재점검 및 오염도검사 의뢰

### 2 실내공기질 오염도 검사

○ 대상: 관리대상 시설 중 18개소(시 배정물량)

○ 검사방법: 서울시 보건환경연구원에 검사 의뢰

#### ○ 선정기준

- 건강민감군 이용시설인 어린이집, 노인요양원, 의료기관 중점 선정
- 점검 결과 실내공기질 관리상태가 부적합한 시설

○ 의뢰시기: 5월말 대상명단 1차 제출, 필요시 수시 의뢰

#### ○ 조치사항

- 법적 유지기준에 따른 유해물질 농도가 기준 초과 시 과태료 및 개선명령
- 개선명령에 따른 개선완료보고서 제출 후 오염도검사 재 실시

※ 실내공기 자체측정과 오염도검사 비교

구 분	자체측정	오염도검사
측정기관	민간 전문측정기관	서울시 보건환경연구원
의뢰주체 및 비용부담자	시설소유주	성동구(비용없음)
측정항목	관련법령에 따른 유지기준물질(매년)과 권고기준물질(2년에 한번)	유지기준물질
측정결과에 따른 조치사항	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 측정결과 기준초과 되어도 행정처분 대상이 아님 (자체개선계획에 반영)</li> <li>• 다음연도 1월말까지 우리구로 자체측정결과 제출</li> </ul>	기준초과 시 행정처분 (과태료 및 개선명령)

※ 측정항목인 유지기준물질 및 권고기준물질 세부내역 붙임2

### 3 신축 공동주택 실내공기질 관리

○ 대 상: 100세대 이상 신축 공동주택

연번	공동주택명	세대수	입주예정일	비고
1	왕십리KCC스위첸	272	'16년 4월	검사완료
2	금호13구역	1,156	'16년 4월	검사완료
3	왕십리뉴타운제3구역	2,529	'16년 11월	
4	옥수13구역	1,976	'16년 12월	

○ 관리내용

- 환경부장관 고시 오염물질 방출 건축자재 사용 금지토록 지도
- 내부 마감공사 완료 후 자체 실내공기 측정하고 그 결과를 우리구로 제출 및 입주 7일전부터 60일 간 아파트 각 게시판 등에 게시
- 서울시 보건환경연구원에 실내공기질 검사 의뢰(검사항목 붙임2)

○ 조치사항

- 사용금지 건축자재 사용, 자체 측정결과 미세출 및 미세시 시 과태료 부과 등 행정조치
- 서울시 보건환경연구원 검사 결과 기준초과 시 실내공기 개선을 위한 조치 후 자체측정을 다시하여 그 결과를 우리구로 제출하도록 함

**4 소규모 비규제 시설 실내공기질 안전관리 컨설팅**

- 대 상: 소규모 어린이집, 경로당 등 20개소, 반지하주택 20가구
- 추진방법: 대상선정 후 서울시로 송부하여, 전문기관을 통한 컨설팅
- 추진기간: 2016. 6~11월
- 컨설팅 내용
  - 시설별 맞춤 실내공기 유해물질 측정
  - 측정 결과에 따른 오염원 규명 및 관리방안 제시

※시설별 측정대상 실내공기 유해물질

구분	미세먼지	총부유세균	이산화탄소	일산화탄소	폼알데하이드	휘발성유기화합물	라돈
어린이집	○	○	○	○	○	○	×
경로당	○	○	○	○	○	×	×
반지하주택	○	○	×	×	×	×	○

## V

## 행정 사항

## □ 협조사항

- 공동주택과: 100세대 이상 공동주택 현황 변경시 통보
- 보육가족과, 노인청소년과: 실내공기질 안전관리 컨설팅 대상  
어린이집, 경로당 추천
- 다중이용시설 인허가 부서: 현황 변경 시 통보

- 붙임 1. 성동구 실내공기질 관리 대상 다중이용시설 명단 1부.  
2. 실내공기질 관련법에 따른 유지기준 및 권고기준 1부. 끝.