

문서번호	어르신복지과-11111
결재일자	2016.4.28.
공개여부	대시민공개
보도여부	

★주무관	어르신시설팀장	어르신복지과장	주민생활국장
강성준	장석권	이우철	04/28 강대형
협 조			

2016년 여름철 대비 경로당 안전점검 계획

2016. 4. 28.



강 북 구
(어르신복지과)

2016년 여름철 대비 경로당 안전점검 계획

여름철 대비 경로당의 정기안전점검을 실시하여 여름철 풍수해, 폭염 등으로 인해 발생할 수 있는 각종 안전사고에 대한 예방조치를 시행함으로써 경로당 어르신들의 안전을 도모하고자 함

I 추진근거

- 사회복지사업법 제34조의 4(시설의 안전점검 등)
- 서울특별시 강북구 노인복지 기본조례 제15조 제2항(경로당 운영지원)
- 2016년도 여름철 종합대책 수립지침 통보 및 제출

--- 【기획예산과 - 5938('16.04.20.)호】

II 점검개요

- 점검대상 : 관내 경로당 96개소

구 분	구립(44)		사립(52)	
	구소유	구임차	단독건물	사립아파트
96개소	39	5	9	43

- 점검기간 : 2016 5. 16. ~ 6. 10. (4주간)
- 중점 추진분야 : 경로당 시설 안전 점검
- 안전점검 방법 : '여름철 대비 안전점검 조사표' 에 의거 현장방문점검

세부 점검 계획

□ 동별 경로당 안전점검반 편성 운영(최소 2인 1조)

- 점검 인원 : 동 주민센터 경로당 담당 및 직원, 경로당 회장
- ‘안전점검표’ 에 의거 동 주민센터 점검반 및 경로당 회장 합동 점검
- 여름철 안전 준수 사항 및 유관기관 비상 연락망 구축 등

□ 여름철 대비 중점 점검 사항

- 우기철 풍수해 대비 건축 및 시설 분야
 - 건물 벽체, 지붕, 담장, 축대 등 주요 구조부 균열, 누수 및 붕괴 위험 여부
 - 우기시 경로당 건물 주변의 지반 침하 및 토사 등 붕괴 우려
 - 경로당에 인접한 옹벽, 담장, 축대 등의 안전성 여부
 - 건축물 내·외부, 옥상의 배수시설 상태 등
- 소방·방화 및 대피 시설 분야
 - 소화 장비·경보 설비의 정상작동 및 유지 관리 상태
 - 소화기, 투척식 소화기, 소화용수 시설의 확보·비치 여부
 - 비상 대피로·출입문·복도 등 이동통로 적정 확보 및 적치물 방치 상태 등
- 전기·가스시설 분야
 - 누전·가스차단기, 경보기 등 정상작동 여부
 - 전기 배선 불량 및 문어발식 콘센트 사용 여부
 - 각종 전기 설비의 적정 유지 관리에 관한 사항
 - 가스 밸브 작동 및 노후, 가스 누출 여부
 - 가스 용기 관리 상태 및 주변 가연성 물질 방치 여부 등
- 기타 분야
 - 유관 기관(소방서, 어르신복지과, 동 주민센터)과의 비상연락망 인지 여부
 - 여름철 대비 시설 이용자 건강 관리 사항
 - 폭염 대비 냉방기(에어컨, 선풍기) 정상 작동 여부
 - 기타 시설물 안전 관리 점검·대책 등

점검 결과에 따른 조치 사항

- 경미한 사항은 현장에서 시정조치 및 행정 지도
- 긴급을 요하거나 안전상 중대한 결함에 대해서는 즉시 보고(사진첨부 필)
 - ※ 긴급 사항은 어르신복지과에서 현장 재점검 후 보강 공사 시행
- 풍수해, 폭염, 화재, 시설물 손괴 등 여름철 안전사고 유의사항 안내

IV 행정 사항

- 동 주민센터는 안전 점검을 철저히 하고 6월 10일까지 점검 결과 제출
- 풍수해, 폭염, 화재 등 여름철 안전 준수 사항 안내 실시
- 재난관련기관(소방서, 어르신복지과, 각 동주민센터 등) 연락망 안내
- 재난사고 발생 우려로 안전 조치가 시급한 경우 즉시 보고(사진첨부 필)

붙임 : 1. 여름철 경로당 안전 관련 준수사항 1부.
2. 여름철 대비 안전점검 조사표 1부. 끝.

□ 여름철 경로당 안전 관련 준수사항 □

1. 하절기 경로당 이용시간은 아래 범위내에서 회원들의 자율적인 결정에 의하도록 하되 이용자 안전을 위해 정해진 이용시간을 반드시 준수
 - 여름철(3월~10월까지) : 오전 9시내지 10시부터 오후 7시까지
 - ※ 예외 : 폭염특보 발효에 따른 무더위쉼터 경로당 연장 운영시
2. 경로당 이용 중 어르신 홀로 계시지 않도록 하여 불의의 사고시 즉시 조치 및 연락을 취하도록 하고, 이용시간 이후에는 경로당내 어르신이 남아 계시는 일이 없도록 관리 철저
3. 여름철 풍수해, 폭염, 화재 등 시설피해 및 인명피해가 발생되지 않도록 건축물 및 시설물, 가스, 전기, 시설물 안전관리에 주의 요망
4. 경로당 건물, 시설물 등의 노후, 파손 등으로 안전사고가 우려될 시 관할 동 주민센터 또는 어르신복지과(☎901-6723)로 즉시 신고
5. 풍수해 예방을 위해 경로당 출입문과 창호의 개폐 관리를 철저히 하고, 집중 호우시 주변 빗물받이 덮개 제거 등 배수 관리 철저
6. 경로당에 침수가 발생했을 때는
 - 1) 전기차단기와 가스밸브를 잠그고 어르신들을 안전한 곳으로 대피
 - 2) 동 주민센터 또는 안전치수과(901-5882~4)로 즉시 연락하여 수중펌프 및 모래마대 지원 등 조치 요청
7. 여름철 폭염피해 예방을 위해 냉방기를 가동하여 실내온도를 적정 유지하고, 식중독 등 어르신들의 위생 및 건강관리에 유의

8. 화재예방

- 1) 경로당내 인화성 액체(알코올, 휘발유 등), 인화성 기체(부탄가스)를 함부로 놓거나 가연성 물질(신문폐지, 폐박스 등) 쌓아놓지 말 것
- 2) 가스레인지 등 화기주변에 가연성 물질을 두지 말고 사용전후 창문을 열어 실내 환기
- 3) 이용시간 외 가스기구를 통한 음식조리 및 숙식행위 절대 금지
- 4) 가스 불 위에 요리를 올려 놓은 채 주방을 비우는 행위 금지
- 5) 하나의 콘센트에 여러 개를 연결하는 문어발식 콘센트 사용 금지
- 6) 전열기 또는 화기가 작동되지 않거나 타는 냄새가 나면 즉시 차단하고 점검 받을 것
- 7) 퇴실시 가스밸브, 각종 전열기 차단 등 관리 철저
- 8) 비상구, 출입구, 복도 등 이동경로에 적치물을 제거하여 대피로 확보
- 9) 소화기, 소화용수 등을 충분히 확보하고 유지관리 철저
- 10) 소화기 사용법과 화재시 대피로를 회원들에게 충분히 숙지
- 11) 화재예방과 건강을 위해 경로당내에서는 흡연을 삼갈 것을 요청
- 12) 경로당 또는 인접건물 화재 목격시 119와 구청 등에 즉시 신고
- 13) 화재시 건물 밖으로 즉시 대피 및 초기 소화 등 조치

※ 경로당 재난안전 관련 비상 연락 번호

기관명	연락망	비고
소방서	119	화재, 응급환자 등 재난신고 통합번호
구청 어르신복지과	901-6723	경로당 시설 유지관리
경로당 소재 각 동 주민센터	-	동별 경로당 담당
구청 안전치수과	901-5892	경로당 침수발생시
구청 종합상황실	901-6111 ~ 6113	야간, 주말의 경우 구청 연락번호

2016년 여름철 대비 경로당 안전점검 조사표

시설유형	<input type="checkbox"/> 구립 () <input type="checkbox"/> 사립단독 () <input type="checkbox"/> 아파트 ()		
경로당명	() 경로당	경로당 회장명	
안전담당 연락처	전화 :		
점검분야	점 검 내 용	점 검 결 과	
건축시설물 안전분야	1. 건물내외벽, 지붕, 기둥, 담장, 축대 등 주요 구조물의 누수, 균열, 손상 및 붕괴 위험여부	결 과	<input type="checkbox"/> 양호 <input type="checkbox"/> 보통 <input type="checkbox"/> 불량 <input type="checkbox"/> 해당없음
		지적사항 및 현장조치사항	
	2. 우기시 경로당 건물 주변의 지반침하 및 비탈면, 주변토사 등 붕괴 우려	결 과	<input type="checkbox"/> 양호 <input type="checkbox"/> 보통 <input type="checkbox"/> 불량 <input type="checkbox"/> 해당없음
		지적사항 및 현장조치사항	
	3. 경로당에 인접한 옹벽, 담장, 축대 등의 안전성 여부	결 과	<input type="checkbox"/> 양호 <input type="checkbox"/> 보통 <input type="checkbox"/> 불량 <input type="checkbox"/> 해당없음
		지적사항 및 현장조치사항	
4. 건물 내·외부 배수시설 및 방수상태 ※ 수도관, 하수관로, 맨홀, 우수관 등	결 과	<input type="checkbox"/> 양호 <input type="checkbox"/> 보통 <input type="checkbox"/> 불량 <input type="checkbox"/> 해당없음	
	지적사항 및 현장조치사항		
5. 침수대비 시설내부 창호개폐 및 마감 상태 등	결 과	<input type="checkbox"/> 양호 <input type="checkbox"/> 보통 <input type="checkbox"/> 불량 <input type="checkbox"/> 해당없음	
	지적사항 및 현장조치사항		
6. 시설별 침수 및 배수피해 가능성 여부	결 과	<input type="checkbox"/> 양호 <input type="checkbox"/> 보통 <input type="checkbox"/> 불량 <input type="checkbox"/> 해당없음	
	지적사항 및 현장조치사항		
소방, 방화 시설분야	1. 취사설비, 가스렌지 등 각종 화기 설비의 안전상태	결 과	<input type="checkbox"/> 양호 <input type="checkbox"/> 보통 <input type="checkbox"/> 불량 <input type="checkbox"/> 해당없음
		지적사항 및 현장조치사항	
	2. 소화장비·경보설비 정상작동 및 유지관리 상태	결 과	<input type="checkbox"/> 양호 <input type="checkbox"/> 보통 <input type="checkbox"/> 불량 <input type="checkbox"/> 해당없음
		지적사항 및 현장조치사항	
3. 소화기·소화용수시설의 확보·비치	결 과	<input type="checkbox"/> 양호 <input type="checkbox"/> 보통 <input type="checkbox"/> 불량 <input type="checkbox"/> 해당없음	
	지적사항 및 현장조치사항		
4. 비상대피로, 출구, 복도 등 이동로 적정확보 및 적치물 제거여부 등	결 과	<input type="checkbox"/> 양호 <input type="checkbox"/> 보통 <input type="checkbox"/> 불량 <input type="checkbox"/> 해당없음	
	지적사항 및 현장조치사항		

가스시설 분야	1. 가스차단기, 경보기 등 정상작동 여부	결 과	<input type="checkbox"/> 양호 <input type="checkbox"/> 보통 <input type="checkbox"/> 불량 <input type="checkbox"/> 해당없음
		지적사항 및 현장조치사항	
	2. 가스밸브 작동 및 노후상태 가스누출 및 주기적 환기실시 여부	결 과	<input type="checkbox"/> 양호 <input type="checkbox"/> 보통 <input type="checkbox"/> 불량 <input type="checkbox"/> 해당없음
		지적사항 및 현장조치사항	
	3. 가스용기 관리상태 및 주변 가연성 물질 방치여부	결 과	<input type="checkbox"/> 양호 <input type="checkbox"/> 보통 <input type="checkbox"/> 불량 <input type="checkbox"/> 해당없음
		지적사항 및 현장조치사항	
전기시설 분야	1. 누전차단기 등 전기시설의 정상작동 여부	결 과	<input type="checkbox"/> 양호 <input type="checkbox"/> 보통 <input type="checkbox"/> 불량 <input type="checkbox"/> 해당없음
		지적사항 및 현장조치사항	
	2. 배선불량 및 문어발식 콘센트사용 여부	결 과	<input type="checkbox"/> 양호 <input type="checkbox"/> 보통 <input type="checkbox"/> 불량 <input type="checkbox"/> 해당없음
		지적사항 및 현장조치사항	
	3. 전기시설, 취사시설, 가전제품 등 각종 전기사용 설비의 안전관리상태	결 과	<input type="checkbox"/> 양호 <input type="checkbox"/> 보통 <input type="checkbox"/> 불량 <input type="checkbox"/> 해당없음
		지적사항 및 현장조치사항	
경로당별 안전관리 사 항	1. 경로당별 안전관리 책임자 지정여부 및 안전관리운영 실태	결 과	<input type="checkbox"/> 양호 <input type="checkbox"/> 보통 <input type="checkbox"/> 불량 <input type="checkbox"/> 해당없음
		지적사항 및 현장조치사항	
	2. 경로당 시설별 대피계획 수립 및 모의훈련 실태(시설별 연1회 이상)	결 과	<input type="checkbox"/> 양호 <input type="checkbox"/> 보통 <input type="checkbox"/> 불량 <input type="checkbox"/> 해당없음
		지적사항 및 현장조치사항	
	3. 재난안전사고대비 매뉴얼 비치 및 재난기관의 비상연락망 인지여부	결 과	<input type="checkbox"/> 양호 <input type="checkbox"/> 보통 <input type="checkbox"/> 불량 <input type="checkbox"/> 해당없음
		지적사항 및 현장조치사항	
	4. 동 주민센터 경로당 주기적 순찰여부 (근무자 배치, 순찰주기의 이행, 비상 연락망 유지 등)	결 과	<input type="checkbox"/> 양호 <input type="checkbox"/> 보통 <input type="checkbox"/> 불량 <input type="checkbox"/> 해당없음
		지적사항 및 현장조치사항	
여름철 건강관리 사 항	냉방기(에어컨, 선풍기) 정상작동 여부	결 과	<input type="checkbox"/> 양호 <input type="checkbox"/> 보통 <input type="checkbox"/> 불량 <input type="checkbox"/> 해당없음
		지적사항 및 현장조치사항	
	여름철 위기 및 폭염대비 경로당 어르신 건강관리 상태	결 과	<input type="checkbox"/> 양호 <input type="checkbox"/> 보통 <input type="checkbox"/> 불량 <input type="checkbox"/> 해당없음
		지적사항 및 현장조치사항	
종합의견		보강공사 필요유무 (안전보강 시설 개보수 등 필요사항)	

상기와 같이 경로당 시설을 조사함

2016년 월 일

○ 점검자 소속 :

직급 :

성명 :

○ 점검자 소속 :

직급 :

성명 :

경로당 개보수 필요시설 현장사진

○ 개보수 보강 필요내용 :	○ 개보수 보강 필요내용 :
○ 개보수 보강 필요내용 :	○ 개보수 보강 필요내용 :