등록번호	주택과-12504
등록일자	2016.4.25.
결재일자	2016.4.26.
공개구분	대시민공개

	주무관	주택행정팀장	주택과장	도시관리국장
	남호진	김창배	안춘자	전결 04/26 이진형
협	조			

호 2016년 입주자대표회의의 운영 및 윤리교육 실시계획



도시관리국 주 택 과

2016년 입주자대표회의의 운영 및 윤리교육 실시계획

관내 입주자대표회의와 공동주택 관리주체에게 운영 및 윤리에 대한 교육을 실시하여 공동주택 운영 관리의 역량을 함양하고 보다 투명하고 깨끗한 아파트 관리가 되도록 만전을 기하고자 함

I

추진근거

- □ 주택법 제43조익2, 동법 시행령 제50조익3
 - 구청장은 동별 대표자에게 매년 입주자대표회의의 운영과 관련하여 필요한 교육 및 윤리교육을 실시하여야 한다.

II

현황 및 문제점

- □ 공동주택 현황(2016. 4월말 현재)
 - 공동주택 58단지 20,431세대
 - 의무관리 대상 공동주택 : 18개단지 13,182세대
 - 임의관리 대상 공동주택 : 40개단지 7.249세대
- □ 아파트 관리·실태조사 결과(2013~2015년)
 - 분약별 지적건수 : 총 128건

구 분	4	예산 · 회계 분야	아파트관리분약 (대표회의 · 관리주체)	공사 · 용역 분야	장기수선계획 · 충당금집행분야
계	128(100%)	27(21%)	42(33%)	41(32%)	18(14%)
남산타운	14	3	1	10	-
남산롯데캐슬아이리스	12	2	7	2	1
약수하이츠	20	6	4	6	4
신당현대	14	3	5	2	4
남산센트럴자이	12	3	4	3	2
래미안신당하이베르	22	3	8	8	3
신당삼성	22	4	9	7	2
롯데캐슬베네치아	12	3	4	3	2

○ 문제점

- 아파트 관리 비리는 입주민의 무관심이 큰 요인이나, 대다수 입주민들은 관심 부족
- 임기가 짧은(2년) 입주자대표회의가 주택관계 법령을 미숙지하거나 관례에 따라 업무를 처리 함에 따라 법령 위반 사례가 많이 발생
- 전문성을 토대로 상호견제·지원해야 할 관리주체가 재계약 등의 안위를 위해 종속적으로 운영함에 따라, 운영시스템이 잘 지켜지지 않음.
- 국토부 지침, 서울시 준칙 등 정해진 시스템을 지켜 나가도록, 입주자대표회의 및 관리 주체에 대한 지속적인 교육 필요

Ⅲ 교육실시 계획

□ 월	시 : 2016. 5. 9.(월) 14:00~18:00(4시간)
□ 장	소 : 구청 7층 대강당

- □ 인 원 : 250여명(공동주택 58개단지)
 - 아파트 입주자대표회의 구성원(동 대표). 선거관리위원장
 - 아파트 관리사무소장. 회계담당 및 시설물 관리담당
 - 자생단체 회원 및 공동주택 관리에 관심있는 입주민 등
- □ 강 사 : 국토부 '우리家함께' 행복지원센터 전용준 부장(주택관리사)
- □내용
 - 주택법령(공동주택의 관리 부분) 및 공동주택 관리규약 준칙
 - 실태조사 지적사례 등 「해서는 안 되는 일」에 대한 가이드라인
 - 입주자대표회의 구성원의 직무 및 윤리에 관한 사항
 - 「주택법」 및 관련지침 주요 개정 사항
 - 그 밖에 입주자대표회의 운영에 필요한 사항 및 질의·응답 등
- □ 예 산 : 금1,450,000원(구비)
 - 예산과목 : 주택과,주택관리,공동주택관리,공동주택관리지원,일반운영비,사무관리비
 - 교육 강사료 : 400,000원
 - 교안 연구비 : 50,000원
 - 교육자료 인쇄비 : 1,000,000원 (300부)

IV

행정사항

□ 공동주택 온라인 투표 도입을 위한 K-Voting 시연 병행 실시

○ 일 시 : 운영교육 종료후(약 30분)

○ 시연강사 : K-Voting 업무지원센터 정승필 팀장

○ 시연내용 : 중앙선관위 K-Voting 시스템 운영 방법 설명 및 시연

붙임 : 중구 공동주택 현황 1부.

[붙임]

중구 공동주택 현황

□ 총 58개 단지, 20,431세대

연번	단 지 명	위치	준공	동수(층수)	세대수	비고
1	정 동	정동길 13	1965.06.27	1개동(지상6)	36	
2	진 양	마른내로 72	1968.05.30	2개동(지하1,지상17)	287	
3	신 성	퇴계로 217	1968.05.30	1개동(지하1,지상10)	183	
4	약 수	동호로 173	1968.09.04	1개동(지하1,지상5)	79	
5	동평화	청계천로 318	1968.10.01	2개동(지하1,지상7)	40	
6	중 앙	을지로27가길 2	1969.04.20	1개동(지하1,지상6)	30	
7	경 서	퇴계로2길 15-6	1970.03.00	1개동(지하1,지상7)	45	
8	성요셉	서소문로6길 34	1971.06.20	1개동(지상5)	67	
9	보 양	퇴계로41길 35	1971.08.30	1개동(지하1,지상5)	32	
10	하니맨션	퇴계로 195	1972.10.19	1개동(지하2,지상14)	56	
11	삼 풍	소공로3길 29-8	1975.12.30	1개동(지하1,지상9)	122	
12	미주맨션	필동로5길 2	1976.02.16	1개동(지하1,지상5)	31	
13	평 화	퇴계로8길 23	1976.05.01	1개동(지하1,지상6)	33	
14	회현제2시민	퇴계로8길 101	1979.12.18	1개동(지하1,지상10)	352	
15	별 장	퇴계로12길 88	1980.11.26	1개동(지하1,지상6)	24	
16	묵 정	서애로1길 34	1981.05.25	1개동(지하1,지상10)	121	
17	장 충	동호로25길 36	1981.08.25	1개동(지하1,지상7)	47	
18	충 무	퇴계로50길 42	1982.04.03	1개동(지하1,지상10)	70	
19	신당현대	다산로36길 109	1993.09.17	10개동(지하1,지상15)	942	
20	약수하이츠	동호로10길 30	1999.07.29	16개동(지하1,지상20)	1,598	
21	약수하이츠(임대)	동호로10길 30	1999.07.29	3개동(지하1,지상20)	684	
22	삼 익	퇴계로30길 24	1999.11.25	1개동(지하4,지상5)	39	
23	신당삼성	청구로1길 23	1999.12.22	14개동(지하1,지상19)	994	
24	신당삼성(임대)	청구로1길 23	1999.12.22	3개동(지하1,지상21)	440	
25	파라다이스	다산로42나길 46	2000.07.08	1개동(지하1,지상15)	132	

27 한진그랑발(임대) 왕심리로39월 30 2001.06.18 1개통(지하1,지상21) 116 28 중림삼상사이버빌리지 중림로 10 2001.07.11 12개통(지상18) 712 29 중담상사이버빌리지 중림로 10 2001.07.11 12개통(지상18) 355 355 31	26	한진그랑빌	왕십리로39길 30	2001.06.18	2개동(지하1,지상21)	138
29 중문안아PP받마(단) 중림로4월 41 2001.07.11 2개동(지약18) 355 3.116 30 남산타운 다신로 32 2002.05.25 35개동(지상18) 3.116 3.116 31 남산타운(임대) 다신로 32 2002.05.25 7개동(지상18) 2.034 32 삼상롱타운 다산로42기월 43 2004.04.26 1개동(지약1.3) 63 33 장은스카이빌 다신로 56 2005.12.20 1개동(지약1.3) 102 34 산당푸르지오 다산로36월 110 2005.12.28 9개동(지약1.3) 102 35 삼상파크빌 음자로 221 2006.02.02 1개동(지약1.7)상16) 461 35 삼상파크빌 음자로 221 2006.02.02 1개동(지약1.7)상16) 43 36 브라운스탄서울 청파로 464 2006.03.20 1개동(지약1.7)상39) 110 37 바비앵3 통일로 86 2006.09.29 1개동(지약1.7)상39) 137 39 롯데케슬베네지악 청개전로 400 2008.12.22 5개동(지약1.3) 336 40 롯데케슬베네지악(임대) 청개전로 400 2008.12.22 1개동(지약1.7)상33) 336 41 남산센트릴자인 퇴계로 235 2009.12.21 2개동(지약1.7)상32) 273 42 남산동사리더스부 퇴계로 72 2010.01.11 1개동(지약1.7)상32) 233 43 장작으라르타워 퇴계로 447 2010.03.31 3개동(지약1.7)상32) 263 44 남산트리팰리스 소월로2월 30 2010.05.19 1개동(지약1.7)상37) 136 45 쌍용남산플레티남 소공로 46 2010.08.05 2개동(지약1.7)상33) 236 46 장곽코으루 남게로11월 30 2010.10.29 1개동(지약1.7)상32) 112 47 레미안산당하이베르 퇴계로90월 74 2011.10.28 15개동(지약1.7)사상15) 784 48 라만산동아마베트안대 퇴계로90월 74 2011.10.28 1개동(지약1.7)사상15) 784 48 라만산동아마베트안대 퇴계로90월 74 2011.10.28 1개동(지약1.7)사상15) 784 49 남산롯데베슬이라스 소광로3월 29-8 2011.11.18 2개동(지약1.7)사상15) 737 51 장구이판한세상(임대) 청구로 64 2011.12.13 13개동(지약1.7)사15) 737 51 장구이판한세상(임대) 청구로 64 2011.12.13 13개동(지약1.7)사15) 158 52 리학우스(민영·임대) 사소문로6월 21 2011.12.13 1개동(지약1.7)사15) 181 54 드롱마산중앙단양안대 윤리로 21 2012.05.24 1개동(지약1.7)사7) 276 53 라발트렐리스 퇴계로45월 2-37 2014.01.09 1개동(지약1.5) 181 54 드롱마산중앙단양안대 윤리로 21 2012.05.24 1개동(지약1.7)사7) 276 55 코발트렐리스 퇴계로45월 2-37 2014.01.09 1개동(지약1.5) 180 56 서계필당주2동 마란내로 120 2014.07.18 39 57 동대문약인구에는 퇴계로75월 7 2014.01.09 1개동(지약1.5) 150 57 54 54 54 54 54 54 54 54 54 54 54 54 54	27	한진그랑빌(임대)	왕십리로39길 30	2001.06.18	1개동(지하1,지상21)	116
30 남산타운 다산로 32	28	중림삼성사이버빌리지	중림로 10	2001.07.11	12개동(지상18)	712
31 남산타운(임대) 다산로 32 2002.05.25 7개동(지상18) 2,034 32 삼성음타운 다산로42가실 43 2004.04.26 1개동(지하1,지상13) 63 33 정은스카이빌 다산로 56 2005.12.20 1개동(지하1,지상13) 102 34 신당푸르지오 다산로36월 110 2005.12.28 9개동(지하1,지상16) 461 35 삼성파크빌 울지로 221 2006.02.02 1개동(지하4,지상15) 43 36 브라운스톤서울 청파로 464 2006.03.20 1개동(지하5,지상19) 84 38 순화동더샵 철패로 27 2007.05.25 2개동(지하5,지상27) 137 39 롯데게슬베네지아 청계천로 400 2008.12.22 5개동(지하5,지상27) 137 39 롯데게슬베네지아 청계천로 400 2008.12.22 1개동(지하5,지상27) 1,534 40 롯데게슬베셔지아(양대) 청계천로 400 2008.12.22 1개동(지하5,지상33) 336 41 남산센트월자이 퇴계로 235 2009.12.21 2개동(지하7,지상30) 233 43 광학의크로타워 퇴계로 72 2010.01.11 1개동(지하7,지상30) 263 44 남산트라펠리스 소월로2월 30 2010.05.19 1개동(지하6,지상20) 263 46 왕학과아루 난개로11월 30 2010.10.29 1개동(지하4,지상15) 784 48 레만산당하아베르 퇴계로90월 74 2011.10.28 15개동(지하1,지상15) 784 48 레만산당하아베르 퇴계로90월 74 2011.10.28 1개동(지하1,지상15) 784 48 레만산당하아베르 퇴계로90월 74 2011.10.28 1개동(지하1,지상15) 784 48 레만산당하아베르 퇴계로90월 74 2011.10.28 1개동(지하1,지상15) 784 5시간 기계상이 청구로 64 2011.12.13 13개동(지하2,지상15) 158 5시간 기계상으라마네 소공로3월 29-8 2011.11.18 2개동(지하1,지상15) 737 청구아펜한세상(임대) 청구로 64 2011.12.13 13개동(지하2,지상10) 98 11년 월구수(민영-임대) 석소문로6월 21 2011.12.30 1개동(지하1,지상15) 158 5시간 대본자산당하임명(위대) 전로로6월 21 2011.12.30 1개동(지하2,지상17) 276 5시간 기계상으로 되게로45월 2-37 2014.01.09 1개동(지상15) 181 5시간 기계상으로 되게로45월 2-37 2014.01.09 1개동(지상15) 88 5시 서젤방주2동 마른대로 120 2014.07.18 1개동(지상15) 150 5기로 5시간 기계로 5시간 기계상으로 되게로45월 2-37 2014.01.09 1개동(지상15) 150 5시간 기계로475	29		중림로4길 41	2001.07.11	2개동(지하1,지상18)	355
32 삼성홈타운 다산로42가실 43 2004.04.26 1개동(지하1,지상13) 63 33 정은스키이빌 다산로 56 2005.12.20 1개동(지하3,지상13) 102 34 신당푸르지오 다산로36월 110 2005.12.28 9개동(지하1,지상16) 461 35 삼성파크빌 울지로 221 2006.02.02 1개동(지하4,지상15) 43 36 브라운스톤서울 청파로 464 2006.03.20 1개동(지하4,지상15) 43 37 바비앵3 통일로 86 2006.09.29 1개동(지하5,지상19) 84 38 순화동더샵 철패로 27 2007.05.25 2개동(지하5,지상27) 137 39 롯데게슬베네지아 청계천로 400 2008.12.22 5개동(지하5,지상27) 137 40 롯데ሎ블베셔지아(원대) 청계천로 400 2008.12.22 1개동(지상33) 336 41 남산센트월자이 퇴계로 235 2009.12.21 2개동(지하7,지상39) 273 42 남산SK리더스뷰 퇴계로 72 2010.01.11 1개동(지하7,지상30) 233 43 황학으크로타워 퇴계로 447 2010.03.31 3개동(지하6,지상20) 263 44 남산트라팰리스 소월로2월 30 2010.05.19 1개동(지하6,지상20) 263 45 쌍용남산플레티남 소공로 46 2010.08.05 2개동(지하7,지상33) 236 46 왕학교아루 난케로11월 30 2010.10.29 1개동(지하3,지상20) 112 47 레미안산당하이베르 퇴제로90월 74 2011.10.28 15개동(지하1,지상15) 784 48 레만산당하이베르 퇴제로90월 74 2011.10.28 1개동(지하4,지상15) 161 49 남산롯네케슬이라스 소공로3월 29-8 2011.11.18 2개동(지하2,지상15) 386 50 청구이편한세상 청구로 64 2011.12.13 13개동(지하2,지상15) 737 51 청구이편한세상(임대) 청구로 64 2011.12.13 13개동(지하2,지상15) 158 52 리하우스(민영·임대) 서소문로6월 21 2011.12.30 1개동(지하3,지상10) 98 53 나[여울역리가 만리제로33월 21 2012.01.30 4개동(지하2,지상7) 276 55 코발트웰리스 퇴제로45월 2-37 2014.01.09 1개동(지상15) 181 54 (플라안즈병영요)대 중립로 21 2012.05.24 1개동(지상15) 88	30	남산탁운	다산로 32	2002.05.25	35개동(지상18)	3,116
33 정은스카이빌 다산로 56 2005.12.20 1개동(지하3,지상13) 102 34 신당푸르지오 다산로36월 110 2005.12.28 9개동(지하1,지상16) 461 35 삼성파크빌 윤지로 221 2006.02.02 1개동(지하4,지상15) 43 36 브라운스톤서울 청파로 464 2006.03.20 1개동(지하4,지상15) 43 37 바비앵3 통일로 86 2006.09.29 1개동(지하5,지상39) 110 38 순화동대상 출패로 27 2007.05.25 2개동(지하5,지상27) 137 39 롯데케슬베네지아 청계전로 400 2008.12.22 5개동(지하5,지상27) 137 39 롯데케슬베네지아(원대) 청계전로 400 2008.12.22 1개동(지하5,지상27) 137 34 34 34 34 34 34 34	31	남산타운(임대)	다산로 32	2002.05.25	7개동(지상18)	2,034
34 신당푸르지오 다산로36월 110 2005.12.28 9개동(지하1,지상16) 461 35 삼성파크발 율지로 221 2006.02.02 1개동(지하4,지상15) 43 36 브라운스톤서울 청파로 464 2006.03.20 1개동(지하4,지상15) 43 37 바비앵3 통일로 86 2006.09.29 1개동(지하5,지상19) 84 38 순화동대삼 철패로 27 2007.05.25 2개동(지하5,지상27) 137 39 롯데케슬베네지아 창개전로 400 2008.12.22 5개동(지하5,지상27) 137 40 롯데뉴슬베네지아(전) 창계전로 400 2008.12.22 1개동(지하33) 336 41 남산센트럴자이 퇴계로 235 2009.12.21 2개동(지하7,지상32) 273 42 남산SK리더스뷰 퇴계로 72 2010.01.11 1개동(지하7,지상30) 233 43 황학어크로타워 퇴계로 447 2010.03.31 3개동(지하6,지상20) 263 44 남산트라팰리스 소월로2월 30 2010.05.19 1개동(지하6,지상37) 136 45 쌍용남산플래티남 소공로 46 2010.08.05 2개동(지하7,지상33) 236 46 왕학교아루 난게로11월 30 2010.10.29 1개동(지하6,지상20) 112 47 레미안신당하이베르 퇴계로90월 74 2011.10.28 15개동(지하1,지상15) 784 48 래마안산당하이베르 퇴계로90월 74 2011.11.18 2개동(지하7,지상32) 386 50 청구이편한세상 정구로 64 2011.12.13 13개동(지하7,지상32) 386 50 청구이편한세상(임대) 청구로 64 2011.12.13 13개동(지하2,지상16) 98 51 남녀속의리나 만리제로33월 21 2012.01.30 4개동(지하1,지상15) 181 52 리하우스(민영-임대) 선소문로6월 21 2011.12.30 1개동(지하2,지상10) 98 53 남녀속의리가 만리제로33월 21 2012.01.30 4개동(지하2,지상7) 276 55 코발트빨리스 퇴제로45월 2-37 2014.01.09 1개동(지하2,지상7) 276 55 코발트빨리스 퇴제로75월 7 2014.01.09 1개동(지상15) 150	32	삼성홈타운	다산로42가길 43	2004.04.26	1개동(지하1,지상13)	63
35 삼성파크빌 윤지로 221 2006.02.02 1개동(지하4,지상15) 43 36 브라운스톤서울 청파로 464 2006.03.20 1개동(지하4,지상15) 110 37 바비앵3 통일로 86 2006.09.29 1개동(지하5,지상19) 84 38 순화동더샵 칠패로 27 2007.05.25 2개동(지하5,지상27) 137 39 롯데케슬베네지아 창계전로 400 2008.12.22 5개동(지상33) 1,534 40 롯데케슬베네지아(윤대) 창계전로 400 2008.12.22 1개동(지하5,지상27) 273 41 남산센트릴자이 퇴계로 235 2009.12.21 2개동(지하7,지상32) 273 42 남산SK리더스뷰 퇴계로 72 2010.01.11 1개동(지하7,지상30) 233 43 왕학이크로티워 퇴계로 447 2010.03.31 3개동(지하6,지상20) 263 44 남산트라빨리스 소월로2길 30 2010.05.19 1개동(지하6,지상37) 136 45 쌍용남산플레티남 소공로 46 2010.08.05 2개동(지하7,지상33) 236 46 왕학고아루 난캐로11길 30 2010.10.29 1개동(지하3,지상20) 112 47 레미안신당하이베르 퇴계로90길 74 2011.10.28 15개동(지하1,지상15) 784 48 레마안난당하이베르 퇴계로90길 74 2011.10.28 1개동(지하1,지상15) 161 49 남산롯데케슬아이리스 소공로3길 29-8 2011.11.18 2개동(지하7,지상32) 386 50 청구이편한세상 청구로 64 2011.12.13 13개동(지하2,지상16) 737 51 청구이편한세상(임대) 청구로 64 2011.12.13 13개동(지하2,지상15) 158 52 리하우스(민영-임대) 서소문로6길 21 2011.12.30 1개동(지하3,지상10) 98 53 LIG서울역리가 만리재로33길 21 2012.01.30 4개동(지하2,지상7) 276 55 코발트팰리스 퇴계로45길 2-37 2014.01.09 1개동(지하2,지상15) 88 56 서제발당주2동 마른내로 120 2014.07.18 39 57 동대문악이즈파슬 퇴계로75길 7 2014.01.03 1개동(지상15) 150	33	정은스카이빌	다산로 56	2005.12.20	1개동(지하3,지상13)	102
36 브라운스톤석을 청파로 464 2006.03.20 1개동(지하7,지상39) 110 37 바비앵3 통일로 86 2006.09.29 1개동(지하7,지상39) 84 38 순화동더샵 절패로 27 2007.05.25 2개동(지하5,지상27) 137 39 롯데케슬베네지아 창개천로 400 2008.12.22 5개동(지상33) 1,534 40 롯데베슬베네지아 창개천로 400 2008.12.22 1개동(지하7,지상32) 273 41 남산센트럴자이 퇴계로 235 2009.12.21 2개동(지하7,지상32) 273 42 남산SK리더스뷰 퇴계로 72 2010.01.11 1개동(지하7,지상30) 233 43 황화어크로타워 퇴계로 447 2010.03.31 3개동(지하6,지상20) 263 44 남산트라팰리스 소월로2월 30 2010.05.19 1개동(지하6,지상37) 136 45 쌍용남산플래티남 소광로 46 2010.08.05 2개동(지하7,지상33) 236 46 황화고아루 난게로11월 30 2010.10.29 1개동(지하7,지상33) 236 47 래미안신당하이베르 퇴계로90월 74 2011.10.28 15개동(지하1,지상15) 784 48 래마안산당하여테르타 퇴계로90월 74 2011.10.28 1개동(지하1,지상15) 161 49 남산롯데테슬아리스 소광로3월 29-8 2011.11.18 2개동(지하7,지상32) 386 50 청구이편한세상 청구로 64 2011.12.13 13개동(지하2,지상16) 737 51 청구이편한세상(임대) 청구로 64 2011.12.13 13개동(지하2,지상16) 98 52 리하우스(민영-임대) 석소문로6월 21 2011.12.30 1개동(지하2,지상16) 181 54 덕플바산중정만용임가 중림로 21 2012.01.30 4개동(지하2,지상17) 276 55 코발트팰리스 퇴계로45월 2-37 2014.01.09 1개동(지하2,지상7) 276 55 코발트팰리스 퇴계로45월 2-37 2014.01.09 1개동(지상15) 150	34	신당푸르지오	다산로36길 110	2005.12.28	9개동(지하1,지상16)	461
37 바비앵3 통일로 86 2006.09.29 1개동(지하5,지상19) 84 순화동더샵 칠때로 27 2007.05.25 2개동(지하5,지상27) 137 39 롯데케슬베네지아 청계천로 400 2008.12.22 5개동(지하5,지상27) 1,534 40 롯데케슬베네지아(인대) 청계천로 400 2008.12.22 1개동(지상33) 336 41 남산센트릴자이 퇴계로 235 2009.12.21 2개동(지하7,지상32) 273 42 남산SK리더스뷰 퇴계로 72 2010.01.11 1개동(지하7,지상30) 233 336 43 왕학아크로타워 퇴계로 447 2010.03.31 3개동(지하6,지상20) 263 44 남산트라팰리스 소월로2월 30 2010.05.19 1개동(지하6,지상37) 136 45 쌍용남산플레티남 소공로 46 2010.08.05 2개동(지하1,지상33) 236 46 왕학코아루 난계로11월 30 2010.10.29 1개동(지하1,지상15) 784 47 레미안신당하이베르 퇴계로 90월 74 2011.10.28 15개동(지하1,지상15) 784 48 라마산도하아베르암대 퇴계로90월 74 2011.10.28 1개동(지하1,지상15) 784 48 라마산도하아베르암대 퇴계로90월 74 2011.11.18 2개동(지하1,지상32) 386 50 청구이편한세상 청구로 64 2011.12.13 13개동(지하2,지상15) 737 51 청구이편한세상 청구로 64 2011.12.13 2개동(지하2,지상16) 98 53 LIG서울역리가 만리제로33월 21 2012.01.30 4개동(지하2,지상7) 276 55 코발트팰리스 퇴계로45월 2-37 2014.01.09 1개동(지상15) 88 56 서제벨당주2동 마른내로 120 2014.07.18 57 57 동대문의이라들 퇴계로75월 7 2014.01.02 1개동(지상15) 150	35	삼성파크빌	<u>을</u> 지로 221	2006.02.02	1개동(지하4,지상15)	43
38 순화동더샵 칠째로 27 2007.05.25 2개동(지하5,지상27) 137 39 롯데케슬베네치아 청계천로 400 2008.12.22 5개동(지상33) 1,534 40 롯데케슬베네치아(암대) 청계천로 400 2008.12.22 1개동(지상33) 336 41 남산센트릴자이 퇴계로 235 2009.12.21 2개동(지하7,지상32) 273 42 남산SK리더스뷰 퇴계로 72 2010.01.11 1개동(지하7,지상30) 233 43 황학으크로타워 퇴계로 447 2010.03.31 3개동(지하6,지상20) 263 44 남산트라팰리스 소월로2월 30 2010.05.19 1개동(지하6,지상20) 263 45 쌍용남산플래티남 소공로 46 2010.08.05 2개동(지하7,지상33) 236 46 황학코으루 난게로11월 30 2010.10.29 1개동(지하1,지상15) 784 47 래미안산당하이베르 퇴계로90월 74 2011.10.28 15개동(지하1,지상15) 784 48 라만산당하이베르 퇴계로90월 74 2011.10.28 1개동(지하1,지상15) 784 49 남산롯데케슬악이라스 소공로3월 29-8 2011.11.18 2개동(지하7,지상32) 386 50 청구이편한세상 청구로 64 2011.12.13 13개동(지하2,지상15) 737 51 청구이편한세상 청구로 64 2011.12.13 2개동(지하1,지상15) 158 52 리하우스(민영-임대) 서소문로6월 21 2011.12.30 1개동(지하1,지상15) 181 54 대플라오스(민영-임대) 선소문로6월 21 2012.01.30 4개동(지하2,지상10) 98 53 LIG서울역리가 만리재로33월 21 2012.01.30 4개동(지하2,지상7) 276 55 코발트팰리스 퇴계로45월 2-37 2014.01.09 1개동(지상15) 181 54 대플라오스동 마른내로 120 2014.07.18 39 57 동대문악으파슬 퇴계로75월 7 2014.10.23 1개동(지상15) 150	36	브라운스톤서울	청파로 464	2006.03.20	1개동(지하7,지상39)	110
39 롯데케슬베네지아 청개천로 400 2008.12.22 5개동(지상33) 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1,534 1	37	바비엥3	통일로 86	2006.09.29	1개동(지하5,지상19)	84
40 롯테메슬베네지아(임대) 청계천로 400 2008.12.22 1개동(지상33) 336 41 남산센트릴자이 퇴계로 235 2009.12.21 2개동(지하7,지상32) 273 42 남산SK리더스뷰 퇴계로 72 2010.01.11 1개동(지하7,지상30) 233 43 황학아크로타워 퇴계로 447 2010.03.31 3개동(지하6,지상20) 263 44 남산트라팰리스 소월로2길 30 2010.05.19 1개동(지하6,지상37) 136 45 쌍용남산플래티남 소공로 46 2010.08.05 2개동(지하7,지상33) 236 46 황학코아루 난계로11길 30 2010.10.29 1개동(지하3,지상20) 112 47 래미안신당하이베르 퇴계로90길 74 2011.10.28 15개동(지하1,지상15) 784 48 라마안당하이베르암타 퇴계로90길 74 2011.10.28 1개동(지하1,지상15) 161 49 남산롯테메슬아이리스 소공로3길 29-8 2011.11.18 2개동(지하7,지상32) 386 50 청구이편한세상 청구로 64 2011.12.13 13개동(지하2,지상15) 737 51 청구이편한세상 청구로 64 2011.12.13 2개동(지하7,지상31) 98 53 LIG서울역리가 만리재로33길 21 2012.01.30 1개동(지하3,지상10) 98 53 LIG서울역리가 만리재로33길 21 2012.01.30 4개동(지하2,지상7) 276 55 코발트팰리스 퇴계로45길 2-37 2014.01.09 1개동(지하2,지상7) 276 55 코발트팰리스 퇴계로45길 2-37 2014.01.09 1개동(지하2,지상7) 88 56 서제빌딩주2동 마른내로 120 2014.07.18 39 57 동대문약이즈래슬 퇴계로75길 7 2014.01.03 1개동(지상15) 150	38	순화동더샵	칠패로 27	2007.05.25	2개동(지하5,지상27)	137
41 남산센트럴자이 퇴계로 235 2009.12.21 2개동(지하7,지상32) 273 42 남산SK리더스뷰 퇴계로 72 2010.01.11 1개동(지하7,지상30) 233 43 황학아크로타워 퇴계로 447 2010.03.31 3개동(지하6,지상20) 263 44 남산트라팰리스 소월로2길 30 2010.05.19 1개동(지하6,지상37) 136 45 쌍용남산플래티남 소공로 46 2010.08.05 2개동(지하7,지상33) 236 46 황학코아루 난계로11길 30 2010.10.29 1개동(지하3,지상20) 112 47 래미안신당하이베르 퇴계로90길 74 2011.10.28 15개동(지하1,지상15) 784 48 래마안당하이베르 퇴계로90길 74 2011.10.28 1개동(지하1,지상15) 161 49 남산롯데케슬아리스 소공로3길 29-8 2011.11.18 2개동(지하2,지상32) 386 50 청구이편한세상 청구로 64 2011.12.13 13개동(지하2,지상15) 737 51 청구이편한세상(임대) 청구로 64 2011.12.13 2개동(지하2,지상15) 158 52 리하우스(민영-임대) 서소문로6길 21 2011.12.30 1개동(지하3,지상10) 98 53 LIG서울역리가 만리재로33길 21 2012.01.30 4개동(지하2,지상7) 276 55 코발트팰리스 퇴계로45길 2-37 2014.01.09 1개동(지상2) 88 56 서제발당주2동 마른내로 120 2014.10.23 1개동(지상15) 150	39	롯데케슬베네치아	청계천로 400	2008.12.22	5개동(지상33)	1,534
42 남산SK리더스뷰 퇴계로 72 2010.01.11 1개동(지하7,지상30) 233 43 황학아크로타워 퇴계로 447 2010.03.31 3개동(지하6,지상20) 263 44 남산트라팰리스 소월로2길 30 2010.05.19 1개동(지하6,지상37) 136 45 쌍용남산플레티남 소공로 46 2010.08.05 2개동(지하7,지상33) 236 46 황학코아루 난계로11길 30 2010.10.29 1개동(지하3,지상20) 112 47 레미안신당하이베르 퇴계로90길 74 2011.10.28 15개동(지하1,지상15) 784 48 레마안산당하이베르(암타) 퇴계로90길 74 2011.10.28 1개동(지하1,지상15) 161 49 남산롯데케슬아이라스 소공로3길 29-8 2011.11.18 2개동(지하7,지상32) 386 50 청구이편한세상 청구로 64 2011.12.13 13개동(지하2,지상15) 737 51 청구이편한세상(임대) 청구로 64 2011.12.13 2개동(지상15) 158 52 리하우스(민영-임대) 서소문로6길 21 2011.12.30 1개동(지하3,지상10) 98 53 나영서울역리가 만리재로33길 21 2012.01.30 4개동(지상15) 181 54 대플라안중장(민영-암타) 중림로 21 2012.05.24 1개동(지하2,지상7) 276 55 코발트팰리스 퇴계로45길 2-37 2014.01.09 1개동(지상9) 88 56 서제빌당주2동 마른내로 120 2014.07.18 39 57 동대문약이즈케슬 퇴계로75길 7 2014.10.23 1개동(지상15) 150	40	롯데케슬베네차이(임대)	청계천로 400	2008.12.22	1개동(지상33)	336
43 황학어크로타워 퇴계로 447 2010.03.31 3개동(지하6,지상20) 263 44 남산트라팰리스 소월로2길 30 2010.05.19 1개동(지하6,지상37) 136 45 쌍용남산플래티남 소공로 46 2010.08.05 2개동(지하7,지상33) 236 46 황학코어루 난계로11길 30 2010.10.29 1개동(지하3,지상20) 112 47 래미안산당하이베르 퇴계로90길 74 2011.10.28 15개동(지하1,지상15) 784 48 래마안산당하아베르암대) 퇴계로90길 74 2011.10.28 1개동(지하7,지상32) 386 50 청구이편한세상 청구로 64 2011.11.18 2개동(지하7,지상32) 386 50 청구이편한세상 청구로 64 2011.12.13 13개동(지하2,지상15) 737 51 청구이편한세상(임대) 청구로 64 2011.12.13 2개동(지하3,지상10) 98 53 나당서울역리가 만리재로33길 21 2012.01.30 4개동(지하3,지상10) 98 53 나당서울역리가 만리재로33길 21 2012.01.30 4개동(지하2,지상7) 276 55 코발트팰리스 퇴계로45길 2-37 2014.01.09 1개동(지하2,지상7) 88 56 서제빌당주2동 마른내로 120 2014.07.18 39 57 동대문악이즈매슬 퇴계로75길 7 2014.10.23 1개동(지상15) 150	41	남산센트럴자이	퇴계로 235	2009.12.21	2개동(지하7,지상32)	273
44 남산트라팰리스 소월로2길 30 2010.05.19 1개동(지하6,지상37) 136 45 쌍용남산플래티넘 소공로 46 2010.08.05 2개동(지하7,지상33) 236 46 황학코아루 난계로11길 30 2010.10.29 1개동(지하3,지상20) 112 47 래미안신당하이베르 퇴계로90길 74 2011.10.28 15개동(지하1,지상15) 784 48 라마안당하아베르암타 퇴계로90길 74 2011.10.28 1개동(지하1,지상15) 161 49 남산롯데케슬아이라스 소공로3길 29-8 2011.11.18 2개동(지하7,지상32) 386 50 청구이편한세상 청구로 64 2011.12.13 13개동(지하2,지상15) 737 51 청구이편한세상(임대) 청구로 64 2011.12.13 2개동(지하2,지상15) 158 52 리하우스(민영-임대) 서소문로6길 21 2011.12.30 1개동(지하3,지상10) 98 53 LIG서울역리가 만리재로33길 21 2012.01.30 4개동(지하2,지상7) 276 55 코발트팰리스 퇴계로45길 2-37 2014.01.09 1개동(지하2,지상9) 88 56 서제빌당주2동 마른내로 120 2014.07.18 39 57 동대문악이즈케슬 퇴계로75길 7 2014.10.23 1개동(지상15) 150	42	남산SK리더스뷰	퇴계로 72	2010.01.11	1개동(지하7,지상30)	233
45 쌍용남산플랙티넘 소공로 46 2010.08.05 2개동(지하7,지상33) 236 46 황학코아루 난계로11길 30 2010.10.29 1개동(지하3,지상20) 112 47 랙미안신당하이베르 퇴계로90길 74 2011.10.28 15개동(지하1,지상15) 784 48 랙미안난당하이베르(암대) 퇴계로90길 74 2011.10.28 1개동(지하1,지상15) 161 49 남산롯데케슬아이리스 소공로3길 29-8 2011.11.18 2개동(지하7,지상32) 386 50 청구이편한세상 청구로 64 2011.12.13 13개동(지하2,지상15) 737 51 청구이편한세상(임대) 청구로 64 2011.12.13 2개동(지하2,지상15) 158 52 리하우스(민영-임대) 서소문로6길 21 2011.12.30 1개동(지하3,지상10) 98 53 LIG서울역리가 만리재로33길 21 2012.01.30 4개동(지하2,지상15) 181 54 대플라안증정(민영-암대) 중림로 21 2012.01.30 4개동(지하2,지상7) 276 55 코발트팰리스 퇴계로45길 2-37 2014.01.09 1개동(지하2,지상7) 88 56 서제빌딩주2동 마른내로 120 2014.10.23 1개동(지상15) 150	43	황학아크로타워	퇴계로 447	2010.03.31	3개동(지하6,지상20)	263
46 황학코아루 난계로11길 30 2010.10.29 1개동(지하3,지상20) 112 47 레미안신당하이베르 퇴계로90길 74 2011.10.28 15개동(지하1,지상15) 784 48 레마안당하이베르(암대) 퇴계로90길 74 2011.10.28 1개동(지하1,지상15) 161 49 남산롯데베슬아이리스 소공로3길 29-8 2011.11.18 2개동(지하7,지상32) 386 50 청구이편한세상 청구로 64 2011.12.13 13개동(지하2,지상15) 737 51 청구이편한세상(임대) 청구로 64 2011.12.13 2개동(지하2,지상15) 158 52 리하우스(민영-임대) 서소문로6길 21 2011.12.30 1개동(지하3,지상10) 98 53 나영서울역리가 만리재로33길 21 2012.01.30 4개동(지하2,지상7) 181 54 두팔마산충정(민영-암대) 중림로 21 2012.05.24 1개동(지하2,지상7) 276 55 코발트팰리스 퇴계로45길 2-37 2014.01.09 1개동(지하9) 88 56 서제빌딩주2동 마른내로 120 2014.07.18 39 57 동대문악이즈케슬 퇴계로75길 7 2014.10.23 1개동(지상15) 150	44	남산트라팰리스	소월로2길 30	2010.05.19	1개동(지하6,지상37)	136
47 래미안신당하이베르 퇴계로90긜 74 2011.10.28 15개동(지하1,지상15) 784 48 래 만산당 하에테르(암대) 퇴계로90긜 74 2011.10.28 1개동(지상15) 161 49 남산롯데케슬아이라스 소공로3긜 29-8 2011.11.18 2개동(지하7,지상32) 386 50 청구이편한세상 청구로 64 2011.12.13 13개동(지하2,지상15) 737 51 청구이편한세상(임대) 청구로 64 2011.12.13 2개동(지상15) 158 52 리하우스(민영-임대) 서소문로6긜 21 2011.12.30 1개동(지하3,지상10) 98 53 LIG서울역리가 만리재로33긜 21 2012.01.30 4개동(지상15) 181 54 덕물과안증정(만영-암대) 중림로 21 2012.05.24 1개동(지하2,지상7) 276 55 코발트팰리스 퇴계로45긜 2-37 2014.01.09 1개동(지상9) 88 56 서제빌당주2동 마른내로 120 2014.07.18 39 57 동대문악이즈캐슬 퇴계로75긜 7 2014.10.23 1개동(지상15) 150	45	쌍용남산플래티넘	소공로 46	2010.08.05	2개동(지하7,지상33)	236
48 라마안당하메르암대 퇴계로90길 74 2011.10.28 1개동(지상15) 161 49 남산롯데케슬아이리스 소공로3길 29-8 2011.11.18 2개동(지하7,지상32) 386 50 청구이편한세상 청구로 64 2011.12.13 13개동(지하2,지상15) 737 51 청구이편한세상(임대) 청구로 64 2011.12.13 2개동(지하2,지상15) 158 52 리하우스(민영-임대) 서소문로6길 21 2011.12.30 1개동(지하3,지상10) 98 53 LIG서울역리가 만리재로33길 21 2012.01.30 4개동(지상15) 181 54 다플레아스중정(민영-암대) 중림로 21 2012.05.24 1개동(지하2,지상7) 276 55 코발트팰리스 퇴계로45길 2-37 2014.01.09 1개동(지상9) 88 56 서제빌당주2동 마른내로 120 2014.07.18 39 57 동대문악이즈케슬 퇴계로75길 7 2014.10.23 1개동(지상15) 150	46	황학코아루	난계로11길 30	2010.10.29	1개동(지하3,지상20)	112
49 남산롯데케슬아이리스 소공로3길 29-8 2011.11.18 2개동(지하7,지상32) 386 50 청구이편한세상 청구로 64 2011.12.13 13개동(지하2,지상15) 737 51 청구이편한세상(임대) 청구로 64 2011.12.13 2개동(지하2,지상15) 158 52 리하우스(민영-임대) 서소문로6길 21 2011.12.30 1개동(지하3,지상10) 98 53 LIG서울역리가 만리재로33길 21 2012.01.30 4개동(지상15) 181 54 대품마산중정(민영임대) 중림로 21 2012.05.24 1개동(지하2,지상7) 276 55 코발트팰리스 퇴계로45길 2-37 2014.01.09 1개동(지상9) 88 56 서제빌딩주2동 마른내로 120 2014.07.18 39 57 동대문약이즈케슬 퇴계로75길 7 2014.10.23 1개동(지상15) 150	47	래미안신당하이베르	퇴계로90길 74	2011.10.28	15개동(지하1,지상15)	784
50 청구이편한세상 청구로 64 2011.12.13 13개동(지하2,지상15) 737 51 청구이편한세상(임대) 청구로 64 2011.12.13 2개동(지상15) 158 52 리하우스(민영-임대) 서소문로6긜 21 2011.12.30 1개동(지하3,지상10) 98 53 LIG서울역리가 만리재로33긜 21 2012.01.30 4개동(지상15) 181 54 덕플레우스청(만영-암대) 중림로 21 2012.05.24 1개동(지하2,지상7) 276 55 코발트팰리스 퇴계로45긜 2-37 2014.01.09 1개동(지상9) 88 56 서제빌딩주2동 마른내로 120 2014.07.18 39 57 동대문약이즈캐슬 퇴계로75긜 7 2014.10.23 1개동(지상15) 150	48	래인/당하메르(임대)	퇴계로90길 74	2011.10.28	1개동(지상15)	161
51 청구이편한세상(임대) 청구로 64 2011.12.13 2개동(지상15) 158 52 리하우스(민영-임대) 서소문로6긜 21 2011.12.30 1개동(지하3,지상10) 98 53 LIG서울역리가 만리재로33긜 21 2012.01.30 4개동(지상15) 181 54 덕플레인스중정(민영임대) 중림로 21 2012.05.24 1개동(지하2,지상7) 276 55 코발트팰리스 퇴계로45긜 2-37 2014.01.09 1개동(지상9) 88 56 서제빌딩주2동 마른내로 120 2014.07.18 39 57 동대문약이즈케슬 퇴계로75긜 7 2014.10.23 1개동(지상15) 150	49	남산롯데케슬아이리스	소공로3길 29-8	2011.11.18	2개동(지하7,지상32)	386
52 리하우스(민영-임대) 서소문로6긜 21 2011.12.30 1개동(지하3,지상10) 98 53 LIG서울역리가 만리재로33긜 21 2012.01.30 4개동(지상15) 181 54 더플레인스중정(민영임대) 중림로 21 2012.05.24 1개동(지하2,지상7) 276 55 코발트팰리스 퇴계로45긜 2-37 2014.01.09 1개동(지상9) 88 56 서제빌딩주2동 마른내로 120 2014.07.18 39 57 동대문약인즈케슬 퇴계로75긜 7 2014.10.23 1개동(지상15) 150	50	청구이편한세상	청구로 64	2011.12.13	13개동(지하2,지상15)	737
53 LIG서울역리가 만리재로33길 21 2012.01.30 4개동(지상15) 181 54 더플레인스중정(민영임대) 중림로 21 2012.05.24 1개동(지하2,지상7) 276 55 코발트팰리스 퇴계로45길 2-37 2014.01.09 1개동(지상9) 88 56 서제빌딩주2동 마른내로 120 2014.07.18 39 57 동대문약이즈케슬 퇴계로75길 7 2014.10.23 1개동(지상15) 150	51	청구이편한세상(임대)	청구로 64	2011.12.13	2개동(지상15)	158
54 더플레이스중정(민영임대) 중림로 21 2012.05.24 1개동(지하2,지상7) 276 55 코발트팰리스 퇴계로45길 2-37 2014.01.09 1개동(지상9) 88 56 서제빌딩주2동 마른내로 120 2014.07.18 39 57 동대문약이즈케슬 퇴계로75길 7 2014.10.23 1개동(지상15) 150	52	리하우스(민영-임대)	서소문로6길 21	2011.12.30	1개동(지하3,지상10)	98
55 코발트팰리스 퇴계로45길 2-37 2014.01.09 1개동(지상9) 88 56 서제빌딩주2동 마른내로 120 2014.07.18 39 57 동대문악이즈케슬 퇴계로75길 7 2014.10.23 1개동(지상15) 150	53	LIG서울역리가	만리재로33길 21	2012.01.30	4개동(지상15)	181
56 서제빌딩주2동 마른내로 120 2014.07.18 39 57 동대문약이즈캐슬 퇴계로75길 7 2014.10.23 1개동(지상15) 150	54	대표가 (스중정(민영임대)	중림로 21	2012.05.24	1개동(지하2,지상7)	276
57 동대문약이즈캐슬 퇴계로75길 7 2014.10.23 1개동(지상15) 150					1개동(지상9)	
	56	서제빌딩주2동	마른내로 120	2014.07.18		39
58 청계천두산위브더에니스 다산로46길 17 2014.12.22 2개동(지상38) 295		동대문악이즈캐슬	퇴계로75길 7	2014.10.23	1개동(지상15)	150
	58	청계천두산위브더제니스	다산로46길 17	2014.12.22	2개동(지상38)	295