

“변화를 선도하는 강남, 희망을 선사하는 강남”

등록번호	주차관리과-14233
등록일자	2016.3.31.
결재일자	2016.3.31.
공개구분	대시민공개

주무관	주차관리팀장	주차관리과장	안전교통국장	부구청장	
김경남	김미영	양미영	박은섭	전결 03/31 주윤중	
협조자					

## - 2016년도 1/4분기 - 거주자우선주차제 관리·운영실적 보고



### ■ 2016년도 1분기 거주자우선주차장 운영 결과

- 주차면수 : 8,487면 - 16면 증·신설 [1분기 목표(12.5면) 대비 128% 달성]  
68면 삭선 [2015. 4분기 대비 주차면 52면 감소]
- 운영수입금 : 1,145백만원 [1분기 목표 1,144백만원 대비 100.1% 달성]
- 운영수지 분석 : 8억3천2백만원 수익  
⇒ 수입금(1,145,031,190원) - 예산 지급액(312,786,000원)
- 민원처리 실적(구청장에게바란다, 상담민원, 응답소 등) - 전년 4분기 대비 25.5% 감소

총 계	신설요청	삭선요청	부정주차 단속요청	단속, 견인불만	기 타
51	4	14	21	3	9

- 거주자우선주차제 관리·운영방법 개선 - 관련조례 개정 (2016. 3.11 공포)  
⇒ 요금체계 변경 및 불합리한 할인규정 개선 (2016.4.12.부터 시행)

### ■ 향후 계획

- “함께 사용하기(1+1)” 사업 지속적 추진으로 효율적 공급 체계 구축
- 거주자우선주차제 목적과 취지에 맞는 신규 주차면 지속적 발굴

2016. 3. .

**강 남 구**  
(주 차 관 리 과)

# 【 관련 규정 및 제반사항 사전검토서 】

검토분야	확인 및 적시사항																											
<b>관련 규정 및 근거</b>	<p>현행 관련 법, 시행령, 조례, 규칙, 관련 지침 등 근거를 모두 검토하고 적시하였습니까?</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 주차장법, 서울시 강남구 주차장 설치 및 관리조례, 거주자우선주차운영규칙, 강남구 거주자우선주차제 위·수탁관리 운영 계약</li> </ul>																											
<b>추진 경위</b>	<p>추진 경위는 무엇입니까?</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 거주자우선주차제 운영 실적을 분석하여 향후 효율적 관리를 위함</li> </ul>																											
<b>예산 사항</b>	<p>산출 근거 및 기준 또는 예산확보 및 투입우선순위 등의 내용을 검토하고 적시하였습니까? 해당사항없음</p>																											
<b>수혜자 및 범위</b>	<p>이 업무(사업)관련 수혜자는 누구이며 수혜범위를 파악해 보았습니까?</p> <p>• 대상 : 공무원 ----, 일반주민 : -√-, 특정인 : ----, 기타 : ----</p>																											
<b>분야 별 검토사항</b>	<p>이 업무(사업)과 관련하여 아래 등 제반사항을 검토해 보았습니까?</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;">① 관련부서 협조</td> <td style="width: 20%; text-align: center;">-----</td> <td style="width: 20%; text-align: center;">( ○ )</td> </tr> <tr> <td>② 이해관계인 및 예상되는 민원</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">(   )</td> </tr> <tr> <td>③ 추진상 사전 걸림돌</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">( ○ )</td> </tr> <tr> <td>④ 미래행정 수요예측</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">(   )</td> </tr> <tr> <td>⑤ 시장조사</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">(   )</td> </tr> <tr> <td>⑥ 민간부문(시설 등)과의 경제성 및 효율성 등 비교</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">(   )</td> </tr> <tr> <td>⑦ 업무 매뉴얼 및 관련 법규</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">(   )</td> </tr> <tr> <td>⑧ 행사관련 의전 및 선거법</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">(   )</td> </tr> <tr> <td>⑨ 투융자 심사 등 관련절차 준수</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">(   )</td> </tr> </table>	① 관련부서 협조	-----	( ○ )	② 이해관계인 및 예상되는 민원	-----	(   )	③ 추진상 사전 걸림돌	-----	( ○ )	④ 미래행정 수요예측	-----	(   )	⑤ 시장조사	-----	(   )	⑥ 민간부문(시설 등)과의 경제성 및 효율성 등 비교	-----	(   )	⑦ 업무 매뉴얼 및 관련 법규	-----	(   )	⑧ 행사관련 의전 및 선거법	-----	(   )	⑨ 투융자 심사 등 관련절차 준수	-----	(   )
① 관련부서 협조	-----	( ○ )																										
② 이해관계인 및 예상되는 민원	-----	(   )																										
③ 추진상 사전 걸림돌	-----	( ○ )																										
④ 미래행정 수요예측	-----	(   )																										
⑤ 시장조사	-----	(   )																										
⑥ 민간부문(시설 등)과의 경제성 및 효율성 등 비교	-----	(   )																										
⑦ 업무 매뉴얼 및 관련 법규	-----	(   )																										
⑧ 행사관련 의전 및 선거법	-----	(   )																										
⑨ 투융자 심사 등 관련절차 준수	-----	(   )																										
<b>타 기관 사례</b>	<p>타 구 사례를 파악, 비교해 보았습니까? 해당 없음</p>																											
<b>전문가 자문</b>	<p>전문가의 자문이나 검토를 받았습니까? 해당 없음</p>																											

# - 2016년도 1/4분기 - 거주자우선주차제 관리·운영실적 보고

주택가 이면도로의 주차난을 해소하고, 올바른 주차질서 확립을 위한 거주자우선주차제의 효율적 운영에 따른 2016년도 1분기 운영실적 보고임. (2016. 3. 20. 기준)

## I 현 황

### □ 운영 인력 및 장비

운영 인력(명)					장 비(대)		
합계	행정인원	지역관리	정비반	견인직원	견인차량	화물차량	기타
19명	부장의외 3명	6명	6명	3명	3대	3대	PDA 9

※ 행정인원 : 주차관리부장, 거주자팀장, 수입금 담당, 부정주차요금 담당

### □ 예산집행

(단위 : 원)

구 분	예산액㉠	지급액㉡	집행액	집행잔액	예산잔액 ㉠-㉡	비고
<b>계</b>	<b>998,507,000</b>	<b>312,786,000</b>	<b>179,905</b>	<b>132,881</b>	<b>685,721,000</b>	
경상전출금	946,721,000	261,000,000	179,905	81,095	685,721,000	
자본전출금	51,786,000	51,786,000	0	51,786	0	

### □ 주차구획 및 수입금 : 강남구 18개동 43개 지구 <붙임# 참조>

○ 주차구획 : 8487면 / 수입금 : 1,145,031,190원(이자수입 제외)

연도 구분	2016 1분기	2015	2014	2013	2012	2011	2010	2009
주차면	8,487	8,539	8,733	8,927	9,107	9,164	9,107	9,164
수입금 (백만원)	1,145	4,612	4,773	4,825	4,768	4,136	4,768	4,136
면당수익금 (원)	134,916	540,110	546,547	540,495	523,553	451,331	523,553	451,331

※ 2012. 1. 1부터 전일요금제로 변경 시행 / 2013. 7. 1부터 부정주차요금 부과 시행

## II 세부 추진실적

### 1 거주자우선주차제 관리·운영 실적

#### □ 주차구획 증감 분석

※ 2015. 12. 31. 기준 : 주차면수 8,539면 / 대기자 수 : 12,568명

구 분	주 차 구 획 수				사용자 수(명)		
	현재면	증설면	삭선면	증감	사용자	대기자	
1분기	계	8,487	16	68	-52	8,704	10,590
	1월	8,487	2	54	-52	8,688	9,210
	2월	8,488	10	9	1	8,691	9,527
	3월	8,487	4	5	-1	8,704	10,590

※ 사용자 수는 미 배정면 배정 등의 사유로 주차면수 증감과 비례하지 않음.

#### ■ 1분기 주차면 증·신설 목표 대비 128% 달성

※ 2016년 추진 목표 : 50면 / 1분기 추진 목표 : 12.5면

- 주차구획 16면 증·신설로 **1분기 목표 대비 128% 달성**하였으나, 보행자 안전 및 통행불편 민원과 건물 신축 등으로 인해 68면이 삭선되어, 2015. 12. 31. 기준 8,539면에서 총 52면(0.6%)이 감소하였으며,
- “함께 쓰기(1+1) 사업” 및 미 적격 대기자 일제정리 등을 통해 12,568명의 대기자 중 1,978명(15.7%) 감소하였음.

#### □ 운영수지 분석

○ 1분기 수입금 : 11억4천5백만원

(단위 : 원)

구 분	계	거주자우선주차요금	부정주차요금	이자수입	
1분기	계	1,145,031,190	1,113,536,520	31,463,480	31,190
	1월	36,198,610	24,050,900	12,116,520	31,190
	2월	63,149,960	53,520,680	9,629,280	0
	3월	1,045,682,620	1,035,964,940	9,717,680	0

○ 1분기 운영비용 : 3억1천2백만원

⇒ 거주자우선주차장 관리·운영 전출금 지급

(단위 : 원)

구 분		계	경상전출금	자본전출금
1분기	계	312,786,000	261,000,000	51,786,000
	1월	131,786,000	80,000,000	51,786,000
	2월	86,000,000	86,000,000	0
	3월	95,000,000	95,000,000	0

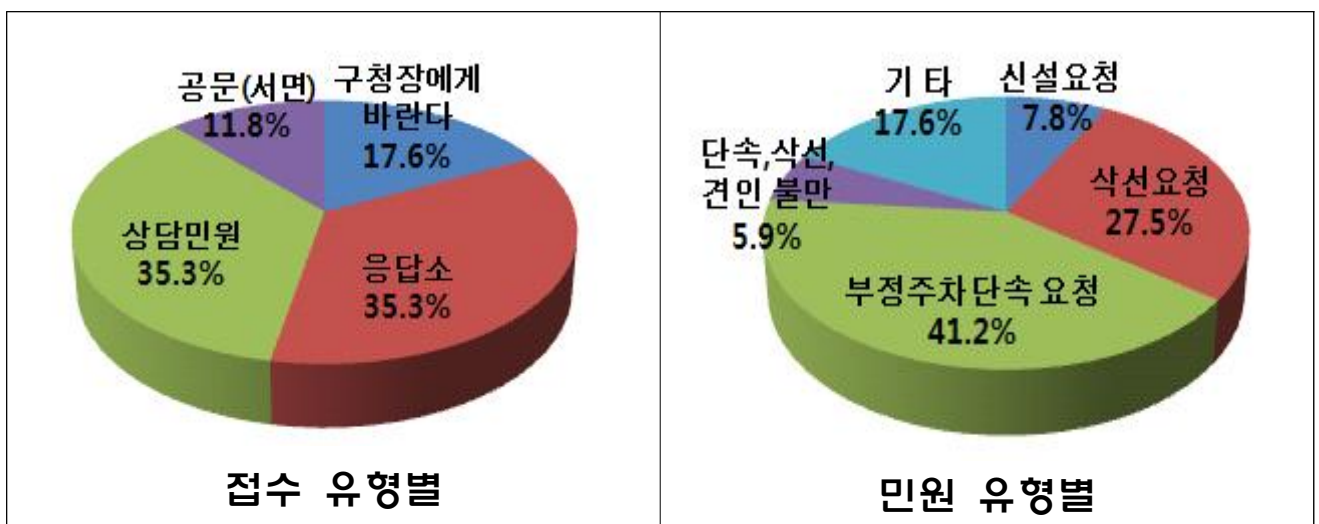
■ 1분기 운영수입금 목표 대비 100.1% 달성

※ 2016년 추진 목표 : 4,579백만원 / 1분기 추진 목표 : 1,144백만원

- 운영수입금 1,145백만원으로 1분기 목표 대비 100.1% 달성하였으며, 8억3천2백만원의 운영수익 발생.  
⇒ 수입금(1,145,031,190원) - 예산 지급액(312,786,000원)
- 2016. 4. 12부터 요금체계 변경 시행 및 불합리한 할인규정 적용 제외로 수입금 증가 예상

□ 민원처리 실적

○ 유형별 분석



※ 기타 : 배정관련 문의, 새 배설물로 인한 피해, 할인 주차요금 환불 요청, 안내 표지판 추가 설치 및 단속방법 개선, 운영방법 개선 요구 등

구 분		계	신설요청	삭선요청	부정주차 단속요청	단속,삭선 견인불만	기 타
1분기	계	51 (64)	4 (21)	14 (9)	21 (14)	3 (9)	9 (11)
	구청장에게바란다	9 (8)	0 (4)	4 (0)	3 (0)	0 (3)	2 (1)
	응답소	18 (24)	2 (13)	3 (0)	3 (2)	3 (2)	7 (7)
	상담민원	18 (15)	2 (1)	1 (1)	15 (11)	0 (1)	0 (1)
	공문(서면)	6 (17)	8 (3)	1 (8)	1 (1)	0 (3)	0 (2)

※ ( )는 전년도 4분기 민원 건수임.

### ■ 전년 4분기 대비 민원건수 25.5% 감소

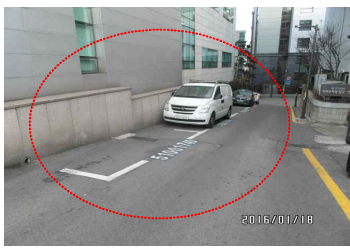


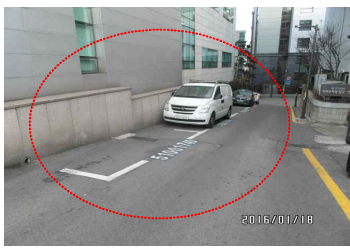


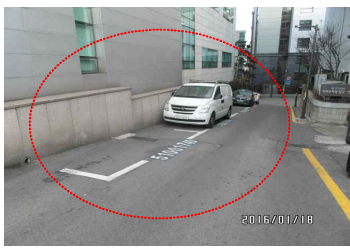


※ 민원신고 간소화로 응답소, 상담민원(스마트 불편신고)이 70.6% 차지

- 유형별로는 부정주차 단속(견인)을 요구하는 민원이 41.2%로 가장 많았으며, 그 다음으로는 상업화 진전, 개방형 건축 형태 등으로 삭선을 요구하는 민원이 27.5%를 차지하였음.
- 그 외 주차공간 부족을 사유로 주차면 신설을 요구하는 민원이 10.4%, 단속(견인) 및 삭선에 불만을 표시하는 민원이 5.9%를 차지하였으며,
- 기타 민원으로는 배정관련 문의 및 개선, 새 배설물로 인한 피해, 안내표지판 추가 설치 등을 요구하는 민원이 17.6%를 차지하였음.

#### ○ 주요 민원처리 사례

- 제 목 : 통행불편 거주자우선주차구획 삭선요구 민원 해소

민 원 명	차량통행 불가하다 거주자 주차 지워라
민원유형	· 구청장에게 바란다 - 2016. 1. 15.(금) - 구청장 보고 지시
민원내용	· 도산대로1길(신사동 505, 504-16 사이)에 설치되어 있는 거주자 우선 주차구획 510-01-740 ~ 743(4면)에 대하여 수차례 삭선 요구 하였으나, · 삭선심의 결과 교통량이 많지 않으며, 삭선 시 이 일대의 불법 주·정차 행위 성행과 지역주민의 주차난이 예상되어 유지하는 것으로 결정되었다고 하는 데, 주차장 장사 그만하고 3일 내 삭선 할 것을 요구

<p>원 인</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 민원인 이**은 2014. 10월부터 6회에 걸쳐 소방차와 구급차의 원활한 진입로 확보를 이유로 도산대로 1길 인근에 설치되어 있는 거주자우선 주차구획 총 14면에 대한 삭선을 요구하였음.</li> <li>• 이에 따라 구·공단 담당자 현장확인 결과 보행자 안전과 원활한 차량 소통을 위하여 해당 주차구획을 삭선하는 것이 타당하다고 판단되어 공단에 삭선토록 지시하였으나,</li> <li>• 공단 삭선심의 결과 삭선요구 주차구획 <u>총 14면 중 10면은 삭선, 나머지 4면은 유지하는 것으로 결정되어, 2014. 12월 10면은 삭선 완료 하였으나, 4면은 삭선하지 않고 유지함.</u></li> <li>• 이에 민원인은 나머지 4개면에 대하여도 즉시 삭선하여 줄 것을 재차 요구함.</li> </ul>						
<p>민원처리 경 위</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 2016. 1. 15.(금) : 민원접수</li> <li>• 2016. 1. 18.(월) : 현장조사 실시(주차관리과장, 팀장, 담당자) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 해당구간은 강남대로와 연결된 6m 양방향 도로이며, 통행량이 많지는 않으나, 주차구획으로 인해 차량 교행 시 어려움이 있음.</li> <li>- 따라서 교통안전과 차량의 원활한 소통을 위해 해당 구간의 거주자우선 주차구획을 삭선하는 것이 타당하다고 판단됨.</li> <li>- 다만, 해당 주차구획을 삭선 할 경우 불법 주정차 성행과 현재 사용자의 주차 공간 부재로 인한 역 민원이 예상 됨. (충분한 이해 설득 필요)</li> </ul> </li> <li>• 2016. 1. 19 : 강남구도시관리공단에 직권 삭선 지시 <ul style="list-style-type: none"> <li>※ 해당 주차구획에 대하여 2016. 1. 31까지 삭선 완료 후 보고</li> </ul> </li> <li>• 2015. 1. 20 : 민원회신 <ul style="list-style-type: none"> <li>※ 2016. 1. 31.까지 해당 주차구획 삭선 예정임을 통보</li> </ul> </li> </ul>						
<p>처리결과 및 관련사진</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 2016. 2. 1 : 해당 주차구획 사용자 이해 설득 후 주차면(4면) 삭선 조치 완료(민원 종결)</li> </ul> <table border="1" data-bbox="359 1736 1476 2072"> <tr> <td data-bbox="359 1736 726 2004">  </td> <td data-bbox="726 1736 1093 2004">  </td> <td data-bbox="1093 1736 1476 2004">  </td> </tr> <tr> <td data-bbox="359 2004 726 2072"> <p>&lt;삭 선 전&gt;</p> </td> <td data-bbox="726 2004 1093 2072"> <p>&lt;삭 선 중&gt;</p> </td> <td data-bbox="1093 2004 1476 2072"> <p>&lt;삭 선 후&gt;</p> </td> </tr> </table>				<p>&lt;삭 선 전&gt;</p>	<p>&lt;삭 선 중&gt;</p>	<p>&lt;삭 선 후&gt;</p>
							
<p>&lt;삭 선 전&gt;</p>	<p>&lt;삭 선 중&gt;</p>	<p>&lt;삭 선 후&gt;</p>					



○ 부정주차 단속 및 견인 실적

(단위 : 건, 원)

구분		단속	부정주차 요금 (과금부과 원금)	견인	비고
1분기	계	2,046	21,493,080	848	※ 사용자 신고 및 민원 다발 지역외 일반 지역의 수시 순찰 단속 지양
	1월	830	8,617,320	384	
	2월	771	8,139,960	297	
	3월	445	4,735,800	167	

○ 주차면 도색 등 이용자 편의증진 민원처리 실적

구분	거주자우선 주차면			황색선 재도색(m)	안내표지판 정비(개)	
	재도색(면)	증설 및 부분도색(면)	삭선(면)			
1분기	계	16	1,262	68	192	18
	1월	5	455	54	151	0
	2월	8	169	9	15	15
	3월	3	638	5	26	3

※ 주차구획 재도색, 부분도색(구획번호) ⇒ 2년 1회 실시

■ 노후 안내표지판 교체 - 총 18개

● 관내 대치동 988번지 대현초등학교 지구 외 17곳



<조치 전>



<조치 후>

□ 부정주차요금 체납자 채권확보 및 징수 실적

구분	압류 등록		압류 해제(징수)		
	건수	금액(원)	건수	금액(원)	
1분기	계	216	11,367,000	269	14,229,000
	1월	70	3,780,000	161	8,532,000
	2월	68	3,564,000	108	5,697,000
	3월	78	4,023,000	-	-



## ② 거주자우선주차 요금체계 및 불합리한 할인규정 개선

### ※ 서울특별시 강남구 주차장 설치 및 관리 조례 개정(2016.3.11. 공포)

#### □ 개정 사유

- “함께 사용하는(1+1) 거주자우선 주차장 만들기” 사업 참여율 향상을 위한 합리적인 요금 체계 조정 필요
- 부정주차요금은 징벌적 성격의 주차료임에도 각종 할인 규정 적용으로 징벌적 효과 미비
- 고령자(만65세 이상)의 높은 할인율(80%)을 적용 받기 위해 현 규정을 악용, 고령자 할인자 수 매년 증가 추세  
⇒ 서울시 자치구 중 강남구만 유일하게 고령자 할인규정 적용

#### □ 주요 개정내용 (2016. 4. 12.부터 시행)

##### ○ 거주자우선주차제 요금체계 변경

##### ▶ 조례 제14조(주택가 도로의 주차장 관리) 제3항 별표1의2

“주택가 도로의 주차장 주차요금표” (요금 기준 : 월 단위)

구분	전일(24시간)	전일(24시간) 사용자 중 함께 사용하기(1+1) 사업					
		주간(08:30~19:00)				야간(19:00~익일08:30)	
		4시간 이상 제공		8시간 이상 제공			
		주 사용자	공유자	주 사용자	공유자	주 사용자	공유자
거주자	현행	30,000원					
	개정안	50,000원	35,000원	15,000원	30,000원	20,000원	30,000원
업무자	현행	80,000원					
	개정안	100,000원	70,000원	30,000원	60,000원	40,000원	70,000원

※ 1+1 공유시간은 평일 사용(일요일·공휴일 제외)을 원칙으로 하고 당사자 간 협약에 의해 정함.

※ 주간 또는 야간으로 구분 운영하는 구획의 경우 주간은 8시간 이상 주 사용자, 야간은 공유자 요금 준용

- 전일 사용자 (2만원 인상)
  - 거주자 : 3만원 ⇒ 5만원 / 업무자 : 8만원 ⇒ 10만원
- “함께 쓰기(1+1)” 참여자
  - 거주자 : 공유시간대에 따라 종전과 변동이 없거나, 5천원 인상
  - 업무자 : 공유시간대에 따라 최대 2만원 인하

## ○ 부정주차요금(10,800원) 각종 할인 및 고령자 할인규정 적용 제외

- ▶ 부정주차료(10,800원) 할인규정  
⇒ 조례 제6조 제1항 [별표1] [비고] 제8호, 제10호, 제17호
- ▶ 고령자(만65세 이상) 주차요금 할인(80%)규정  
⇒ 조례 제6조 제1항 [별표1] [비고] 제8호 다목

구분	만65세 이상고령자	장애인	국가유공자	다자녀 (3인이상)	다자녀 (2인이상)	경차	저공해차
할인율	80%	80%	80%	50%	30%	50%	50%
주차요금	부정주차 (10,800원)	2,160원	2,160원	2,160원	5,400원	7,560원	5,400원
	거주자 (월30,000원)	6,000원	6,000원	6,000원	15,000원	21,000원	15,000원
	업무자 (월80,000원)	16,000원	16,000원	16,000원	40,000원	56,000원	40,000원

- 부정주차 차량에 대한 단순 주차요금 징수에서 징벌적 성격의 주차요금으로 변경
- 서울시 타 자치구와 형평성을 고려한 할인 규정 적용  
⇒ 고령자 할인 시 월 주차료 6,000원(전체 사용자의 5.3% 차지)

## □ 기대효과

- 거주자우선주차제 운영 효율성 강화
  - “함께 쓰기(1+1) 시행으로 12,500명의 대기자 중 약 3,750~5,000명 (30~40%) 대기수요 흡수 예상
  - 전일 사용자에게는 편의에 대한 경제적 부담을, 함께 사용하는 (1+1) 거주자우선주차장 만들기 참여자에게는 공유시간에 따른 경제적 혜택 부여 ⇒ 본인 선택에 의한 자율 참여 유도
- 수입금 증대 예상
  - 전일 사용자 8,703명 기준 연간 약 1,938백만원 / 70% 기준 1,163백만원 수입 증가
- 타 자치구와 형평성을 고려한 할인규정 적용으로 악용 사례 및 일반사용자의 불만 사전 차단
- 징벌적 성격의 부정주차 요금 징수로 선진시민의식 고취 및 주차 질서 확립

□ 『함께 사용하는(1+1) 거주자우선주차장 만들기』 사업 추진실적

- 운영기간 : 2015. 4월부터 ~ 2016. 3. 20. 현재
- 대 상 : 거주자우선주차장 전일제 사용자
- 참여실적

대 상 주차면	참여 신청 접수			협약체결 완료		비 고
	계	사용자	공유자	주차면	인원	
8,539	354	177	177	177	354	

III 향후 계획

- “함께 사용하는(1+1) 거주자우선주차장 만들기” 사업 지속적 추진으로 효율적 공급체계 구축
- 재건축·신축 등 새로운 주거지역 내 거주자우선주차제 목적과 취지에 맞는 신규 주차면 확보
- 민원 ZERO화 추진
  - 부정주차관련 민원다발지역 단속 강화 및 신고민원 신속 처리
  - 일관성 있고 신속한 주차면 증·삭선 민원처리
  - 타 지역 전출자 등 부정사용자 및 할인자 일제 점검 실시
  - 주차구획선 재도색 및 안내표지판 정비로 쾌적한 주차환경 제공

《붙임 #》

거주자우선주차장 동별 현황(주차면 수, 대기자 수)

(2016.3.20현재)

연번	동명	지구명	최초 이관일	위치	계약면수			대기자수
					2015년 12.31기준	2016년 3.20기준	증감면	
1	신사동	신사지구	1999.09.01	신사동501~586번지주변	508	505	-3	620
2		현대백화점지구	2001.01.26	압구정동397~434번지주변	135	135	0	61
3	논현1동	학동공원지구	1999.09.01	논현동1~58번지주변	431	432	1	623
4		영동시장지구	2002.01.01	논현동120~206번지주변	310	307	-3	370
5	논현2동	영동우체국지구	2000.11.01	논현동207~237번지주변	164	164	0	261
6		동현아파트지구	2001.11.01	논현동97~115번지주변	230	202	-28	332
7		관세청지구	2001.11.01	논현동64~83번지주변	304	304	0	312
8		주택공사지구	2001.11.01	논현동238~278번지주변	256	254	-2	328
9	압구정동	신사전화국지구	1999.09.01	신사동578~629번지주변	389	389	0	299
10		도산공원지구	1999.09.01	신사동630~666번지주변	275	274	-1	241
11	청담동	청담초등교지구	2000.01.01	청담동100~142번지주변	145	145	0	229
12		청담공원지구	2000.10.12	청담동48~76번지주변	297	295	-2	261
13		청담지구	2000.11.01	청담동78~99번지주변	165	164	-1	134
14		영동고교지구	2000.01.01	청담동1~47번지주변	303	303	0	379
15	삼성1동	경기고교지구	2000.01.01	삼성동52~77번지주변	285	285	0	209
16		무역센타지구	2001.11.20	삼성동145~158번지주변	34	34	0	91
17		강남병원지구	2002.01.01	삼성동160~171번지주변	26	27	1	46
18		봉은중학교지구	2002.01.01	삼성동78~110번지주변	177	177	0	235
19	삼성2동	강남구청지구	2002.01.01	삼성동1~51번지주변	260	264	4	399
20		선정릉지구	2000.01.01	삼성동112~144번지주변	91	91	0	212
소 계					4,785	4,751	-34	5,642

연번	동 명	지구명	최초 이관일	위 치	계약면수			대기지수
					2015년 12.31기준	2016년 3.20기준	증감면	
21	대치1동	단대부고지구	2003.08.01	대치동651~1025번지주변	60	60	0	60
22		대치초교지구	2008.01.01	대치1동5~6번지주변	29	29	0	58
23	대치2동	휘문고교지구	1999.09.01	대치동942~960번지주변	162	162	0	313
24		대현초등교지구	2001.01.26	대치동961~987번지주변	256	256	0	302
25		강남경찰서지구	2002.08.01	대치동995~1009번지주변	130	130	0	242
26	대치4동	포스코센타지구	2002.01.01	대치동889~907번지주변	86	86	0	149
27		도곡초등교지구	2004.12.01	대치동908~941-27번지주변	129	129	0	226
28	역삼1동	충현교회지구	2000.01.01	역삼동650~679번지주변	128	128	0	316
29		역삼시장지구	2000.01.01	역삼동789~840번지주변	105	102	-3	216
30		상록회관지구	2000.12.29	역삼동680~705번지주변	146	146	0	281
31		국기원지구	2000.12.29	역삼동601~822번지주변	292	291	-1	351
32		특허청지구	2007.07.01	역삼동737~849번지주변	129	129	0	336
33		역삼초등교지구	2002.07.01	역삼동832~839번지주변	8	8	0	48
34	역삼2동	동영문화센타지구	2001.09.01	역삼동769~788번지주변	135	135	0	305
35		금융결제원지구	2001.09.01	역삼동717~734번지주변	151	151	0	314
36		진달래A지구	2002.07.01	역삼동706~766번지주변	7	7	0	17
37	도곡1동	은광여고지구	2007.01.26	도곡동544~554번지주변 도곡동902~957번지주변	176	171	-5	232
38		세브란스지구	2002.07.01	도곡동527~543번지주변	57	57	0	37
39	도곡2동	도곡지구	2002.07.01	도곡동411~465번지주변 도곡동514~518번지주변	235	235	0	232
40	개포4동	포이지구	2001.09.01	개포동163~262번지주변 개포동654~658번지주변	769	765	-4	563
41	수서동	수서지구	2003.08.01	수서동721~723-1번지주변	72	71	-1	72
42	일원1동	일원지구	2005.09.01	일원동617~641-13번지주변	478	474	-4	277
43	일원본동	일원대모산	2013.09.12	일원본동 728-1번지 주변	14	14	0	1
소 계					<b>3,754</b>	<b>3,736</b>	<b>-18</b>	4,948
<b>계</b>	<b>18개동</b>	<b>43개지구</b>			<b>8,539</b>	<b>8,487</b>	<b>-52</b>	<b>10,590</b>