

문서번호	행정지원과-6604
결재일자	2016.3.3.
공개여부	대시민공개

주무관	자치행정담당	행정지원과장	행정국장		
임종우	송재진	홍동석	03/03 손정수		
협 조					

## 2016년 상반기 특정관리대상시설 동청사 안전점검 추진계획

---

2016. 3.

**행 정 국**  
**행정지원과**

# 2016년 상반기 특정관리대상시설 동청사 안전점검 추진계획

특정관리대상시설인 우리구 동주민센터에 대하여 안전점검을 실시함으로써 재난 발생을 사전예방하여 안전하고 재해없는 동청사 시설물로 유지관리하는데 만전을 기하고자 함.

## I. 관련 근거

- 재난 및 안전관리 기본법 제27조(특정관리대상시설등의 지정 및 관리 등)
  - 특정관리대상시설등의 지정·관리 및 정비
- 재난 및 안전관리 기본법 시행령 제31조(특정관리대상시설등의 지정 등)
  - 특정관리대상시설 등의 정기 또는 수시 조사, 세부지정기준
- 2016년 특정관리대상시설 상반기 점검 실시(안전치수과-2364, 2016.2.12.)
  - 2016. 4. 30.까지 특정관리대상시설(동청사) 점검 실시
- 2016년 동청사 안전관리 계획(자치행정과-119, 2016.1.4.)
  - 특정관리대상시설 정기 점검(상·하반기 각 1회)

## II. 추진 개요

- 점검기간 : 2016. 3. 7. ~ 4. 15.
- 점검대상 : 21개 청사(동청사 20, 분소 1)

(2015.10월 성북구재난관리시스템)

구 분	총계	중 점 관 리 대 상				재 난 위 험 시 설		
		계	A급	B급	C급	계	D급	E급
건 축 물	21	21	14	7	-	-	-	-

- 점검내용 : 건축, 토목, 전기, 가스, 기계, 소방, 유지관리(7개 분야)

### Ⅲ. 세부추진계획

#### □ [1차] 청사 관리자 안전점검 실시

- 점검목적
  - 동별 1차 점검결과 시설안전의 긴급성을 요할 경우, 안전관리자문단의 안전 진단 의뢰 및 필요시 위험시설 동청사에 대한 정밀안전진단 실시
- 점검기간 : 2016. 3. 7. ~ 25.
- 점 검 자 : 동청사 시설관리담당
- 주요 점검내용
  - 균열, 누수, 변형, 과하중 등 청사 안전 위해요인 육안 점검
  - 청사 옹벽 또는 축대의 균열, 침하, 배블림/뒤틀림 현상 등 점검
  - 전기/소방/가스/기계분야 안정성 및 시설물 유지관리상태 점검

※ 세부 분야별 안전점검 사항 : ‘첨부’ 참조

#### □ [2차] 전문가 안전진단 실시

- 점검목적
  - 전문가의 진단이 필요한 전기, 소방, 승강기 분야 안전점검을 실시하고, 1차 안전점검 결과 시설안전의 긴급성을 요할 경우 구안전관리자문단에 의뢰 하여 위험시설에 대한 안전진단 자문 실시
- 점검기간 : 2016. 3. 28. ~ 4. 15.
- 전기 안전점검
  - 점검대상
    - 계약전력 75kw미만 16개소(삼선동 외 14, 분소 1) : 연 2회 점검
  - 점 검 자 : 한국전기안전공사
  - 점검내용 : 배선, 누전차단기, 개폐기차단기, 접지상태 등 전기분야 안전진단

계약전력 75kw이상 5개 동청사(성북, 길음1, 종암, 월곡1, 장위1동)는  
월 1회 위탁점검 실시(동자체 전문업체 위탁점검 실시)

○ 소방 안전점검

- 점검대상 : 20개 동청사(※ 매월 점검)
- 점 검 자 : 소방점검 전문업체(유신플랜테크\_연간단가 계약)
- 점검내용 : 소화/피난/경보/기타설비 소방분야 안전점검

○ 승강기 안전점검

- 점검대상 : 6개 동청사(※ 매월 점검)
  - 성북, 안암, 정릉4(장애인용 리프트), 길음1, 종암, 월곡1
- 점 검 자 : 승강기 전문업체(한양엘리베이터\_연간단가 계약)
- 점검내용 : 승강기 안전에 대한 전반적 사항 점검

○ 구안전관리자문단 안전진단

- 안전점검 결과 시설안전의 긴급성을 요하는 등 필요시 건축물의 구조결함 조사 등 전문가 안전진단 자문 실시

□ **소요예산 : 2,300천원**

- 소요내역 : 전기 안전진단 2,300천원
- 예산과목 : 동청사 환경개선, 일반운영비, 공공운영비

## **IV. 향후추진계획**

- 1차 안전점검 실시결과 보고(동) : 2016. 3. 25.한
- 재난관리시스템 자료입력 및 결과통보 : 2016. 4. 15.한
- 안전점검 결과 보수/보강 조치 : 2016. 4. 30.한

**붙임 : 동청사 안전점검표 1부. 끝.**