

문서번호	주택관리과-1107
결재일자	2016.1.14.
공개여부	대시민공개

주무관	주택행정담당	주택관리과장	도시환경국장		
이동임	맹홍재	최태규	01/14 최성태		
협 조					

- 공동주택 공동체 활성화를 위한 -
공동주택 커뮤니티 플래너 모집 · 위촉계획



2016. 1.

**도시환경국
주택관리과**

- 공동주택 공동체 활성화를 위한 -
공동주택 커뮤니티 플래너 모집 · 위촉계획

공동주택 공동체 활성화 사업의 원활한 추진을 위하여 「공동주택 커뮤니티 플래너」를 위촉하여 공동체 형성을 지원하고, 주민교육 및 공모사업 컨설팅을 진행하여 상생하는 마을공동체 기반을 조성하고자 함

I 추진근거

- '13 공동주택 커뮤니티 전문가 활동 프로젝트(서울시 공동주택과-854, '13.1.18)
- '16 살기좋은 아파트 공동체 활성화 사업 추진계획(서울시 공동주택과-776, '16.1.13)
- '16 성북형 상생아파트 공동체 '동행' 프로젝트(정책과제)

II 세부추진계획

■ 모집개요

- 모집인원 : 1명
- 모집공고 : 2016. 1. 15(금)
 - 공고방법 : 성북구 홈페이지(www.seongbuk.go.kr), 게시판
 - 접수방법 : 이메일(dongim@sb.go.kr)
 - 접수처 : 성북구청 주택관리과
- 접수기간 : 2016. 1. 25(월) ~ 26(화)
- 자격요건
 - 서울시 여성가족재단 교육양성과정('10년, '12년 공동주택 커뮤니티 전문가 과정)을 수료하고, 공동주택 공동체 활성화 사업 업무추진에 1년이상 경험이 있는 자

- 은평여성인력개발센터 커뮤니티 전문가 양성과정('11년, '12년 커뮤니티 플래너 과정)을 수료하고, 공동주택 공동체 활성화 사업 업무 추진에 1년 이상 경험이 있는 자
 - 그 외 마을공동체 분야 유사과정을 수료하고 공동주택 공동체 활성화 사업 업무추진에 1년 이상 경험이 있는 자
- ※ 성북구 거주자 우대

● 활동내용

- 단지 진단을 통한 공동주택 공동체 활성화 프로그램 계획 및 지원
- 공동주택 공동체 활성화 공모사업 추진에 따른 컨설팅 및 모니터링 실시
- 공동주택 주민 리더 교육 및 활성화 사업 홍보
- 입주자대표회의, 관리주체, 공동체 활성화 단체와의 연계·협력 지원
- 주민주도의 커뮤니티 구성 유도하여 참여문화 정착

● 활동조건

- 활동기간 : 2016. 2. 1 ~ 7. 31
 - ※ 2016. 하반기 시비 보조금 예산 추가 확보시, 예산범위 내 연장 가능함
- 활동방법 : 주택관리과 근무 및 관내 공동주택 현장출장 순환근무
- 활동시간 : 10:00 ~ 17:00(단지일정에 따라 활동시간 탄력근무)
- 활동수당 : 80,000원/일(식비·교통비 포함)
 - ※ 소득세법에 의한 소득세, 주민세 공제
- 지급방법 : 활동실적에 따른 수당 지급(월 단위)

■ 선발방법

● 1차 서류심사

- 합격인원 : 2명(2배수 선발)
- 심사내용 : 관련 자격증, 경력, 거주지, 기획안 서류심사 평가
- 발표일시 : 2016. 1. 27(수), 개별통보

- 평가기준

평가항목	점수	비 고
계	100	
관련 경력	25	3년 이상 : 25, 2년 : 20 1년 이상~2년 이하 : 15
관련 자격증 (공동체·공동주택 분야 등)	25	유 : 25, 유사자격 : 20, 무 : 15
거주지	25	성북구 : 25, 타구 : 20, 타시도 : 15
기획안(창의성, 사업성)	25	우수 : 25, 보통 : 20, 미흡 : 15

- ※ 1. 동점일 경우, 공동주택 공동체 활성화 분야 경력이 많은 순으로 결정
- 2. 1명 접수 시 면담 후 결격사유 없을 경우, 최종 합격 처리

● 2차 면접심사

- 면접일시 : 2016. 1. 28(목)
- 심사위원(4) : 주택관리과장(위원장), 주택행정팀장, 주택관리팀장, 담당주무관

- 평가기준

평가항목	점수	배점기준
계	100	
공동주택 이해도/전문성	20	우수 : 20 보통 : 15 미흡 : 10
리더쉽/적극성/진취성	20	
프로그램 기획력/개발능력(창의성)	20	
공동주택 활성화에 대한 열정	20	
친화력, 의사소통능력(표현력)	20	

- ※ 1개 항목이라도 "미흡"이 있을 경우 과락 처리

● 최종 선발 및 공지

- 일시 및 방법 : 2016. 1. 29(금), 개별통보

■ 소요예산 : 8,400천원(구비 100%)

- 예산과목 : 공동주택 활성화, 공동주택 커뮤니티 지원사업(자체),

III 행정사항

- 모집공고 2016. 1. 15(금)
- 접수기간 2016. 1. 25(월) ~ 1. 26(화)
- 1차 합격자 발표 2016. 1. 27(수)
- 2차 면접심사 2016. 1. 28(목)
- 최종합격자 결정 2016. 1. 29(금)
- 커뮤니티 플래너 위촉장 수여 2016. 2. 1(월)
- 커뮤니티 플래너 상해보험 가입
 - 예산과목 : 공동주택 활성화, 공동주택 커뮤니티 지원사업(자체), 일반운영비, 사무관리비

- 붙임 1. 모집공고문 1부.
2. 커뮤니티 플래너 위촉장(안) 1부.
3. 커뮤니티 플래너 활동 서약서 1부.
4. 커뮤니티 플래너 활동기록부 1부.
5. 지원신청서 및 이력서 1부.
6. 기획안 서식 1부.
7. 면접심사표 1부. 끝.