

“변화를 선도하는 강남, 희망을 선사하는 강남”

등록번호	노인복지과-902
등록일자	2016.1.11.
결재일자	2016.1.12.
공개구분	부분공개

주무관	노인지원팀장	노인복지과장	복지문화국장		
김순미	강영화	홍경일	01/12 김효길		
협조자	재무과장 계약팀장	김병희 엄선희			

2016년 노인복지시설 개보수 공사 추진 계획

■ 사업대상 : 총77개소(노인복지시설 34개소, 경로당 43개소)

계	노인복지시설							기타	경로당
	소계	노인종합 복지관	노인복지 센터	공동생활 가정	요양 시설	데이케어 센터	주거 복지		
77	30	3	4	4	6	12	1	4	43

- 사립경로당 중 지원을 받지 못하는 경로당(122개소)

※ 공동주택사립경로당은 『서울특별시 강남구 공동주택관리 지원조례』에 따라 해당 시설을 관리주체가 관리하고, 區(주택과)에서 개보수비 지원

■ 추진방향

- 노인복지시설의 안전성, 편의성, 쾌적성을 우선반영
- 주민센터 수요조사 및 안전점검 지적사항 우선 시행
- 폭우, 폭설 등 천재지변으로 인한 피해발생 및 시설안전에 위험 발생시 긴급 복구공사 시행

■ 추진예산 : 925,000천원

2016. 1. .

강 남 구
(노 인 복 지 과)

2016년 노인복지시설 개보수 공사 추진 계획

노인복지시설 및 구립 경로당 안전문제 및 이용 어르신의 불편을 해소하기 위하여, 노후화된 시설에 대한 개·보수 공사를 실시하여, 노인복지증진 향상 등에 만전을 기하고자 함.

1 관련 법규

- 노인복지법 제4조(보건복지증진의 책임)
- 서울특별시 강남구 노인복지증진에 관한 조례 제3조(노인복지정책 시행계획 수립)
- 사회복지사업법 제34조4(시설의 안전점검 등)
- 재무과-22700(2012.9.24)“수의계약제도 개선 계획”

2 추진 방향

- 노인복지시설의 안전성, 편의성, 쾌적성을 우선반영
- 주민센터 수요조사 및 안전점검 지적사항 우선 시행
- 폭우, 폭설 등 천재지변으로 인한 피해발생 및 시설안전에 위험 발생시 긴급 복구공사 시행
- 발주금액 11,000천원 이하 경로당 개보수공사는 주민센터에서 공사시행

3 추진 개요

- 추진기간 : 2016.1월 ~ 12월
- 사업대상 : 총77개소(노인복지시설 34개소, 경로당 43개소)

계	노인복지시설							기타	경로당
	소계	노인종합 복지관	노인복지 센터	공동생활 가정	요양 시설	데이케어 센터	주거 복지		
77	30	3	4	4	6	12	1	4	43

- 사립경로당 중 지원을 받지 못하는 경로당(122개소)

※ 공동주택사립경로당은 『서울특별시 강남구 공동주택관리 지원조례』에 따라 해당 시설물 관리주체가 관리하고, 區(주택과)에서 개·보수비 지원

- 추진예산 : 925,000천원

- 예산과목 : 노인복지과, 노인복지증진, 노인복지시설 운영 및 지원, 노인복지시설유지, 시설비 및 부대비, 시설비

4 세부추진 계획

■ 경로당

- 발주처 및 계약방법(부가세 포함)
 - 공사비 11,000천원 이하 : 주민센터/ 수의계약
 - 공사비 11,000천원 초과 : 노인복지과/ 전자공개수의계약, 공개경쟁입찰
- 추진 절차



- 주민센터 수요조사 및 겨울철 안전점검 지적사항 우선

■ 노인복지시설

- 발 주 처 : 노인복지과
- 계약방법
 - 추정가격 3백만원 미만 수의계약
 - 추정가격 3백만원 이상 전자공개수의계약 또는 공개경쟁입찰
- ※ 긴급을 요하거나 전문성이 요구되는 공사인 경우 2천만원까지 수의계약 (사무전결규칙에 의거 사전결제 후)
- 추진 절차



- 노인복지시설 겨울철 안전점검 지적사항 및 긴급 보수 우선
- ※ 소요예산이 많이 드는 시설 개·보수는 2017년 서울시 기능보강사업 추진계획시 신청

5 행정 사항

■ 동 주민센터

- 공사 대상 경로당 소요예산 보고
- 동 일상경비로 교부되는 사업비는 재무과-22700(2012.9.24) 『수의계약 업무 처리요령』을 참조 강남구재무회계규칙 등 관련 규정에 맞도록 자체 수의 계약 및 예산 집행 철저
- 공사완료 및 예산 집행 후, 10일 이내 노인복지과 정산 보고

■ 노인복지시설

- 겨울철 안전점검 지적사항 우선 실시