

“주민을 위한 열린의회, 정책의회!”

등록번호	강남구의회-240
등록일자	2016.1.7.
결재일자	2016.1.7.
공개구분	대시민공개

주무관	의정팀장	구의회사무국장
윤석호	홍남기	01/07 이동호
협조자		

- 안전하고 쾌적한 근무환경 조성을 위한 -

2016년 강남구의회 청사 관리 계획



2016. 1. .

강 남 구 의 회
(의 정 팀)

【 관련 규정 및 제반사항 사전검토서 】

검토분야	확인 및 적시사항																											
<b style="color: green;">관련 규정 및 근거	<ul style="list-style-type: none"> • 서울특별시 강남구 공유재산 및 물품관리조례 시행규칙 제2조 제2항 																											
<b style="color: green;">추진 경위	<ul style="list-style-type: none"> • 의회 청사의 안전하고 쾌적한 사무환경 및 청사관리 제고 																											
<b style="color: green;">예산 사항	<ul style="list-style-type: none"> • 지방자치단체 세출예산 집행기준(2015.1.1.) 																											
<b style="color: green;">수혜자 및 범위	<ul style="list-style-type: none"> • 대상 : 일반주민 및 직원, 의원 등 																											
<b style="color: green;">분야 별 검토사항 [계속 :] [신규 :]	<p style="color: blue;">이 업무(사업)과 관련하여 아래 등 제반사항을 검토해 보았습니까?</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;">① 관련부서 협조</td> <td style="width: 20%; text-align: center;">-----</td> <td style="width: 20%; text-align: center;">(〇)</td> </tr> <tr> <td>② 이해관계인 및 예상되는 민원</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">(〇)</td> </tr> <tr> <td>③ 추진상 사전 걸림돌</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">()</td> </tr> <tr> <td>④ 미래행정 수요예측</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">()</td> </tr> <tr> <td>⑤ 시장조사</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">(〇)</td> </tr> <tr> <td>⑥ 민간부분(시설 등)과의 경제성 및 효율성 등 비교</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">()</td> </tr> <tr> <td>⑦ 업무 매뉴얼 및 관련 법규</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">()</td> </tr> <tr> <td>⑧ 행사관련 의전 및 선거법</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">()</td> </tr> <tr> <td>⑨ 투융자 심사 등 관련절차 준수</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">()</td> </tr> </table>	① 관련부서 협조	-----	(〇)	② 이해관계인 및 예상되는 민원	-----	(〇)	③ 추진상 사전 걸림돌	-----	()	④ 미래행정 수요예측	-----	()	⑤ 시장조사	-----	(〇)	⑥ 민간부분(시설 등)과의 경제성 및 효율성 등 비교	-----	()	⑦ 업무 매뉴얼 및 관련 법규	-----	()	⑧ 행사관련 의전 및 선거법	-----	()	⑨ 투융자 심사 등 관련절차 준수	-----	()
① 관련부서 협조	-----	(〇)																										
② 이해관계인 및 예상되는 민원	-----	(〇)																										
③ 추진상 사전 걸림돌	-----	()																										
④ 미래행정 수요예측	-----	()																										
⑤ 시장조사	-----	(〇)																										
⑥ 민간부분(시설 등)과의 경제성 및 효율성 등 비교	-----	()																										
⑦ 업무 매뉴얼 및 관련 법규	-----	()																										
⑧ 행사관련 의전 및 선거법	-----	()																										
⑨ 투융자 심사 등 관련절차 준수	-----	()																										
<b style="color: green;">타 기관 사 레	<ul style="list-style-type: none"> • 자체추진사업 																											
<b style="color: green;">전문가 자 문	<ul style="list-style-type: none"> • 전문가 자문을 필요로 하는 사항은 아님. 																											

2016년 강남구의회 청사 관리 계획

안전하고 쾌적한 근무환경 조성과 방청객 및 방문구민의 만족도 제고를 위해 「2016년 강남구의회 청사 관리 계획」을 수립·시행함으로써 청사관리에 만전을 기하고자 함.

I 청사현황

- 대지면적 : 3,035㎡
- 연 면 적 : 14,440㎡
- 건물규모 : 지하4층, 지상6층
- 주구조물 : 철골/콘크리트
- 사용면적 : 4개층 3,602㎡
- 층별현황

(단위:㎡)

구분	면적	층 별 현 황	기타
3층	187	의회사무국	
4층	290	의원연구실(부속실 및 안내데스크 등)	
5층	1,154	의장실, 부의장실, 각 상임위원장실, 의원연구실, 접견실, 전문위원실, 부속실 및 안내데스크 등	
6층	1,562	본회의장, 소회의실, 열린회의실, 방송실, 준비실, 로비 등	

II 세부관리계획

- 회의장 카펫, 의자 등 세탁 실시 : 상·하반기 2회
- 청사 공기청정기, 비데 등 임차 : 계약업체 위탁 관리

- 청사 내 화분 입차 : 강남구 연간단가 계약업체 위탁 관리
- 전기·통신, 냉·난방기 등 유지관리 : 층별 소요 발생시
- 회의장 등 환경개선 : 본회의장 고효율 LED램프 교체 등 개선
- 기타 청사 환경정비 용품 구입 및 소규모 수선 실시

□ **의회 청사 에너지절약 계획**

- 중식시간(12:00~13:00) 층별 불필요한 전등 소등 및 업무용 PC 전원 OFF
- 실내 적정온도 준수(하절기 26℃ 이상, 동절기 19℃ 이하)
- 개인별 준수사항(실천 내용)
 - ▶ 개인용 냉·난방기 사용 금지, 퇴근 이후 사무용 전기제품 절전
 - ▶ 야근 및 특근시 불필요한 전등 소등, 층별 에너지지킴이 실천 등
- 층별 에너지 지킴이

층별	3층 사무국	4층 의원연구실	5층 연구실/의장실	6층 회의장
성명	윤석호	조동현	김정희/구선주	오현택

- [행복한 불끄기의 날] 운영
 - ▶ 일시 : 매월 22일 20:00 ~ 21:00
 - ▶ 내용 : 불필요한 사무실 실내 전등 및 경관조명 소등 등

□ **의회 청사 폐기물 제로화 추진 계획(2015. 12. 1. ~ 계속)**

- 개인쓰레기통 퇴출
- 복사용지 이면지 사용 생활화(이면지 박스 비치 등)
- 검정색 쓰레기봉투 퇴출(사용 자제)
- 의회청사 일반쓰레기통 및 재활용 분리 수거함 층별 설치
 - ▶ 수거함 종류 : 일반쓰레기, 비닐류, 기타 재활용품

III 소요예산

□ 총 소요금액 ----- 48,948천원

□ 산출내역

- 회의장 카펫, 의자 세탁비 : 2,500,000원×2회 = 5,000,000원
- 청사관리용품 구입비 : 1,250,000원×4회 = 5,000,000원
- 화분 임차비 : 1,250,000원×12회 = 15,000,000원
- 정수기 등 임차비 : 579,000원×12회 = 6,948,000원
- 전기통신 냉난방기 등 유지관리비 : 500,000원×12회 = 6,000,000원
- 회의장 등 환경 개선비 : 2,000,000원×2회 = 4,000,000원
- 본회의장 LED램프 교체 : 35,000원×200개 = 7,000,000원

□ 예산과목

- 의정활동지원, 의정(공통)업무지원, 안전하고 쾌적한 청사관리, 일반운영비, 사무관리비
- 의정활동지원, 의정(공통)업무지원, 안전하고 쾌적한 청사관리, 일반운영비, 공공운영비

IV 기대효과

□ 쾌적한 근무환경 제공 및 방문구민의 만족도 제고