



문서번호	건축과-33628
결재일자	2015. 12. 14.
공개여부	대시민공개

담 당	공공건축담당	건축과장	도시환경국장	
이제관	최병욱	임철수	12/14 최성태	
협 조				

**- 정릉동 청소년문화의집 신축공사 관련 -
설계용역 중간 보고회 결과 보고**



2015. 12.

**도시환경국
건축과**

설계용역 중간 보고회 결과보고

청소년 건전육성을 위한 교육·문화·여가 공간을 조성하고자 청소년문화의 집 건립과 관련하여 기본계획안 확정을 위한 설계용역 중간보고 및 관계자 회의 결과를 보고합니다.

I

공사개요

- 위 치 : 서울시 성북구 정릉동 1031-2,3(대지면적 1,527㎡)
- 규 모 : 지상3층, 연면적 1,410.13㎡
- 용역기간 : 2015. 09.01 ~ 2016. 01.20
- 용역자 : 제이에이건축사사무소 대표 정협
- 소요예산 : 3,986백만원(공사비 : 3,696,000천원, 설계용역비 : 162,502천원, 감리비 및 기타 : 127,498천원)

II

용역보고회 개최

- 일 시 : 2015. 12. 09(수) 13:30~14:30
- 장 소 : 6층 미래기획실
- 참석자 : 9명

◆ 구청장, 교육문화복지국장, 도시환경국장, 건축과장, 인권센터장, 인권영향평가단(이성석,이윤희), 아동청소년친화팀장, 공공건축팀장

- 보 고 자 : 제이에이건축사사무소 대표 정협
- 안 건 : 정릉동청소년문화의집 기본계획안(계획설계+중간설계) 보고

III

용역 보고회 결과

- 1층 전시실 홀과 카페를 연계하여 전시공간으로 계획
- 2층 다목적실을 300석 규모로 확보 검토
 - 다목적실 면적 확대시 전면적인 계획 변경으로 향후 4층 증축시 반영
 - 영화관람, 공연 등 사용 할 수 있는 시청각실로 계획
- 3층 삭제된 독서실 필요 여부 검토 및 동아리실 활용도에 따라 변경 가능하도록 설계
- 헬스장은 춤 등 다목적 활용 할수 있도록하고 연습실 등으로 명칭 변경
- 3층 음악실은 합주실 등 사용할 수 있도록 전문가(신대철) 자문후 반영
- 옥상을 공연 등 할 수 있는 활동공간 반영
- 각 시설에 대하여 사용자인 청소년 의견을 설계에 반영
 - 2015.12.21.(월) 16:00~17:00 자원봉사센터(구청7층)에서 성북창조문화도시위원회 위원인 신대철님 및 관내 청소년(15명 내외 선정)이 모여 설계 계획안에 대한 열린회의를 주관부서(교육청소년과)에서 개최

IV

행정사항

- 교육청소년과에서 시행하는 청소년참여 열린회의에서 제시된 의견사항중 반영 가능한 부분은 실시설계시 반영 조치
- 용역보고회 회의 참석 수당지급
 - 외부인 건축심의 수당기준으로 회의 참석 수당 70,000원 지급
 - 2명 × 70,000원(1회) = 140,000원