



문서번호	지역경제과-38898
결재일자	2015. 12. 14.
공개여부	대시민공개
방침번호	

★주무관	기업활성화팀장	지역경제과장	기획재정국장	
장달덕	차영수	김광호	12/14 박기웅	
협조	창조경제추진단장 임채선			

- 성수 수제화 공동판매장 -

확대 설치 공사 준공 처리 보고

2015. 12.



성 동 구

(지역경제과)

사 전 검 토 사 항

::: 해당사항에 표시하시기 바랍니다.

항 목	검 토 여 부
사 업 구 분	신규사업 <input type="checkbox"/> 공약(약속)사업 <input checked="" type="checkbox"/> 계속사업 <input type="checkbox"/> 인센티브/공모사업 <input type="checkbox"/>
소 통 분 야 고 려 사 항	<ul style="list-style-type: none"> ● 구 민 : 유 <input checked="" type="checkbox"/> () 무 <input type="checkbox"/> ● 전 문 가 : 유 <input checked="" type="checkbox"/> () 무 <input type="checkbox"/> ● 이 해 당 사 자 : 유 <input checked="" type="checkbox"/> () 무 <input type="checkbox"/>
기 타 고 려 사 항	일 자리 <input checked="" type="checkbox"/> 환경영향 <input type="checkbox"/> 안 전 <input checked="" type="checkbox"/> 유지비용 <input type="checkbox"/> 바른 공공언어 <input checked="" type="checkbox"/> 성 인 지 <input type="checkbox"/> 취약계층 <input type="checkbox"/> 장 애 인 <input type="checkbox"/> 디 자 인 <input type="checkbox"/> 갈등발생 요인 <input type="checkbox"/>
타자원 활용	<ul style="list-style-type: none"> ● 중 앙 부 처 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 <input type="checkbox"/> ● 서 울 시 : 유 <input checked="" type="checkbox"/> (경제정책과) 무 <input type="checkbox"/> ● 기 업 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 <input type="checkbox"/> ● 민 간 단 체 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 <input type="checkbox"/>
언 론 홍 보 계 획	기획보도 <input type="checkbox"/> 보도자료 <input type="checkbox"/> SDTV <input type="checkbox"/> 성동뉴스레터 <input type="checkbox"/> 성동구소식지 <input type="checkbox"/> 기 고 문 <input type="checkbox"/> 전자행정서비스 <input type="checkbox"/> S N S <input type="checkbox"/> 기타(리플릿 등) <input type="checkbox"/> 없 음 <input type="checkbox"/>
<ul style="list-style-type: none"> ● 홍 보 제 목 : 성수 수제화 공동판매장 확대 설치 ● 중점 홍보사항 	
<p>※ 우리 구만의 차별화된 사업내역과 중점 부각하여 홍보할 사항을 중심으로 '홍보제목'을 선정하여 간결하게 기재하시기 바랍니다.</p>	

확대 설치 공사 준공 처리 보고

2호선 신설동 지선 교각 하부에 수제화 소공인의 판로개척을 위해 설치된 수제화 Road Shop 시설공사가 완료되어 준공처리 하고자 함

I | 추진 근거

- 성수 수제화 특화사업 종합계획(구청장방침 제198호 '15. 3. 17.)
- 민선 6기 약속사업(No 111, 수제화공동판매장 확대설치 및 특화거리 조성)
- 수제화 공동판매장 확대설치 계획 및 설치위치 추진 변경 계획
(부구청장방침 제243호, '15.5.20. 및 제320호, '15.7.22.)

II | 사업 개요

- 사업명: 성수 수제화 공동판매장 확대설치 공사
- 사업기간: '15. 10. 15. ~ 12. 3.
- 공사위치: 아차산로 53 ↔ 67 2호선 신설동 방향 지선하부
- 규모: 8개소
- 총사업비: 금680백만 원(시비)
- 공정률: 100% (준공 '15. 12. 3.)
- 계약업체
 - 건축: 예건디자인(주) 대표 김규식(송파구 석촌동 235-20 한양빌딩)
 - 전기: 원영전력(주) 대표 유완상(동대문구 장안동 316-15)

Ⅲ | 추진 경과

- '15. 4.: 기초자료 조사, 건물주 및 상가방문 설명
- '15. 5. 21.: 사업계획 수립
- '15. 6. 30. ~ 7. 30.: 설계용역
- '15. 7. 9.: 설계 용역 보고회 (중소기업종합지원센터 교육장)
- '15. 7. 22.: 설치위치 변경 방침 ※ 민원발생에 따른 위치 변경
- '15. 7. 22. ~ 8. 7.: 위치변경에 따른 설계 용역 변경
- '15. 8. 10. ~ 8. 29.: 설치 장소 대형수목 전지 및 관목 이식공사
- '15. 9. ~ 10.: 계약절차 이행(건축, 전기, 감리)
- '15. 11. 3. ~ 11. 30.: 보도 확장, 보도교체, 분전함 이전(토목과 협조)
- '15. 11. 24. ~ 11. 30.: 판매장 옆 조경공사
- '15. 12. 8. ~ 12. 10.: 판매장 앞 수목 보식 공사
- '15. 10. 30. ~ 11. 18: 입점업체 선정
- '15. 10. 12.~ 12. 3.: 공사시행 및 준공

Ⅳ | 준공 검사

공사별 준공사항

(단위: 천 원)

구 분	설계용역	건 축	전 기	감 리	조 경	주변정비 등
업 체 명	(주)준이앤씨	예건디자인(주)	원영전력(주)	(주)준이앤씨	(주)가화 조경 외 2	조달 외
준공일자	'15. 8. 7.	'15. 12. 3.	'15. 12. 3.	'15. 12. 20.	'15.8.29./ 12.10.	'15. 12.
준공금액	26,290	449,076	72,809	10,280	39,198	82,346

□ 검사내용

- 검사자 및 입회자: 담당팀장, 담당, 감리감독관
- 검사결과: 시공자로부터 제출한 서류 및 현장을 검토한 결과 상기 공사의 수급시행에 있어서 공사전반에 걸쳐 설계도서 및 품질관리기준 등 약정대로 준공되었음을 확인함
- 설계 변경(사업비 추가분) 상징조형물 설치 시설비, 시설부대비 집행

□ 처리의견: 검사결과에 따라 준공검사 처리코자 함

V | 사업비 정산

□ 세부 집행 내역

구 분		사업비 내역			비고
		도급액	설계변경	증감	
합 계		641,491,860	680,000,000	증38,508,140	
설계용역	설계용역	26,290,000	26,290,000	-	
시설공사	건축	434,076,590	449,076,590	증15,000,000	
	전기	69,301,270	72,809,410	증 3,508,140	
	조경	39,198,000	39,198,000	-	
감리용역	감리용역	10,280,000	10,280,000	-	
주변정비 등	가로등 및 기전 시설물	13,000,000	13,000,000	-	
	보도확장 및 교체	45,000,000	65,000,000	증20,000,000	
	전기이입비	1,936,000	1,936,000	-	
	기 타	2,410,000	2,410,000	-	

□ 설계변경 20백만 원 증액

○ 수제화 특화사업 상징조형물 시설비 및 부대비에서 집행

VI | 향 후 계 획 |

□ '15. 12. 30.(화) 15:00: 개장식 행사(예정)

붙임 준공사진 각 1부. 끝.

붙 임 성수 수제화 공동판매장 현장 사진



판매장 전면



판매장 전면



뒷면



매장



8번 매장 전면(조명)



8번 매장 뒷면



내부 전시대



내부 전시대