



사람중심의 행복한 성동

문서번호	노인청소년과-34859
결재일자	2015. 12. 10.
공개여부	대시민공개
방침번호	구청장 방침 제599호

주무관	노인시설팀장	노인청소년과장	주민생활국장	부구청장	구청장
김범철	정춘우	강종식	소판수	이비오	12/10 정원오
협조					

- 어르신들의 안전하고 따뜻한 여가공간 조성을 위한 -

# 2015 겨울철 경로당 안전점검 결과보고

2015. 12.

 **성 동 구**  
(노인청소년과)

- 어르신들의 안전하고 따뜻한 여가공간 조성을 위한 -

## 2015. 겨울철 경로당 안전점검 결과보고

겨울철 대비 경로당 및 노인복지관의 시설, 난방시설 및 기타 불편 사항에 대한 사전점검을 실시하여 화재 등 재난 대비 및 여가물품 지원을 통해 따뜻하고 안전한 여가공간 조성

### I 추진 근거

- 사회복지사업법 제34조의3(시설의 안전점검)
- 2015특정관리대상시설 일제조사 계획(안전관리과-3403, 2015.09.02)
- 2015노인복지시설 관리 및 운영지원 계획[노인청소년과-1945, 2015.1.21]

### II 실태점검 개요

- 점검대상: 154개소  
- 경로당 현황

총계	구립		사립		면적별		
	단독	임차	주택	아파트 (임대)	50㎡이하	51~89㎡	90㎡이상
151	49		102		35	58	58
	31	18	6	96(16)			

- 노인복지관 현황 : 3개소 (성동, 왕십리도선동, 대현)
- 점검기간: 2015. 11. 9. ~ 2015. 11. 24.(12일간)
- 점 검 자: 5명(노인청소년팀장외 3명, 자원봉사자 1명)
- 점검방법: 점검표에 의한 보일러 기사자격증 소지 자원봉사자 활용

○ 점검내용

- 겨울철 화재대비 보일러, 전기시설 및 소화기 등 설비(비치)상태
- 건축 시설물 유지 관리 상태
- 기타 정부양곡 전달 여부 및 의견청취 등
- 경로당 부족물품 및 지원물품 파악

**Ⅲ 실태점검 결과**

**【총 평】**

**□ 노인복지관 및 경로당 운영 실태**

**✦ 시설 관련 요구사항**

- 노인복지관 3개소는 시설별 자체 안전관리로 운영 적합
- 경로당 151개소 안전 및 실태점검중 도배·도색 등 시설 개보수 요구

**✦ 물품 요구사항**

- 양곡이 부족하다는 어르신들의 의견이 있어, 전체 경로당에 지원하는 양곡 기준(20kg 6포/년)을 설명드림
- TV, 김치냉장고, 냉장고, 밥솥, 노래방기기, 안마의자 등 노후하거나 교체대상 물품에 대한 지원 요구 다양

**✦ 노인복지관 및 경로당 일상 생활**

- 2015년 시인센티브사업 추진지표인 프로그램 소외없고 주민과 소통하는 열린 경로당을 만들기 위해 대한노인회 성동구지회, 성동노인종합복지관, 국민건강보험공단 성동지사, 보건소 등에서 실시하는 각종 여가 프로그램에 대다수 어르신들이 적극적으로 참여하고, 만족해 하심

**□ 점검 결과 조치 및 향후 계획**

**✦ 경로당별 관리 카드에 의한 시설 체계적 관리 및 물품 관리**

- 경로당별 시설개선 내용 및 물품지원 내용의 체계적 관리를 위해 경로당별 관리 카드의 내용을 추가 또는 보완
- 신규 지원 물품에 대한 관리스티커 부착 확행

**✦ 수시 경로당 (방문)점검 실시**

- 노후하거나 열악한 경로당에 대해서는 강우 시 등 필요시 수시 방문 점검
- 물품 요구 또는 기타 민원 발생 시 즉시 방문하여 조치

## □ 세부 요청사항

■ 안전시설 및 기타 사항 (도배·도색 등 개보수, 기타 불편사항 등 : 38 건)

요구 내용	요구 건수	요구 내용	요구 건수
도배·도색 등 개보수	3	회전문 받침대 보수	1
보일러 난방 이상	1	전기 이상	1
출입문 손잡이등 파손	1	방바닥 꺼짐	1
안마의자 수리	8	안마의자 폐기	6
안마의자 교체	1	노래방 노래 업그레이드	2
노래방 기계 수리	8	마이크 수리	3
노래방 리모컨 분실	1	TV 채널 이상	1
계			38

■ 품목별 필요물품 사항 (TV, 냉장고 등 전자제품 요청 사항 : 10 건)

품 목	필요 수량	품 목	필요 수량
TV	4	냉장고	2
김치냉장고	2	밥솥	1
청소기	-	가스렌지	-
안마의자	1	에어컨	1
총계		11	

## IV

### 분야별 점검결과 조치사항

■ 지역사회와 함께하는 서울형(개방형) 경로당 만들기

- 프로그램 소외없고 주민과 소통하는 열린 경로당을 만들기 위해 대한노인회 성동구지회, 성동노인종합복지관, 국민건강보험공단 성동지사, 보건소 등과 연계하여 다양한 프로그램을 운영함으로써 프로그램 미지원 경로당을 최소화하고 아울러 지역사회와 소통하는 우수 프로그램 개발

## ■ 안전점검 결과 조치사항

구분	요구 내용	요구건수	처리완료	향후처리	비고
안전및 시설물	도배 . 도색 등 개보수	3	-	3	2016년 시설보수 우선순위
	회전문 받침대 보수	1	1		
	보일러 난방이상	1	1		에어빼기 및 이물질 제거
	전기 이상	1	1		배전반 스위치 조정
	출입문 손잡이 등	1	1		
	방바닥 꺼짐 보수	1	1		2015.12.15.(처리예정)
물품지원 등 생활불편	가전제품 교체	11	11		TV 4대, 밥솥 1대, 에어컨 1대 (김치)냉장고4대, 안마의자1대
	TV 방송채널 이상	1	1		
	노래방CD 업그레이드	2	2		
	노래방 기계 수리	8	8		
	마이크 및 리모컨	4	4		
	안마의자 수리	8	8		
	안마의자 교체	1	1		
	안마의자 폐기	6		6	
계		49	40	9	

○ 경미 또는 불편한 사항 : 즉시 및 긴급 처리

- 즉시처리:

- 1) TV 방송 채널 이상 : 채널 찾고 사용법 전수(새촌할머니)
- 2) 전기이상 : 배전반 스위치 "ON"전환(금강)

- 긴급처리

- 1) 보일러 난방 이상 : 에어빼기 등 실시완료(금남)
- 2) 전기 이상 : 분전함 상태확인 후 즉시 처리(금강)
- 3) 출입문 손잡이 등 : 긴급 보수(금강)

- 기간을 요하는 사항 : 신속 처리
  - 가전제품 교체 : 2015.12. 3. 처리완료
  - 안마의자 및 노래방기기 수리: 해당 업체 연결 2015.11.30. 완료
  - 방바닥 꺼짐 등 시설보수 : 2015.12.15.완료 예정(사근1)
  
- 향후 처리 사항
  - 도배 등 시설개보수 : 불급한 사항으로 2016년 해당 경로당 우선순위 부여(서마, 안정, 경동할머니)
  - 고장난 안마의자 회수 : 2016년 초 일괄 폐기

## V

## 향 후 계 획

### ✘ 경로당 불편사항, 시설보수 및 물품지원 수시 현장 파악

- 불편민원 접수시 또는 현장 수시 방문
  - 2015 겨울철 경로당 점거시 확인사항 우선 시설개선 추진
- 예산범위 내 경로당 운영 필수 물품 우선 지원
  - 정부양곡 지원에 따른 밥솥, 가스렌지 등 가전제품 신속 교체
  - TV, 냉장고, 에어컨 등 노후화된 여가생활 물품 적극 교체

붙임 경로당별 시설개선 및 필요물품 세부현황 1부. 끝.