

★ ◎



문서번호	도시계획과-8370
결재일자	2015. 12. 4.
공개여부	대시민공개
방침번호	

주무관	지구단위팀장	도시계획과장	도시관리국장	
신미경	이희향	지학주	12/04 윤호중	
협조				

-왕십리 광역중심 지구단위계획 재정비 관련-  
**주민설명회 개최 계획**

2015. 12.



**성 동 구**

(도시계획과)

# 사 전 검 토 사 항

::: 해당사항에  표시하시기 바랍니다.

항 목	검 토 여 부
사 업 구 분	신규사업 <input type="checkbox"/> 공약(약속)사업 <input checked="" type="checkbox"/> 계속사업 <input checked="" type="checkbox"/> 인센티브/공모사업 <input type="checkbox"/>
소 통 분 야 고 려 사 항	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 구 민 : 유 <input checked="" type="checkbox"/> ( ) 무 <input type="checkbox"/></li> <li>● 전 문 가 : 유 <input checked="" type="checkbox"/> ( ) 무 <input type="checkbox"/></li> <li>● 이 해 당 사 자 : 유 <input checked="" type="checkbox"/> ( ) 무 <input type="checkbox"/></li> </ul>
기 타 고 려 사 항	일 자 리 <input type="checkbox"/> 환경영향 <input type="checkbox"/> 안 전 <input type="checkbox"/> 유지비용 <input type="checkbox"/> 바른 공공언어 <input checked="" type="checkbox"/> 성 인 지 <input type="checkbox"/> 취약계층 <input type="checkbox"/> 장 애 인 <input type="checkbox"/> 디 자 인 <input type="checkbox"/> 갈등발생 요인 <input type="checkbox"/>
타자원 활용	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 중 앙 부 처 : 유 <input type="checkbox"/> ( ) 무 <input type="checkbox"/></li> <li>● 서 울 시 : 유 <input type="checkbox"/> ( ) 무 <input type="checkbox"/></li> <li>● 기 업 : 유 <input type="checkbox"/> ( ) 무 <input type="checkbox"/></li> <li>● 민 간 단 체 : 유 <input checked="" type="checkbox"/> ( ) 무 <input type="checkbox"/></li> </ul>
언 론 홍 보 계 획	기획보도 <input type="checkbox"/> 보도자료 <input type="checkbox"/> SDTV <input type="checkbox"/> 성동뉴스레터 <input type="checkbox"/> 성동구소식지 <input type="checkbox"/> 기 고 문 <input type="checkbox"/> 전자행정서비스 <input type="checkbox"/> S N S <input type="checkbox"/> 기타(리플릿 등) <input type="checkbox"/> 없 음 <input type="checkbox"/>
<ul style="list-style-type: none"> <li>● 홍 보 제 목 :</li> <li>● 중점 홍보사항 - -</li> </ul>	
<p>※ 우리 구만의 차별화된 사업내역과 중점 부각하여 홍보할 사항을 중심으로 '홍보제목'을 선정하여 간결하게 기재하시기 바랍니다.</p>	

- 왕십리 광역중심 지구단위계획 재정비 관련 -

# 주민설명회 개최 계획

왕십리 광역중심 지구단위계획 재정비와 관련 주민설명회를 개최하여 “참여와 소통”을 통한 실현가능한 계획을 수립하고자 함.

## I 사업개요

- 사업명 : 왕십리 광역중심 지구단위계획 재정비
- 위치 : 왕십리역 주변(도선동, 행당동) 일대
- 면적 : 218,000 $m^2$
- 사업내용
  - 왕십리 부도심권 로터리가 성동구의 상징거리가 될 수 있는 계획 수립
  - 왕십리 교통 이점을 지역경제 활성화로 연계될 수 있는 계획 수립
  - 기존 지구단위계획에 대하여 변화된 지역여건을 반영하고 문제점 보완

## II 추진경위

- 2014. 5. 22: 지구단위계획수립 용역 계약체결
- 2014. 7. 23: 용역착수보고회 개최
- 2015. 2. 25: 중간용역보고회 개최
- 2015. 7. 16: 시구합동보고회(1차)
- 2015. 9. 3: 시구합동보고회(2차)
- 2015. 12 : 주민의견청취(14일이상), 유관부서협의

### Ⅲ 주민설명회 개요

- 일 시 : 2015.12.16(수) 16:00~18:00
- 장 소 : 행당제1동주민센터 3층 다목적실(성동구 고산자로10길 18)
- 참석대상
  - 토지 등 소유자
  - 김기대 시의원
  - 구의원(김종곤 의회운영위원장, 이상철 행정재무위원장, 김해선 의원)
  - 우리구 4명 (도시계획과장 외 3명)
  - 용역사[(주)동해종합기술공사, (주)거림종합건축사사무소]
- 주요내용
  - 사업개요 및 추진경위 설명
  - 지구단위계획(안) 설명
  - 주민 협조사항 및 향후 추진계획 안내
  - 질의응답

### Ⅳ 향후계획

- 2016. 1. : 區 도시건축공동위원회 자문, 지구단위계획(안) 결정요청
- 2016. 2.~ 4. : 도시건축공동위원회 소위원회 자문 및 심의  
결정고시 및 지형도면 고시

### Ⅴ 행정사항

- 도시계획과
  - : 토지 등 소유자의 참석 홍보 (현수막 제작, 홈페이지 게재 등)
- 행당1동 : 설명회 장소 협조 및 홍보 지원
- 왕십리도선동 : 홍보 지원
- 용역사[(주)동해종합기술공사, (주)거림종합건축사사무소]
  - : 설명회 자료 작성

끝.