

등록번호	토지관리과-20878
등록일자	2015.12.2.
결재일자	2015.12.3.
공개구분	대시민공개

주무관	지적행정팀장	토지관리과장	도시관리국장	부구청장	구청장
강수인	김은덕	노영빈	이진형	황치영	12/03 최창식
협 조					

2015년 지적·토지업무 역점시책 평가 결과 보고



도시계획국
토지관리과

2015년 지적·토지업무 역점시책 평가 결과 보고

2015년 서울시 지적·토지업무 역점시책 사업 등에 대한
사업별 추진실적 평가에서 우리구 **토지·정책분야 우수구 선정**

I

추진근거

- 2015.지적·토지업무 역점시책 평가계획(서울시 토지관리과-17697(2015.8.31))

II

평가개요

- 평가기관 : 서울시 토지관리과
- 대상기관 : 25개 자치구(토지관리업무 부서)
- 평가내용 : 2015년 지적·토지업무 추진실적
 - 토지정책분야, 부동산평가분야, 부동산중개업분야, 공간측량분야, 부동산정보분야
- 업무범위 및 기간 : 2014.10.01. ~ 2015.10.31
- 평가결과통보 : 2015.11.30.
- 평가결과
 - 기관표창 : **토지·정책분야 우수구 선정**
- 표창훈격 : 서울특별시장

III

업무추진실적

□ 토지정책 분야

- UCC동영상제작 및 다각적 홍보활동 등을 전개하여 공유토지분할 업무 추진에 노력하고 있음
- 지적·토지업무 미래발전 워크숍을 통해 제도운영 개선과제 등을 발표하는 등 업무역량 강화로 시민중심 업무성과 창출에 노력하고 있음.

□ 부동산평가 분야

- 상담 감정평가사를 지정 운영하여 표준지 및 개별공시지가 조사·평가시 반영
- 개발부담금 행정소송에 적극 대응하여 대법원에서 최종 승소함으로써 자치구 세입증대 기여는 물론 이와 유사사례가 있는 타 자치구의 개발부담금 부과 기준으로 제시

□ 공간측량 분야

- 황학 제1지구 재조사사업 추진에 따라 갈등을 최소화 하기 위한 주민 설명회 개최(8회), 측량결과도 분석등으로 시민과 소통하는 사업추진

IV

행정사항

□ 기관 및 개인표창 공적조서 제출 (토지정책 분야)

- 첨부 : 1. 개발부담금 행정소송 승소에 따른 “티브로드뉴스” 인터뷰동영상
2. 토지정책분야 우수사례 - 공유토지분할홍보 UCC동영상