

등록번호	자치행정과-20136
등록일자	2015. 11. 26.
결재일자	2015. 11. 26.
공개구분	대시민공개

주무관	자치행정팀장	자치행정과장	주민자치국장
강정훈	나윤수	최선희	11/26 이경현
협 조			

2015년도 관리대상시설 정기점검계획



서대문구
자치행정과

2015년도 하반기 관리대상시설 정기점검계획

특정관리대상시설로 지정되어있는 충현동주민센터 외 11개소에 대한 하반기 점검을 시행하여 재난예방에 만전을 기하고자 함

■ 관련근거

- 재난및안전관리기본법시행령 제34조의2(특정관리대상시설등의안전등급및안전점검등)
- 안전치수과 - 17911호(2015. 9.11, 특정관리대상시설 점검 및 결과입력 철저)

■ 관리대상시설 내역(동 9, 자치회관 3)

순번	건 물 명	도로명주소	지상	지하	연면적(m ²)
1	충현동주민센터	북아현로22길 38 (북아현동)	4	1	1,348
2	충현동 자치회관	경기대로 40 (충정로3가)	5	1	1,498
3	천연동주민센터	성산로 694 (영천동)	2	1	977
4	북아현동주민센터	북아현로 24 (북아현동)	5	1	3,338
5	연희동주민센터	연희로 189 (연희동)	4	2	2,013
6	연희동 자치회관	증가로 13-10 (연희동)	3	1	857
7	홍제1동 자치회관	통일로27길 19 (홍제동)	5	0	968
8	홍제2동주민센터	통일로34길 27 (홍제동)	4	1	982
9	홍제3동주민센터	세검정로4길 32 (홍제동)	3	1	1,782
10	홍은1동주민센터	홍은중앙로 85 (홍은동)	4	1	1,218
11	남가좌2동주민센터	증가로10길 28 (남가좌동)	5	1	1,314
12	북가좌1동주민센터	수색로 100-55 (북가좌동)	4	1	2,719

☞ 『특정관리대상시설 등 지정·관리지침』 상 관리시설 : 연면적 660m²이상의 청사

☞ 남가좌1동주민센터 “ 2015.9.30.일 준공으로 2015년 점검 대상에서 제외

■ 동청사 현황(총18개소) ※ 신축 남가좌1동주민센터 제외

구 분	10년 미만		10년이상~30년미만		30년 이상		비 고
	주민센터	자치회관	주민센터	자치회관	주민센터	자치회관	
건립년도	5		7	4	1	1	
연면적	660㎡미만		660㎡이상		연면적660㎡이상 특정관리대상시설		
	주민센터	자치회관	주민센터	자치회관			
	4	2	9	3			

■ 관리시설 점검계획

- 점검자 : 동청사담당 외 1인
- 점검내용
 - 전반적인 외관형태를 관찰하여 안전상에 문제가 있는 손상·결함 사항 및 시설물의 기능적 위험요인 점검
 - 시설물 주변의 위험요인 점검
- 점검방법 : 안전점검서(붙임)에 의한 현장 점검
 - 1차 점검(2015.11.27.~11.30.) : 동주민센터 청사 담당 점검
 - 2차 점검(2015.12. 1.) : 자치행정과 동청사 담당 현장 방문
- 결과조치
 - 시설물의 안전등급 지정·조정
 - 개·보수가 필요한 경우 : 2016년 예산반영
 - 경미한 사항 : 현장 시정

■ 행정사항

- 각동주민센터 : 1차 점검 실시
- 등급조정사항 안전치수와 통보
- 지정일로부터 7일 이내 재난관리정보시스템 결과 입력
- 중점관리대상시설 · 지역 관리카드 기록

붙임 : 안전점검서 1부. 끝.