



성동구



수신자 내부결재
(경유)

제목 무상양도 공유재산 변상금 부과 사전통지 및 대부계약 체결 안내

1. 구청장 방침-529호(2015. 10. 21)호와 관련입니다.
2. 「도시 및 주거환경정비법」 제65조(정비기반시설 및 토지 등의 귀속) 및 “국민권익위원회 신고 사항 이첩(2015. 01. 06)”에 따라 사업시행자가 새로이 설치하는 정비기반시설은 준공인가 통지를 한때에 관리청으로 귀속되고 무상 양도되는 정비기반시설 또한 준공인가 통지 한때에 사업시행자에게 양도되므로,
3. 용도 폐지되어 사업시행자에게 준공인가 통지시 무상 양도되는 공유 재산에 대하여 대부계약 체결 없이 무단 점유 사용·수익한 사업이 완료(준공) 사업시행자에 대하여는 「서울특별시 공유재산 및 물품관리조례」 제89조 및 「서울특별시 성동구 공유재산 및 물품관리조례」 제84조에 따라 변상금 부과 사전통지를 하고,
4. 사업이 진행 중인 사업시행자에게는 변상금 부과 사전통지 및 향후 공유재산 점유 사용·수익에 따른 대부계약 체결을 안내하고자 합니다.
 - 가. 대상 사업시행자: 12(진행 4, 준공 8)
 - 나. 부과 대상 재산: 금호동2가 20-1 등 270필지 90,719㎡
 - 다. 금 액: 32,567백만원
 - 라. 이의신청 기한: 2015. 11. 20
 - 마. 부과 예정일: 2015. 11. 27
 - 바. 납부방법: 60일 이내 일시 납부 (2015. 12. 31 한)
또는 3년 이내 12회 범위 내 분할 납부

- 붙 임
1. 변상금 부과 총괄표 1부.
 2. 변상금 사전통지서 12부.
 3. 이의신청서 12부.
 4. 분할납부 신청서 12부.
 5. 변상금 산출 내역 12부. 끝.

주무관

김대경

재산정책팀장

유종식

재무과장

김성철

기획재정국장

11/02
박기웅

협조자

시행 재무과-30065 () 접수 ()

우 04750 서울특별시 성동구 고산자로 270 / <http://www.sd.go.kr>
전화 02-2286-5265 / 전송 02-2286-5916 / kimdg7340@sd.go.kr / 대시민공개
궁금할 때, 불편할 때 국번없이 120으로!