

“변화를 선도하는 강남, 희망을 선사하는 강남”

등록번호	치수과-24274
등록일자	2015.10.27.
결재일자	2015.10.27.
공개구분	부분공개

★주무관	하수팀장	치수과장	안전교통국장		
이정우	代박장용	곽윤국	10/27 조흥기		
협조자	기전팀장 치수팀장	진동진 강태근			

2015년 하반기 하자검사 실시 계획



2015. 10. .

강 남 구
(치 수 과)

【 관련 규정 및 제반사항 사전검토서 】

검토분야	확인 및 적시사항																											
관련 규정 및 근거	<p>현행 관련 법, 시행령, 조례, 규칙, 관련 지침 등 근거를 모두 검토하고 적시하였습니까?</p> <ul style="list-style-type: none"> • 지방자치단체를당사자로하는계약에관한법률시행령 제70조 및 동법 시행규칙 제69조 • 지방자치단체 공사계약 일반조건 : 제10절 공사목적물의 하자 																											
추진 경위	<p>추진 경위는 무엇입니까?</p> <ul style="list-style-type: none"> • 시설공사에 대한 『2015년도 상반기 정기하자검사』를 실시하고 발생한 하자부분을 보수 및 정비함으로써 시설물 안전확보와 구민의 불편사항을 해소하고자 함. 																											
예산 사항	<p>산출 근거 및 기준 또는 예산확보 및 투입우선순위 등의 내용을 검토하고 적시하였습니까?</p> <ul style="list-style-type: none"> • 해당없음 																											
수혜자 및 범위	<p>이 업무(사업)관련 수혜자는 누구이며 수혜범위를 파악해 보았습니까?</p> <ul style="list-style-type: none"> • 대상 : 공무원 , 일반주민 																											
분야 별 검토사항 (계속 :) (신규 :)	<p>이 업무(사업)과 관련하여 아래 등 제반사항을 검토해 보았습니까?</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;">① 관련부서 협조</td> <td style="width: 20%; text-align: center;">-----</td> <td style="width: 20%; text-align: center;">()</td> </tr> <tr> <td>② 이해관계인 및 예상되는 민원</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">()</td> </tr> <tr> <td>③ 추진상 사전 결림돌</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">()</td> </tr> <tr> <td>④ 미래행정 수요예측</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">()</td> </tr> <tr> <td>⑤ 시장조사</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">()</td> </tr> <tr> <td>⑥ 민간부문(시설 등)과의 경제성 및 효율성 등 비교</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">()</td> </tr> <tr> <td>⑦ 업무 매뉴얼 및 관련 법규</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">(0)</td> </tr> <tr> <td>⑧ 행사관련 의전 및 선거법</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">()</td> </tr> <tr> <td>⑨ 투용자 심사 등 관련절차 준수</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">()</td> </tr> </table> <ul style="list-style-type: none"> • 위 언급한 사항은 반드시 검토하고 해당되는 사항에 체크한 다음, 해당 사항을 요약 작성하세요 	① 관련부서 협조	-----	()	② 이해관계인 및 예상되는 민원	-----	()	③ 추진상 사전 결림돌	-----	()	④ 미래행정 수요예측	-----	()	⑤ 시장조사	-----	()	⑥ 민간부문(시설 등)과의 경제성 및 효율성 등 비교	-----	()	⑦ 업무 매뉴얼 및 관련 법규	-----	(0)	⑧ 행사관련 의전 및 선거법	-----	()	⑨ 투용자 심사 등 관련절차 준수	-----	()
① 관련부서 협조	-----	()																										
② 이해관계인 및 예상되는 민원	-----	()																										
③ 추진상 사전 결림돌	-----	()																										
④ 미래행정 수요예측	-----	()																										
⑤ 시장조사	-----	()																										
⑥ 민간부문(시설 등)과의 경제성 및 효율성 등 비교	-----	()																										
⑦ 업무 매뉴얼 및 관련 법규	-----	(0)																										
⑧ 행사관련 의전 및 선거법	-----	()																										
⑨ 투용자 심사 등 관련절차 준수	-----	()																										
타 기관 사례	<p>타 구 사례를 파악, 비교해 보았습니까?</p> <ul style="list-style-type: none"> • 해당없음 																											
전문가문	<p>전문가의 자문이나 검토를 받았습니까?</p> <ul style="list-style-type: none"> • 해당없음 																											

2015년 하반기 하자검사 실시 계획

우리구에서 시행·완료한 사업중 하자기간 범위 내의 시설공사에 대하여 『2015년도 하반기 정기 하자검사』를 실시하고 발생한 하자부분을 보수 및 정비함으로써 시설물 안전확보와 구민의 불편사항을 해소하고자 함.

I 관련 근거

- ☐ 「지방자치단체를당사자로하는 계약에 관한법률시행령」 제70조 및 「동법」 시행규칙 제69조
- ☐ 지방자치단체 공사계약 일반조건 : 제10절 공사목적물의 하자
- ☐ 강남보금자리 주택지구 하수시설물 인수인계서

II 하자추진 계획

- ☐ 하자검사기간
 - 정기검사 : 2015. 10. 28 ~ 2015. 11. 13
 - 최종(만료) 검사 : 하자담보책임기간의 만료일로부터 14일 이내 별도 실시

☐ 하자검사 대상 시설공사

대상 \ 분야	계	치수	하수	기전	비고
하자검사	61	33 (신기술 1)	23 (신기술 1)	5	최종(만료)검사 8건

☐ 하자검사 방법

- 하자검사 담당 지정서에 의거 2인 1조로 실시하며 실제 육안검사 후 하자조서 작성 제출
- 최종(만료)검사는 하자검사 담당자가 하자기간 만료전 14일 이내 계약자와 합동점검 후 하자검사 만료 복명서 제출

○ 최종(만료)검사 대상공사

연 번	공사 년도	공 사 명	도 급 자		도급액 (천원)	준 공 일	하자책임 기 간	담당자
			회사명	대표자				
1	2012	신사동 570번지 주변 하수관개량공사	*****	***	708,530	2012/11/17	2015/11/16	*** ***
2	2012	관내 빗물받이 신설 및 개량공사(연간단가)	*****	***	582,892	2012/12/14	2015/12/13	*** ***
3	2012	수방기계시설유지보수 및 시설물환경정비공사	*****	***	206,250	2012/12/26	2015/12/25	*** ***
4	2012	삼성1배수분구 침수방지사업	*****	***	2,577,509	2012/12/27	2015/12/26	*** ***
5	2013	지하주택 침수방지시설 설치공사(연간단가)	****	***	775,354	2014/01/15	2016/01/14	*** ***
6	2014	수방전기시설물 유지보수	*****	***	186,174	2015/02/24	2016/02/23	*** ***
7	2012	관내 하수시설물보수공사 (연간단가)	****	***	1,387,800	2013/02/26	2016/02/25	*** ***
8	2013	관내 하천시설물 보수공사 (연간단가)	*****	***	476,531	2014/02/26	2016/02/25	*** ***

III 행정사항

- ☐ 우리부서 공사 하자는 일괄 하자보수 지시 및 강남보금자리주택지구 조성공사 하자는 치수팀에서 하자보수 지시하며, 검사자를 하자보수 감독으로 지정 관리토록 함.
- ☐ 최종(만료)검사 대상공사(8건)에 대해서는 하자기간 만료전 14일 이내 계약자와 합동점검 후 하자검사 만료 복명서 제출 및 하자처리
- ☐ 하자검사 결과 보고 및 기록 유지 등

붙임 : 1) 하자검사조서(양식) 1부.

2) 2015년도 하반기 하자검사 대상 및 하자검사자 명단 1부. 끝.