

등록번호	도시관리과-9654
등록일자	2015. 10. 26.
결재일자	2015. 10. 27.
공개구분	대시민공개

주무관	도시관리팀장	도시관리과장	환경도시국장	부구청장	구청장
오선영	박상준	김영철	황도현	조인동	10/27 문석진
협조	자치행정과장 도시계획팀장 도시환경경비팀장 주무관	대표종훈 대신동호 차정관 신동호			

아름다운 변화, 열린 구정, 행복도시 서대문

2015년 서대문구 가좌생활권계획 참여단 워크숍 개최결과 보고



서대문구
도시관리과

□ 주요 회의내용

가좌생활권 미래상 설정

“이팝향기로 피어나는 안전하고 행복한 가좌문화생활권”

우리 생활권 자원찾기

행정동	분야	주요 자원
남가좌동 (1분임)	주거환경자원	장애인복지관, 공영주차장, 흥제천운동시설, 가좌역
	지역경제활성화자원	유명한 갈비집이 많음, 모래내시장, 서중시장, 백련시장
	역사문화자원	강경대(열사), 양호거사비(유형문화재 제91호), 모래내시장
	관광자원	남가좌현대 벚꽃길, 흥제천축제, 안산벚꽃축제, 맛집 다수
지역커뮤니티 자원	흥가산악회, 북카페 및 아나바다시장(상성1차), 남가좌 한마음 주민축제, 함께나눔바자회, 새마을부녀회 불우이웃 돕기 등	
남가좌동 (2분임)	주거환경자원	흥제천, 모래내시장, 조용한 환경, 가좌역, 야생화 단지, 명지대
	지역경제활성화자원	낮은 물가, 명지대학교, 중·고등학교 밀집, 개발가능지역이 많음
	역사문화자원	거북비, 거북골 (역사)
	관광자원	오성불가마, 석공, 흥제천과 영화 전시, 쇼핑샵 집중, 먹자골목
지역커뮤니티 자원	가재울 한마음 축제, 흥가·산악회, 삼성 단지내 스포츠 센터	
북가좌동 (1분임)	주거환경자원	휴먼타운, 불광천, DMC역, 증산역, 공공시설, 건강지원센터 등
	지역경제활성화자원	모래내시장, 마트가 많아 편리함, 맛집(낙원식당, 팔곡수집, 소담)
	역사문화자원	거북비, 문화교실, 불광천공연장 및 오페라하우스, 나비울한마당
	관광자원	골목길 탐방, 자전거대여소, 이팝나무축제, 해담는다리 등
지역커뮤니티 자원	한마음커뮤니티 대회, 책모임, 다문화가족 센터모임, 동아리 모임	
북가좌동 (2분임)	주거환경자원	불광천, 나비울공원, 해담는다리, DMC역, 가좌역, 대학다수인접
	지역경제활성화자원	모래내시장, 서중시장
	역사문화자원	신도비(화산군 이연신도비), 양호거사비(명지대), 섬갤러리
	지역커뮤니티 자원	나비울 합창단, 나눔장터, 해님달님 인형극, 가재울 라디오(맛빵), 이팝축제, 건강가정지원센터, 다문화지원센터, 아동지원센터

2015년 서대문구 가좌생활권계획 참여단 워크숍 개최결과 보고

2015년 서대문구 가좌생활권계획 참여단 워크숍을 개최하고 그 결과를 보고하고자 함

□ 회의개요

- 기 간 : 2015.09.08.(화), 2015.9.15.(화), 2015.09.22.(화) 총3회 개최
- 장 소 : 서대문구청 대강당(6층)
- 주요내용 : 자원찾기 및 미래상 설정, 역세권 문제점 및 해결방안 도출 등

<회의개최개요 세부사항>

구분	1차 워크숍	2차 워크숍	3차 워크숍
일시	2015.09.08.(화) 14시	2015.09.15.(화) 14시	2015.09.22.(화) 14시
장소	서대문구청 대강당(6층)	서대문구청 대강당(6층)	서대문구청 대강당(6층)
주민참여단 참석현황	32명/40명	30명/40명	19명/40명
주요내용	우리동네 지도그리기 우리생활권 자원 찾기	우리동네 살펴보기 우리생활권 좋게 더 좋게	2030 생활권 미래상 설정 생활서비스시설 선호도 역세권 문제점 및 해결방안 도출



행정동별 문제점 및 해결방안 도출

행정동	문제점	해결방안
남가좌동	가좌역 출구 부족	- 가좌역의 출입구가 모래내시장 쪽 등 추가 증설
	재활용가게 보행로 점유	- 오랜기간 동안 개선 안된 상황 - 단속 및 폐쇄조치
	유흥가 퇴치	- 시장 재건축 조속 추진
	삼성1차 버스정류장 바람막이 설치	- 버스정류장 바람막이 설치 시급
북가좌동	서부운수 이전	- 공원과 및 주민센터 건립 - 복지회관 공원 건립 - 서늘사에서 부지 매입
	월드컵공원 버스노선 없음	- 북가좌초 사거리 → 월드컵공원 노선
	방치된 파출소 철거	- 커뮤니티 공간으로 활용 - 공공시설이므로 협의해서 철거함 - 시와 국토부 협조 필요
	주택가 공영주차장 부족	- 북가좌초정문에 지하주차장 설치(교육, 급식실 설치) - 개인주택매입해서 주차장으로 신설 - 아난 주차장 개방(북가좌초)

가좌역세권 문제점 및 해결방안

문제점	해결방안
모래내시장 환경 노후화 및 이용 침체	- 문화시설 등 설치 - 시장 주변 공영주차장 설치 - 시장 내 도로 정비 - 시장 무표서를 버스 운행 - 시장을 현대화 - 시장 특화거리 만들기
가좌역 이용 저조	- 가좌역 활용 홍보 - 도시공회철도 환승역 설치 - 지하철역상 편의시설 설치 - 모래내시장방향 지하철 출입구 설치
가좌역 주변 교통 및 환경 열악	- 마포와 연결도로 확보 (수색로와 철도로 단절) - 가좌역 일대 휴식공간 및 북한문화공간 조성 - 환승주차장 설치 - 가좌역앞 택시승강장 설치 - 가좌역 주변 인도개선

생활서비스시설 선호도 조사

구분	중규모 시설	소규모 시설
1순위	노인종합복지관, 다목적체육관	소규모 공영주차장
2순위		소규모 노인복지센터
3순위	공영주차장, 도서관, 근린공원	소공원

경관자원 및 시민누리공간 발굴

구분	발굴 내용	비고
남가좌동	<ul style="list-style-type: none"> - 경관자원 <ul style="list-style-type: none"> · 사전교 북단 → 안산, 북한산경관 · 홍제천변 → 북한산경관 - 시민누리공간 <ul style="list-style-type: none"> · 사전교 하단 공터(노인들 오락시설 설치) · 쌍용아파트 앞 보도블럭에 벤치 설치 · 동부센트럴빌 앞 보도블럭에 벤치 설치 · 가좌역 광장 공원(쉼터) 조성 	
북가좌동	<ul style="list-style-type: none"> - 경관자원 <ul style="list-style-type: none"> · 해담는다리 → 북한산경관 · 북가좌초에서 내려보는곳 → 북한산경관 - 시민누리공간 <ul style="list-style-type: none"> · 중가교회 버스정류장 → 의자, 벤치 필요 · 북가좌1동 주민센터 앞 → 정자와 의자 설치 · 나비울공원 → 휴식처 (벤치, 차단막) 	

□ 향후 추진일정

- 2015.11. 서대문구 생활권계획 참여단 워크숍 결과(비도시계획 사항)
서울시 및 관련부서 검토요청

- 붙임. 1. 제1차 워크숍 결과 1부
 2. 제2차 워크숍 결과 1부
 3. 제3차 워크숍 결과 1부. 끝.