

“변화를 선도하는 강남, 희망을 선사하는 강남”

등록번호	교통정책과-15288
등록일자	2015.9.16.
결재일자	2015.9.16.
공개구분	대시민공개

주무관	교통정책팀장	교통정책과장	안전교통국장		
조윤희	황관웅	장원석	전결 09/16 조흥기		
협조자					

- 2015년 교통유발부담금 정기분 과세자료 정비를 위한 -

2015년 교통유발부담금 시설물 현장조사 결과 보고

【추진개요】

□ 사업기간 : 2015. 5. 4 ~ 8. 31

- 시설물 현장조사 : 2015. 5. 4 ~ 2015. 5. 31

- 조사결과 점검 및 전산입력(예정) : 2015. 8. 1 ~ 2015. 9. 25

□ 조사인원 : 현장조사원 4명 (기간제 근로자 채용)

□ 조사내용 : 부담금 부과대상 시설물 사용실태(면적, 건축물대장 용도의 사용, 공실 등) 조사 및 제도안내

□ 조사방법 : 조사원이 시설물을 직접 방문하여 시설물 사용현황 조사 및 관리자 면담 후 변동내역 전산 반영

【추진실적】

□ 조사대상 : 시설물 1,552개소 (부과대상 시설물4,918개소의 32%)

□ 교통유발부담금 및 기업체 교통수요관리 제도 홍보

강 남 구
(교통정책과)

【 관련 규정 및 제반사항 사전검토서 】

검토분야	확인 및 적시사항																											
<p style="color: green; font-weight: bold;">관련 규정 및 근거</p>	<p>현행 관련 법, 시행령, 조례, 규칙, 관련 지침 등 근거를 모두 검토하고 적시하였습니까?</p> <ul style="list-style-type: none"> · 2015년도 교통유발부담금 부과징수계획 통보(서울특별시교통정책과-12393호, 2015.06.07) · 시설물실태조사및 기간제근로자채용계획(교통정책과-5520호,2015.04.06호) 																											
<p style="color: green; font-weight: bold;">추진 경위</p>	<p>추진 경위는 무엇입니까?</p> <ul style="list-style-type: none"> · 추진경위 : 교통유발부담금 부과대상 시설물의 실제 사용현황을 조사하여 정확한 과세자료를 구축하고 부담금 조정민원을 사전에 해소하여 행정의 신뢰성과 부과업무의 적정성을 제고하고자 함 																											
<p style="color: green; font-weight: bold;">예산 사항</p>	<p>산출 근거 및 기준 또는 예산확보 및 투입우선순위 등의 내용을 검토하고 적시하였습니까?</p> <ul style="list-style-type: none"> · 근거 : 2015. 행안부 예산편성 지침 , 2015년도 교통유발부담금 자치구 예산 편성지침 (서울특별시 교통정책과-19229, 2014.9.16) 																											
<p style="color: green; font-weight: bold;">수혜자 및 범위</p>	<p>이 업무(사업)관련 수혜자는 누구이며 수혜범위를 파악해 보았습니까?</p> <ul style="list-style-type: none"> · 대상 : 교통유발부담금 부과대상자 																											
<p style="color: green; font-weight: bold;">분야별 검토사항</p> <p style="color: green; font-weight: bold;">(계속 :)</p> <p style="color: green; font-weight: bold;">(신규 :)</p>	<p>이 업무(사업)과 관련하여 아래 등 제반사항을 검토해 보았습니까?</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;">① 관련부서 협조</td> <td style="width: 20%; text-align: center;">-----</td> <td style="width: 20%; text-align: center;">(O)</td> </tr> <tr> <td>② 이해관계인 및 예상되는 민원</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">(O)</td> </tr> <tr> <td>③ 추진상 사전 걸림돌</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">(O)</td> </tr> <tr> <td>④ 미래행정 수요예측</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">(O)</td> </tr> <tr> <td>⑤ 시장조사</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">(O)</td> </tr> <tr> <td>⑥ 민간부분(시설 등)과의 경제성 및 효율성 등 비교</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">(O)</td> </tr> <tr> <td>⑦ 업무 매뉴얼 및 관련 법규</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">(O)</td> </tr> <tr> <td>⑧ 행사관련 의전 및 선거법</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">(O)</td> </tr> <tr> <td>⑨ 투융자 심사 등 관련절차 준수</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">(O)</td> </tr> </table> <ul style="list-style-type: none"> · 위 언급한 사항은 반드시 검토하고 해당되는 사항에 체크한 다음, 해당 사항을 요약 작성하세요 	① 관련부서 협조	-----	(O)	② 이해관계인 및 예상되는 민원	-----	(O)	③ 추진상 사전 걸림돌	-----	(O)	④ 미래행정 수요예측	-----	(O)	⑤ 시장조사	-----	(O)	⑥ 민간부분(시설 등)과의 경제성 및 효율성 등 비교	-----	(O)	⑦ 업무 매뉴얼 및 관련 법규	-----	(O)	⑧ 행사관련 의전 및 선거법	-----	(O)	⑨ 투융자 심사 등 관련절차 준수	-----	(O)
① 관련부서 협조	-----	(O)																										
② 이해관계인 및 예상되는 민원	-----	(O)																										
③ 추진상 사전 걸림돌	-----	(O)																										
④ 미래행정 수요예측	-----	(O)																										
⑤ 시장조사	-----	(O)																										
⑥ 민간부분(시설 등)과의 경제성 및 효율성 등 비교	-----	(O)																										
⑦ 업무 매뉴얼 및 관련 법규	-----	(O)																										
⑧ 행사관련 의전 및 선거법	-----	(O)																										
⑨ 투융자 심사 등 관련절차 준수	-----	(O)																										
<p style="color: green; font-weight: bold;">타 기관 사례</p>	<p>타 구 사례를 파악, 비교해 보았습니까?</p> <ul style="list-style-type: none"> · 타 구 실태파악 결과 <ul style="list-style-type: none"> - 서울특별시 25개 자치구 공통사항 																											
<p style="color: green; font-weight: bold;">전문가 자문</p>	<p>전문가의 자문이나 검토를 받았습니까?</p> <ul style="list-style-type: none"> · 해당사항 없음 																											

교통유발부담금 시설물 현장조사 결과보고

교통유발부담금 부과대상 시설물의 실제 사용현황을 조사하여 정확한 과세자료를 구축하고 부담금 조정민원을 사전에 해소하여 행정의 신뢰성과 부과업무의 적정성을 제고하고자 함

I 업무 개요

□ 추진근거

- 시설물 실태조사 및 기간제근로자 채용계획(교통정책과-5520, 2015.4.6)

□ 개요

● 부과개요

- 부과대상 : 각층 바닥면적의 합계가 1,000m² 이상인 건축물(주거용 제외)
집합건물의 경우 시설물 내 소유면적이 160m² 이상인 자
- 부과건수 : 약 4,918개소 / 8,204건 (2015년도 예상)
- 부과대상자 : 2015. 7. 31 현재 시설물 소유자
- 부과기간 : 2014. 8. 1 ~ 2015. 7. 31
- 납부기간 : 2015. 10. 16 ~ 10. 31 (고지서발송 : 2015. 10. 8 예정)
- 부담금 산정기준 : 시설물 연면적 × 단위부담금(원/m²) × 교통유발계수

II 추진 결과

□ 조사현황

- 조사기간 : 2015. 5. 4 ~ 5. 31 (1개월)
- 조사인원 : 현장조사원 4명 (기간제 근로자 채용)
- 조사내용
 - 부담금 부과대상 시설물 사용현황(건축물대장 용도의 사용, 공실, 면적

등)을 점검하여 2015 교통유발부담금 정기분 과세자료 확보

- 교통유발부담금 제도 안내 및 기업체 교통수요관리 프로그램 홍보

● 조사방법

- 조사원이 시설물을 직접 방문하여 사용현황을 조사하고 사용자 면담 등을 통하여 시설물 조사표 작성

【붙임】 시설물 조사표 (별첨)

□ 추진결과

● 조사결과 점검 및 전산입력 : 2015. 8. 1 ~ 9. 25

- 시간선택제임기제공무원이 기존사용현황/건축물대장 대비 변동사항이 발생한 시설물의 관리자와 유선면담 또는 로드뷰 등을 통해 확인하고 담당직원이 재확인 및 현장점검 실시하여 업무의 정확성 도모하여 조사결과의 신뢰성 강화

● 조사대상 : 총 1,552개소 시설물 (전체 부과대상 시설물의 32%)

● 조사결과

- 신축 시설물 및 교통유발부담금 시설물 표본추출물 (1,552건)

구 분	총 계	청담	삼성,대치,신사	논현,역삼
조사대상	1,552	559	442	551
변동사항 발생	255	134	59	62
공실	750	286	137	327

☞ 건축물대장 용도의 사용 및 사용면적 변경 시설물에 대하여 부담금 부과시스템(새울) 내 과세자료(교통유발계수 등) 변경 : 255건

☞ 시설물 조사일 현재 공실현황 자료구축 및 미사용감면 제도 안내 : 750건

● 제도홍보

- 교통유발부담금 제도 안내 (2015년 부과계획, 미사용 경감 신청절차 등)
- 기업체 교통수요관리 제도 안내 및 프로그램 홍보
- 나눔카 및 유연근무제 홍보



Ⅲ 기대효과

- 과세자료의 정확도 향상 및 누락자원 발굴
- 부과대상 시설물 사용실태에 대한 현장 점검을 통하여 관련 민원 최소화
- 교통유발부담금 및 기업체 교통수요관리에 대한 홍보

붙임. 시설물 조사표 1,552부(별첨)