

등록번호	건축과-20315
등록일자	2015.9.4.
결재일자	2015.9.7.
공개구분	대시민공개

주무관	공공시설물팀장	건축과장	환경도시국장
심재수	나동호	한봉구	09/07 황도현
협 조	건축민원관리팀장 이상홍 건축1팀장 안경선 건축2팀장 윤학병		

2015년 추석대비 안전점검 계획



서대문구
건축과

2015년 추석대비 안전점검 계획

민족의 고유명절인 추석을 맞아 연휴기간 중 발생할 수 있는 각종 재해를 사전에 예방코자 관내 진행중인 대형공사장 및 노후시설물에 대한 안전점검을 실시하여 구민생활 안전을 위해 최선을 다하고 함

I

관련근거

- 재난및안전관리기본법 제26조[재난관리책임기관 장의 재난예방조치]
- 건축기획과-17688(15.08.28)호『2015년 추석대비 재난취약시설안전점검 요청』
- 정책기획담당관-11910(15.08.17)호『2015년 추석 종합대책 수립지침』

II

안전점검 개요

- 점검기간 : 2015.09.07. ~ 09.25.(3주간)
- 점검인원 : 5인(외부전문가 1인, 동 담당직원 4인)
- 점검대상 : 총 43개소

구 분	합 계	대형공사장	노후시설물 (담장, 옹벽, 석축등)
개 소	43	3	40

○ **대형공사장 : 3개소(연면적 10,000㎡ 이상 건축공사장)**

- 연세대학교 백양로 재창조 개선공사(특정관리대상시설 A급)
- 연세대학교 법현학사제중학사 증축공사(특정관리대상시설 A급)
- 이화여자대학교 기숙사 증축공사(특정관리대상시설 C급)

○ **노후시설물 : 40개소(담장, 옹벽, 석축 등)**

- 위험사항에 대한 민원 및 적출된 시설물로서 소유(관리)자에게 보수·보강을 통지한 시설물

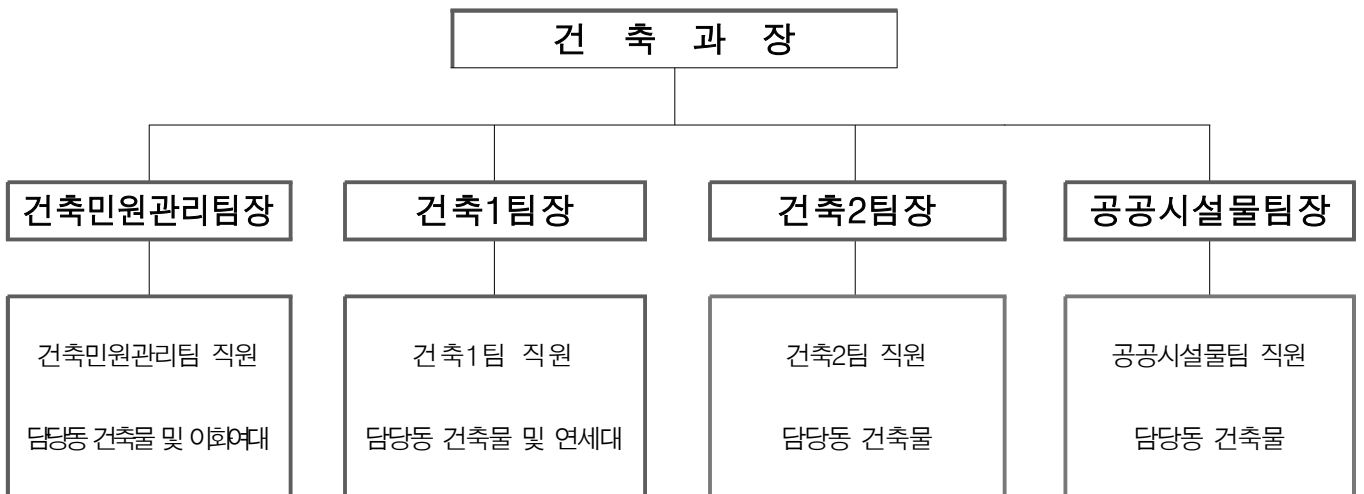
Ⅲ 세부추진 사항

□ **점검방법**

○ **점검반 운영 : 외부전문가와 동담당자 2인 합동점검**

○ **점검반 구성 및 업무분장**

- 외부전문가 : 세부적인 안전점검 실시(서대문건축사협회에 추천의뢰)
- 동별담당자 : 현장안내 및 점검표 작성



□ 점검사항 및 수시확인사항

- 건축물 부속시설인 담장, 석축, 옹벽 등의 균열 배수상태 등의 위험요인 점검
- 전반적인 외관형태를 관찰하여 안전성에 문제가 있는 손상·결함사항 및 시설물의 기능적 위험요인 점검
- 노후시설물의 경우 취약부분 및 보수·보강방법 제시(민간전문가)
- 대형공사장은 공사장 안전점검표(건축기획과-17688호)에 따른 점검 실시
- 공사장 안전관리, 비상연락망 정비 상태 점검

IV

안전점검 결과 조치계획

- 점검결과 지적사항이 있는 시설물은 소유(관리)자 또는 점유자에게 통보하여 보수·보강조치 안내
- 공사장의 경우 경미한 사항은 현장에서 즉시 시정
- 그 외 시정이 필요한 사항은 추석연휴 이전까지 조치 완료
- 추석기간 연락 가능한 대형공사장 비상연락체계 정비
- 특정관리대상시설(대형공사장)은 국가재난관리시스템(NDMS)에 점검 결과 입력

□ 외부전문가 안전점검비 지급

- 소요예산액 : 1,194천원

※ 산출근거 : [43개소/9개소(1인1일)] × 249,900 = 1,194,000원

- 예산과목 : 미래지향적이고 친화적인 건축행정 구현, 민간건축물안전관리,
소규모 노후주택 안전점검 / 특정관리대상시설 안전점검,
일반운영비, 사무관리비

붙임 : 1. 점검대상 리스트 2부.
2. 안전점검 점검표 및 조사서 3부. 끝.